



تاریخ: 1404/10/14

شماره:

18805/6835/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکاتی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 4/965

سلام علیکم؛

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی نهصد و شصت و پنج فرعی از چهار اصلی (4/965) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (22) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 220009717 در سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/09/30 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6835/

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 2480198 مورخ 1403/10/16 به شماره بایگانی 0200033 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (835) شناسه (6835)

- رئیس محترم اداره حقوقی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
نصد و شصت و پنج فرعی از چهار اصلی (۴/۹۶۵)
واقع در محدوده منطقه ۲۲ (بیست و دو) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۳۵ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه سی ام آذر ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۳۵ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴/۹۶۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره نهصد و شصت و پنج فرعی از چهار اصلی (۴/۹۶۵) به مساحت ۴۵۶۰ مترمربع واقع در وردآورد بلوار شهید اردستانی (دارو پخش) روبروی ایستگاه مترو وردآورد در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۱۸۲ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۴ تعداد ۲۰۱ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۸۹ و ۱۳۹۳ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزء‌های یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۶۸۳۵ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴/۹۶۵

گرددش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۲۴۸۰۱۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۵۷/۱۲۸۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره نهصد و شصت و پنج فرعی از چهار اصلی (۴/۹۶۵) و به مساحت ۴۵۶۰ مترمربع مترمربع واقع در وردآورد بلوار شهید اردستانی (دارو پخش) روبروی ایستگاه مترو وردآورد در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۰۹۷۱۷ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۳۹/۱۷۸۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ موضوع در دستور سید و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۲ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

