



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

اسکن شد

تاریخ
شماره
پست

۱۳۸۴ / ۷ / ۱۶
۱۶۰ / ۶۵۶ / ۱۲۲۳۳

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۴۳۰/۸۴۵۶۱۰۱ به تاریخ ۸۴/۵/۱۹ جناب آقای دکتر علی سعیدلو سرپرست محترم وقت شهرداری تهران درخصوص بررسی لایحه « مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران » که با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۹۰۷۳ به تاریخ ۸۴/۵/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و شصت و هشتمین جلسه رسمی - علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۸۴/۵/۳۰ اعلام وصول شده و بررسی یک فوریت آن در ردیف اول دستور یکصد و شصت و نهمین جلسه علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۹۶۹۷ به تاریخ ۸۳/۵/۳۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای محترم شورا به صورت رسمی در روز سه‌شنبه اول شهریور ماه سال ۱۳۸۴ منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات نماینده محترم شهرداری تهران و مذاکرات انجام شده ، کفایت مذاکرات اعلام و پس از رأی‌گیری یک فوریت آن با اکثریت آرای موافق (هشت رأی) اعضای محترم شورا حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید . فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۹۰۷۳ به تاریخ ۸۴/۶/۶ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و پس از وصول گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۱۱۹۲ به تاریخ ۸۴/۶/۲۶ بررسی آن در ردیف سوم دستور یکصد و هفتاد و ششمین جلسه علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۱۴۹۷ به تاریخ ۸۴/۷/۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای محترم شورا و مسئولین محترم شهرداری تهران در روز سه‌شنبه پنجم مهرماه سال ۱۳۸۴ در تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده در نهایت کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن گزارش کمیسیون مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره‌ی ذیل آن اخذ رأی انجام شد که با کثرت آرای موافق (نه رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (چهارده نفر) به تصویب رسید .

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی ، ایفاد و ابلاغ می‌نماید . م ۵۸۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱ - جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .
- ۲ - روسای محترم کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .
- ۳ - استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۴ - فرماندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۵ - جناب آقای دکتر غفور خونی رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

نشانی : دفتر هیئت رئیسه و مصوبات بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۸۱۱۱۱۰ : ۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی ۱۱۳۶۵ / ۴۳۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پوست

متن مصوبه

« مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران »

(مشمول بر ماده واحده و چهار تبصره ذیل آن و ضمایم)

مصوب یکصد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ سه‌شنبه پنجم مهرماه

سال ۱۳۸۴

(۲/۸۴/۱۷۶/۳)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده

پیرو مصوبات شورای اسلامی شهر تهران (مصوبه الزام شهرداری تهران جهت تهیه و ارائه طرح بهبود حمل و نقل و عبور و مرور در محدوده نمایشگاه بین‌المللی تهران و چگونگی انتقال نمایشگاه بین‌المللی تهران از محل فعلی تصویبی در یکصد و هفتمین جلسه رسمی - علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران (دوره اول) به تاریخ ۱۳۷۹/۶/۱۱ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۳۲/۱۳۷۲۸ به تاریخ ۷۹/۷/۱۳ و مصوبه الزام شهرداری تهران به جلوگیری از برگزاری نمایشگاه‌ها در محل فعلی نمایشگاه بین‌المللی تهران تصویبی در هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۳/۴/۹ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۱/۶۶۲۳ به تاریخ ۱۳۸۳/۴/۱۴) پیوست این مصوبه، مبنی بر ساماندهی وضعیت نمایشگاه بین‌المللی فعلی تهران و نظر به توافقات وزارت بازرگانی و شهرداری تهران در سنوات گذشته در این خصوص و به منظور رفاه حال شهروندان محترم، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود نسبت به انجام و تکمیل مطالعات لازم و همچنین اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران در اراضی موسوم به «شهر آفتاب» در مجاورت حرم مطهر حضرت امام خمینی (ره) ضمن توافق و هماهنگی با مسئولین محترم آستان مقدس و سایر دستگاه‌های ذیربط با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری و از طریق سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی اقدام نماید.

تبصره یکم (۱)

به منظور تایید و نظارت بر مراحل مختلف طراحی و اجرای پروژه مزبور کمیته‌ای با شرکت افراد به شرح ذیل تشکیل می‌شود.

الف - معاون خدمات شهری شهرداری تهران.

ب - معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران.

ج - رئیس نهاد تهیه طرح‌های جامع و تفصیلی شهر تهران.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پوست

د - مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهر تهران .

ه - معاون ذیربط وزارت بازرگانی .

و - دو نفر نماینده به انتخاب و معرفی شورای اسلامی شهر تهران .

تبصره دوم (۲)

کلیه هزینه‌های پروژه مزبور اعم از مطالعات طراحی ، ساخت ، اجرا ، نظارت ، مدیریت و هزینه‌های مربوط به تأمین تأسیسات زیربنایی و انشعابات ، از طریق سرمایه‌گذاری بخش خصوصی (داخلی یا خارجی) در قالب مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط با نظارت کمیته تبصره (۱) تأمین خواهد شد .

تبصره سوم (۳)

فاز صفر طرح باید به تصویب کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری شورای اسلامی شهر تهران برسد .

تبصره چهارم (۴)

شهرداری تهران موظف است گزارش عملکرد خود در اجرای این مصوبه را هر شش ماه یک‌بار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید . ۵۸۵/

آیخ ۸۴۷۲۰
شماره ۱/۲۰۴
پست



فرمانداری تهران

فوری

جناب آقای مهندس جمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

باسلام

احتراماً بمنظور بررسی مصوبه شورای اسلامی شهر تهران تحت عنوان مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین المللی جدید تهران ، جلسه ای روز دوشنبه مورخ ۸۴/۷/۲۵ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل فرمانداری تهران تشکیل می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید نماینده محترم آن شورا در جلسه شرکت فرمایند. ع-۷/۱۸

آقای
معاون استاندار تهران

آقای مهندس جمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران
جناب آقای دکتر سعادتی
رئیس هیأت مدیره
دستورالعمل

۸۴/۷/۲۰

ضمیمه
۸۴/۷/۲۵

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۴ / ۷ / ۲۰

شماره ۱۲۶۳۴



شماره: ۸۴۹۳۴۷

تاریخ: ۸۴/۷/۳

پیوست:

وزارت بازرگانی

شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی

جمهوری اسلامی ایران



بسمه تعالی

جناب آقای آقا تقی

فرماندار محترم شهر تهران و مسئول انطباق مصوبات شورای اسلامی شهر تهران با قانون

سلام علیکم

ضمن آرزوی قبولی طاعات و عبادات حضرت تعالی در ماه مبارک رمضان

احتراماً به استحضار می‌رساند مصوبه مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران که مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره مصوب یکصد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به دلایل ذیل مغایر با قانون می‌باشد:

۱- با توجه به قانون اساسنامه شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۸/۱/۲۹ مجلس محترم شورای اسلامی که در ماده ۱ آن مقرر میدارد: به منظور هماهنگی در رشد و توسعه امور نمایشگاهی در داخل و خارج از کشور و همچنین متمرکز نمودن امور مربوط به برگزاری نمایشگاه‌ها و همایش‌های ملی و بین‌المللی در راستای تحقق اهداف و سیاستهای توسعه صادرات غیر نفتی و معرفی دستاوردها و تولیدات صنعتی، معدنی، کشاورزی و خدمات بازرگانی، فنی و مهندسی کشور شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران تشکیل می‌گردد. که شرکت موصوف وابسته به وزارت بازرگانی می‌باشد (ماده ۲ اساسنامه) و موضوع شرکت عبارتند از:

الف: برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی اختصاصی و بین‌المللی بازرگانی در داخل و خارج از کشور به منظور توسعه صادرات

ب: همکاری با اتحادیه‌های نمایشگاه‌های جهانی و قبول عضویت آنها و

ج: نمایش و معرفی دستاوردها و تولیدات صنعتی، معدنی، کشاورزی و خدمات بازرگانی، فنی و مهندسی کشور از طریق برپایی اداره مراکز و غرفه‌های نمایشگاهی در داخل و خارج از کشور.

