



تاریخ: 1404/10/16

شماره:

19046/6833/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
28/1245**

سلام علیکم؛

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی هزار و دویست و چهل و پنج فرعی از بیست و هشت اصلی (28/1245) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10073433 در سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/09/30 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (یازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ضمناً سیاستگذار است دستور فرمایید سایر قطعات تفکیک شده از پلاک مادر جهت اتخاذ تصمیم به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردد/د/6833

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 926393 مورخ 1403/4/23 به شماره بایگانی 0203446 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم اداره حقوقی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (833) شناسه (6833)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هزار و دویست و چهل و پنج فرعی از بیست و هشت اصلی (۲۸/۱۲۴۵)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۳۳ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه سی ام آذر ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۳۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۲۸/۱۲۴۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و دویست و چهل و پنج فرعی از بیست و هشت اصلی (۲۸/۱۲۴۵) به مساحت ۳۹۵/۲۳ مترمربع واقع در پاسداران، جنب رز و نارنجستان، نبش پلاک ۱ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق عکس‌های هوایی سال ۱۳۶۶ و ۱۳۷۴ و رای کمیسیون ماده ۱۲ پلاک ثبتی مادر به شماره ۵۶۵۸ ک ۷۰ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱ مشمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به مستند به تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۸۳۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۲۸/۱۲۴۵

گرددش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۹۲۶۳۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰۵۵/۱۶۰۵۵/۶۴۵۰/۲۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره هزار و دویست و چهل و پنج فرعی از بیست و هشت اصلی (۲۸/۱۲۴۵) به مساحت ۳۹۵/۲۳ مترمربع واقع در پاسداران، جنب رز و نارنجستان، نبش پلاک ۱ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۷۳۴۳۳ در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۳۷/۱۷۸۶۱ م مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ موضوع در دستور سید و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (یازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

