



تاریخ: 1404/10/14

شماره:

18789/6832/3100/160

پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
37/18426/5 و 37/7436/4**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی هجده
هزار و چهارصد و بیست و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه 5 تفکیکی (37/18426/5) و هفت هزار و چهارصد و سی و شش فرعی از سی و هفت
اصلی قطعه چهار تفکیکی (37/7436/4) واقع در محدوده منطقه چهار (4) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 40088871 در سیصد و هشتاد و یکمین
جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/09/30 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6832/

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به دادنامه های شماره 571164 مورخ 09/03/1403 و 1139233 مورخ 20/5/1403 به شماره بایگانی های
0202638 و 0202634 جهت استحضار

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (832) شناسه (6832)

- رئیس محترم اداره حقوقی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.



جمهوری اسلامی ایران



شماره :
تاریخ :
پوست :

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
هجده هزار و چهارصد و بیست و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه ۵ تفکیکی و هفت
هزار و چهارصد و سی و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه چهار تفکیکی
(۳۷/۷۴۲۶/۴ و ۳۷/۱۸۴۲۶/۵)

واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۶۸۳۲ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه سی ام آذرماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۳۲ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷/۱۸۴۲۶/۵ و ۳۷/۷۴۳۶/۴

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر در خصوص پلاک های ثبتی به شماره هجده هزار و چهارصد و بیست و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه ۵ تفکیکی و هفت هزار و چهار صد و سی و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه ۱ صلی قطعه چهار تفکیکی (۳۷/۷۴۳۶/۴ و ۳۷/۱۸۴۲۶/۵) واقع در پاسداران، خیابان پایدار فرد، نبش گلستان ششم، پلاک ۶۱، قطعه ۵ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و برر سی های به عمل آمده در سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰، پلاک های ثبتی مذکور **غیر باغ** تشخیص می گردد. (**غیر باغ**)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۸۳۲ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷/۱۸۴۲۶/۵ و ۳۷/۷۴۳۶/۴

گردش کار

باتوجه به دادنامه های شماره ۵۷۱۱۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ و ۱۱۳۹۲۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه های شماره ۱۶۰/۲۹۰۰/۶۳۸۲/۴۳۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ و ۱۶۰/۲۹۰۰/۶۳۸۳/۴۳۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک های ثبتی به شماره هجده هزار و چهارصد و بیست و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه ۵ تفکیکی و هفت هزار و چهارصد و سی و شش فرعی از سی و هفت اصلی قطعه چهار تفکیکی (۳۷/۷۴۳۶/۴ و ۳۷/۱۸۴۲۶/۵) واقع در پاسداران، خیابان پایدار فرد، نبش گلستان ششم، پلاک ۶۱، قطعه ۵ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۸۳/۰۸/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک های ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک های ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۳۶/۱۷۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ موضوع در دستور سید و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری مبنی بر باغ بودن قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد و گزارش کمیسیون مذکور اکثریت آرای لازم را احراز نمود و مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