د: مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی در امور مربوط به وظایف شرکت اعم از وظایف جاری و یا تأسیس و یا مشارکت در تأسیس نمایشگاه‌های دائمی و موقت داخلی و خارجی از طریق سرمایه‌گذاری اعم از منقول و غیر منقول یا اجاره اموال غیر منقول با رعایت مقررات مربوط (ماده ۴ اساسنامه)

آقای فرماندار همانگونه که استحضار دارید شرکت مذکور دارای ارکانی همچون مجمع عمومی، هیات مدیره، مدیرعامل و بازرس می‌باشد (ماده ۵ اساسنامه) که مجمع عمومی شرکت مرکب از

نشانی: تهران، بزرگراه دکتر چمران، صندوق پستی ۱۴۹۱ - ۱۹۳۹۵، تلفن: ۲۱۹۱۱، فاکس: ۲۰۵۱۵۵۷ - ۲۰۴۲۸۵۸

پست الکترونیکی: office@IranFair.com

وب سایت: WWW.IranFair.com



وزارت بازرگانی

شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی

جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اشخاصی همانند وزرای محترم بازرگانی، امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل سازمان توسعه تجارت (مرکز توسعه صادرات سابق) رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن، رئیس اتاق تعاون می باشد (ماده ۶ اساسنامه)

از جمله وظایف و اختیارات مجمع عمومی بررسی و اتخاذ تصمیم نسبت به پیشنهادات هیات مدیره در زمینه مشارکت با اشخاص حقیقی یا حقوقی (داخلی، خارجی) بارعایت قوانین و مقررات می باشد (بندط ماده ۱۲ اساسنامه) و از جمله وظایف اختیارات هیات مدیره تصویب اخذ تسهیلات مالی و اعتباری و یا مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی می باشد (بندط ماده ۱۶ اساسنامه)

البته سایر موضوعاتی که در این اساسنامه پیش بینی نشده مشمول قوانین و مقررات ذیربط خواهد بود (ماده ۲۵ اساسنامه)

مسئول محترم انطباق مصوبات شورای اسلامی شهر با قانون

وفق بند ج ماده ۱۱۳ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران کلیه وزارتخانه ها، موسسات و شرکتهای دولتی و موسسات و نهادهای عمومی غیردولتی و همچنین اشخاص حقیقی و حقوقی مقیم ایران مکلفند قبل از برپایی هرگونه نمایشگاه تجاری، صنعتی بین المللی در داخل و خارج از کشور و یا شرکت در نمایشگاههای بین المللی برنامه های خود را با سازمان توسعه تجارت (مرکز توسعه صادرات سابق) هماهنگ و به تایید سازمان مزبور برسانند.

وفق ماده ۲ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران از جمله وظایف شورای شهرسازی و معماری ایران تصویب معیارها و ضوابط و آئین نامه های شهرسازی می باشد.

۲- آقای فرماندار در خصوص موضوع مورد بحث دومصوبه به شرح الف: الزام شهرداری تهران جهت تهیه و ارائه طرح بهبود حمل و نقل و عبور و مرور در محدوده نمایشگاه بین المللی تهران و چگونگی انتقال نمایشگاه بین المللی تهران و شهرسازی از محل فعلی مشتمل بر ماده واحده و یک تبصره مصوب یکصد و هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران ب: الزام شهرداری تهران به جلوگیری از برگزاری نمایشگاهها در محل (فعلی) نمایشگاههای بین المللی تهران واقع در خیابان سنول مشتمل بر ماده واحده و تبصره آن مصوب هفتاد و هشتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران به تصویب شورای محترم اسلامی شهر تهران رسیده است که دراین خصوص در تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۴ طی شماره (۸/۱۱۵۷۸۰) معاونت امور اجتماعی و شوراهای وزارت کشور در بند ۲ چهل و هشتمین



وزارت بازرگانی

شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی

جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

جلسه هیات مرکزی حل اختلاف موضوع ۸۱ قانون تشکیلات و وظایف انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوبات فوق را به دلایلی همچون عدم بررسی کارشناسانه و بار مالی سنگین و عوارض ترافیکی پیش بینی نشده و عدم ارتباط و قابلیت دسترسی بندهای ۱۹ و ۲۹ ماده ۷۱ قانون موصوف و ابطال نموده است.

۳- شورای اسلامی شهر تهران در یکصد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی خود مجدداً مصوبه ای راتحت عنوان مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران مشتمل بر ماده واحده و ۴ تبصره با نامی دیگر ولی با هدف واحد سابق به تصویب رسانده که در متن مصوبه در سطر نهم آورده است: نظربه توافقات وزارت بازرگانی و شهرداری تهران در سنوات گذشته نسبت به انجام و تکمیل مطالعات لازم و همچنین اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران اقدام نماید. که در تبصره یک آن در بند (ه) معاون ذیربط وزارت بازرگانی را از اعضای کمیته تایید و نظارت بر پروژه موصوف اعلام نمود در تبصره سوم نیز آورده است که فاز ۳ طرح باید به تصویب کمیسیون شهر سازی، فنی و معماری شورای اسلامی شهر تهران برسد.

