جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ---------- تاریخ:1404/09/04

تاریخ : ---------- شماره:

پیوست : ---------- 15990/6804/3100/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 79/2993

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي **دو هزار و نهصد و نود و سه فرعي از هفتاد و نه اصلي** (79/2993) واقع در محدوده منطقه يك (1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10064534 در سيصد و شصت و نهمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/08/18 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (13 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 19 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6804

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري بازگشت به ابلاغيه شماره 140131100008685301 مورخ 1401/11/02 به شماره بايگاني 0004125 جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي عباسعلي نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (804) شناسه (6804)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۲۹۹۳)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۸۰۴ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه هجدهم آبان ماه
سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

شناسه : ۶۸۰۴ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۷۹/۲۹۹۳**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۲۹۹۳) به مساحت ۶۲۰۳ مترمربع واقع در بزرگراه ارتش، کوی لاله، بن بست نازآباد، پلاک ۱۱ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (گواهی عمران مورخ ۱۳۵۹/۰۷/۲۲ پلاک مادر به شماره ثبتی ۷۹/۸۷ بمساحت ۳۸۸۳۰ مترمربع را بعنوان باغ تشخیص داده شده است) و دارابودن ارزش‌های زیست (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۸۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود) و تبصره دوم (۲) بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق رأی کمیسیون ماده ۱۲ پلاک مادر به شماره ثبتی ۷۹/۸۷ مورخ ۱۳۵۹/۰۷/۲۲ مشمول تبصره مذکور می‌باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای سوم و پنجم و تبصره دوم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد.

(ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۸۰۴ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۷۹/۲۹۹۳**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۲۳۴۵۹۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۵۰۲۳۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۶۰۰/۱۰۱۸/۲۵۶۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۵ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۲۹۹۳) به مساحت ۶۲۰۳ مترمربع واقع در بزرگراه ارتش، کوی لاله، بن بست نازآباد، پلاک ۱۱ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۶۴۵۳۴ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۰۳/۱۷۸۲۷/م مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ موضوع در دستور سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران