جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ---------- تاریخ:1404/10/14

تاریخ : ---------- شماره:

پیوست : ---------- 18795/6828/3100/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3460/2

سلام عليكم؛

احتراماً، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي دو فرعي از سه هزار و چهارصد و شصت اصلي (3460/2) واقع در محدوده منطقه يك(1) شهرداري تهران در سيصد و هشتاد و يكمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/09/30 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (نه رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6828

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي عباسعلي نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (828) شناسه (6828)
- رئيس محترم اداره حقوقي شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت اصلی (۳٤٦۰/۲)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۸۲۸ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و شصت و هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه سی ام آذر ماه
سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۸۲۸ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۴۶۰/۲**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شـــهرها مصـــوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشـــخیص مصـــلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصـــوص پلاک ثبتی دو فرعی از ســـه هزار و چهارصـــد و شـــصـــت اصـــلی (۳۴۶۰/۲) واقع در خیابان فرشته، خیابان پروفسور دکتر حسابی، پلاک ۱۶ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه باغ مشجر صادره در ســـال ۱۳۱۹) و دارابودن ارزش‌های زیســـت محیطی (مطابق جزء پنجم: غلبه پوشـــش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۷۴و ۱۳۸۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ در صد از عرصه ملک را پوشـــانده باشـــد، قطع و امحای درختان مانع محاســـبه پوشـــش درختان نخواهد بود و پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–ا–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۸۲۸ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۴۶۰/۲**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـــــه شـــماره دو فرعی از ســه هزار و چهارصــد و شــصــت اصــلی (۳۴۶۰/۲) واقع در خیابان فرشـــته، خیابان پروفســـور دکتر حســـابی، پلاک ۱۶ در محدوده منطقه یک (۱) شـــهرداری تهران درجلســـه مورخ ۱۳۹۹/۲/۳۱ کمیســـیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصـــول گزارش کمیســـیون شـــهرســـازی و معماری به شـــماره ۱۶۰/۳۷۸/۱۷۹۰۲/م مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ موضوع در دستـــور سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شـــورای اسلامـــی شهر تهـــران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ قـــــرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـــد که با اکثریت آرای مـــوافق (نه رای) اعضـــای شورای اسلامی شهـــر تهران (از چهارده عضو حـــاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران