جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ---------- تاریخ:1404/09/04

تاریخ : ---------- شماره:

پیوست : ---------- 15984/6812/3100/160 پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 126/80337

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي **هشتاد هزار و سيصد و سي و هفت فرعي از صد و بيست و شش اصلي** (126/80337) واقع در محدوده منطقه پنج (5) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 50177545 در سيصد و شصت و نهمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/08/18 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (12 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 19 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./

6812

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي عباسعلي نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (812) شناسه (6812)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

هشتاد هزار و سیصد و سی و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۸۰۳۳۷)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۸۱۲ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۸۱۲ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۲۶/۸۰۳۳۷**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره هشتاد هزار و سیصد و سی و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۸۰۳۳۷) به مساحت ۶۰۸ مترمربع واقع در باغ فیض، خیابان ناطق نوری، کوچه شهید ابراهیم، کوچه جنوبی ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۶۶ و ۱۳۷۴ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود) و تبصره دوم (۲) بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق عکس های هوایی سال ۱۳۶۶ و ۱۳۷۴ مشمول تبصره مذکور می‌باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزء پنجم و تبصره دوم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۸۱۲ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۲۶/۸۰۳۳۷**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره هشتاد هزار و سیصد و سی و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۸۰۳۳۷) به مساحت ۶۰۸ مترمربع واقع در باغ فیض، خیابان ناطق نوری، کوچه شهید ابراهیم، کوچه جنوبی ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۷۷۵۴۵ درجلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۵۹/۱۷۷۸۳/م مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ موضوع در دستـور سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ قـرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـد که با اکثریت آرای مـوافق (۱۲رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۹ عضو حـاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران