



تاریخ: 1404/10/14

شماره:

18809/6841/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
4476/540840**

سلام علیکم؛

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی پانصد و
چهل هزار و هشتصد و چهل فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی (4476/540840) واقع در محدوده منطقه پانزده (15) شهرداری تهران با
شماره پرونده شهرسازی 150133976 در سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/09/30 مطرح و مفاد ماده
واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (نه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که
جهت اجرا ابلاغ می شود. سیاستگذار است دستور فرمائید تا شهرداری منطقه در اسرع وقت سوابق مربوط به سایر قطعات را جهت اتخاذ تصمیم به شورای
اسلامی شهر تهران ارسال نموده و نسبت به خرید قطعات مذکور اقدام نماید. 6841/

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (841) شناسه (6841)
- رئیس محترم اداره حقوقی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پانصد و چهل هزار و هشتصد و چهل فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی
(۴۴۷۶/۵۴۰۸۴۰)

واقع در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۴۱ - ۳۱۰۰

مصوبه سیمصد و هشتاد یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه سی ام آذر ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۴۱ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴۴۷۶/۵۴۰۸۴۰

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی ۱ ستانها و ۱ صلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره پانصد و چهل هزار و هشتصد و چهل فرعی از چهار هزار و چهار صد و هفتاد و شش ۱ صلی (۴۴۷۶/۵۴۰۸۴۰) به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در اف سربیه، بلوار نیکو عمل، کوچه اف شان ۴۰، بین سوم و چهارم در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران و با توجه به محتویات پرونده و تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره (مطابق عکس های هوایی سال ۱۳۷۴ و کاربری قدیم و تثبیت شده پلاک م شمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد.

(ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۴۱ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴۴۷۶/۵۴۰۸۴۰

گردش کار

پلاک ثبتی به شماره پانصد و چهل هزار و هشتصد و چهل فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی (۴۴۷۶/۵۴۰۸۴۰) به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در افسریه، بلوار نیکو عمل، کوچه افشان ۴۰، بین سوم و چهارم در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۵۰۱۳۳۹۷۶ در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۴۶/۱۷۸۷۰ م مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ موضوع در دستور سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای مـوافق (۹ رای) اعضاـی شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