آقای فرماندار مسئول محترم کمیسیون انطباق همانگونه که استحضار دارید وفق اصل یکصد و پنجم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصمیمات شوراها نباید مخالف موازین اسلام و قوانین کشور باشد و با توجه به اینکه وفق مواد ۱ و ۴ (بند د) و ۱۲ (بند ط) و ۱۶ (بند ط) اساسنامه شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی که در تاسیس و یا مشارکت در تاسیس نمایشگاه‌های دائمی و از موضوعات فعالیت شرکت موصوف اعلام نموده است و با عنایت به اینکه در مصوبه یکصد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران آمده است نظر به توافقات شهرداری تهران و حال اینکه وفق ماده ۱۰ قانون مدنی قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که ان را منعقد نموده‌اند در صورتیکه مخالفت صریح قانون نباشد نافذ است باید اعلام نمود که در قراردادهایی که مرتبط با نظم عمومی است نمی‌تواند توافق بر خلاف قوانینی مصوب از مراجع ذیصلاح باشد بنابراین در صورت وجود چنین توافقی که وجود خارجی ندارد این توافق فاقد وجاهت قانونی بوده و می‌بایست همه نهادها اعم از دولتی و عمومی در مقابل قوانین سر تسلیم فرود آورند از طرف دیگر در تبصره ۱ معاونت ذیربط وزارت بازرگانی را از اعضای کمیته نظارت بر پروژه اعلام نموده است مشخص می‌گردد که شورای محترم اسلامی شهر تهران از شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی و اساسنامه تصویبی آن به وسیله مجلس محترم شورای اسلامی اطلاعی نداشته است ضمن اینکه در تبصره سوم موصوف فاز صفر طرح باید به تصویب کمیسیون شهر سازی، فنی



وزارت بازرگانی
شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی
جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ومعماری شورای اسلامی شهر تهران رسانند مشخص نیست جایگاه شورای عالی شهرسازی ومعماری ایران که وظایفش در ماده ۲ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی ومعماری ایران اعلام گردیده کجاست در پایان باید اعلام نمود اگر که شورای اسلامی شهر تهران مصوبه مذکور را به استناد بند ۲ و ۱۹ و ۲۹ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران به تصویب رسانده است باید اعلام نمود که در بند ۲ بررسی و شناخت کمبودها،..... ودر بند ۱۹ نظارت بر امور..... و در بند ۲۹ وضع مقررات لازم در مورد تشریک مساعی شهرداری..... آمده است: تاسیس و ایجاد غیر از بررسی و شناخت کمبودها ونظارت و تشریک مساعی می باشد بنابراین تاسیس نمایشگاه بین‌المللی از صلاحیت ذاتی شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی وفق اساسنامه فوق‌الذکر بوده وخارج از صلاحیت شورای اسلامی شهر تهران میباشد بنابراین مصوبه یکصد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران فاقد وجاهت قانونی بوده و به آن اعتراض وارد است. ۲۳/۲۳۳

با تشکر و دعای خیر
سید حمید قوام شهیدی
رئیس هیات مدیره و مدیر عامل

ثبت رایانه فرمانداری تهران
شماره: ۷۵۱۹
تاریخ: ۸۴/۷/۳۰

۴

تاریخ ۸۴/۷/۳۰
شماره ۱/۶۶۰۴
پوست ۱۱۰۰

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۶۵۴/۱۲۲۳۲ مورخ ۸۴/۷/۱۶ منضم به مصوبه « مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین المللی جدید تهران » بدینوسیله نظر حضرتعالی را به موارد ذیل معطوف می دارد :

- ۱- تصویر اعتراض شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی جمهوری اسلامی ایران به شماره ۸۴/۹۳۴۷ مورخ ۸۴/۷/۳۰ پیوست ارسال می گردد.
- ۲- اساسنامه سازمان مجری که در ماده واحده سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران قید و تعیین شده است تاکنون به تأیید و تصویب مراجع قانونی نرسیده است. لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون اصلاح شورا اقدام قانونی معمول و نتیجه را به این فرمانداری اعلام فرمایند. ع-۸/۲

آقای
معاون استاندار و فرماندار تهران

دفترخانه شورای اسلامی شهر تهران

۱۷

۱۳۸۴ / ۸ / ۴

شماره: ۱۳۴۰۱

