

تاریخ: 1404/11/15

شماره:

پست: 21062/4376/160

شماره:
تاریخ:
پست:



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه عوارض بر مشاغل سیار و بی کانون شهر تهران در سال 1405

سلام علیکم؛

با عنایت به نامه شماره 10/1312696 مورخ 1404/11/11 جنابعالی در خصوص لایحه «عوارض بر مشاغل سیار و بی کانون شهر تهران در سال 1405» موضوع در سبصد و نود و چهارمین جلسه رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ سه شنبه چهاردهم بهمن ماه سال 1404 مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، مفاد آن مشتمل بر مقدمه، ماده واحده و شش (6) تبصره (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می شود.

این مصوبه با رعایت تبصره ذیل ماده یکصد و سیزدهم (113) و ماده یکصد و هجدهم (118) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 و اصلاحات بعدی لازم الاجرا خواهد بود. /م 4376

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: جناب آقای اسکندر مومنی وزیر محترم کشور جهت استحضار.

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- معاون محترم نظارت و پیگیری اداره کل اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (13/50/6 - شناسه: 4376).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

« عوارض بر مشاغل سیار و بی کانون شهر تهران در سال ۱۴۰۵ »

(مشتمل بر مقدمه، ماده واصله و شش (۶) تبصره)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۴۳۷۶

رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۴/۳۹۴/۴)

مصوب سیصد و نود و چهارمین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ سه شنبه چهاردهم بهمن ماه ۱۴۰۴



این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir> قابل دسترسی است.



رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۴/۳۹۴/۴

شناسه مصوبه: ۴۳۷۶

مقدمه:

در اجرای بند (الف) تبصره (۱) ماده (۲) "قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها" مصوب سال ۱۴۰۱ و بر اساس جدول شماره (۱) دستورالعمل ماده (۲) قانون مذکور ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ و به استناد بند (۱۶) ماده (۱۰۷) "قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران" مصوب سال ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات بعدی آن، تبصره (۱) بند (۲) ماده (۵۵) قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴ با اصلاحات بعدی، "قانون مستثنی شدن شهرداری تهران در مورد واگذاری قسمتی از بوستان‌ها، میادین و اموال عمومی اعم از عرصه و اعیان از شمول قانون مالک و مستاجر سال ۱۳۵۹" و مصوبه "ساماندهی مشاغل سیار و بی کانون در شهر تهران" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۴۱/۳۴۹۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۸، مصوبه عوارض بر مشاغل سیار و بی کانون شهر تهران در سال ۱۴۰۵ جهت سامان بخشی بر مشاغل سیار موتوری و بازارهای محلی روزانه، هفتگی، فصلی و مناسبتی به شرح زیر به تصویب رسید.

ماده واحده:

با تاکید بر پیش بینی تمهیدات لازم در خصوص عدم تعلق حقوق کسب و پیشه تجارت به بهره‌برداران و عدم ایجاد مزاحمت ناشی از فعالیت آنها، عوارض به شرح فرمول زیر قابل دریافت می‌باشد.

$$T=B \times L \times S \times D$$

T= عوارض مشاغل سیار و بی کانون موتوری و غیر موتوری

B= نرخ پایه شغل

L= ضریب موقعیت جغرافیایی استقرار شغل

S= مساحت اشغال شده توسط شغل (مترمربع)

D= تعداد روز فعالیت در سال





رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۴/۳۹۴/۴

شناسه مصوبه: ۴۳۷۶

جدول شماره یک (۱)

درجه‌بندی مکان استقرار شغل	نوع بازار	ضریب موقعیت جغرافیایی استقرار شغل
۱	حمایتی	۱,۷۵
۲		۱,۵
۳		۱,۲۵
۴		۱
بازار مناسبتی	رقابتی	۲ تا ۴ بنا به مؤلفه‌هایی نظیر ۱-مناسبت ۲-فصل برگزاری ۳-منطقه شهرداری ۴-میزان بازدید کنندگان

تبصره یکم (۱):

نرخ پایه شغل (B) هر متر مربع فضای اختصاصی به بهره برداران مشاغل سیار موتوری شامل استقرار کالا و محصولات تولیدی و خودرو با حرایم آن پس از تایید کمیته اجرایی ساماندهی مشاغل سیار و بی کانون، مبلغ سیصد و پنجاه هزار (۳۵۰/۰۰۰) ریال در هر شبانه روز (با رعایت ساعت فعالیت مجاز اعلامی) و نرخ پایه شغل (B) هر متر مربع فضای اختصاصی به بهره برداران مشاغل سیار غیر موتوری و دست فروش مبلغ یکصد و شصت هزار (۱۶۰/۰۰۰) ریال در هر شبانه روز با رعایت ساعت فعالیت مجاز اعلامی تعیین می گردد.

تبصره دوم (۲):

انتخاب مکان استقرار مشاغل سیار و بی کانون و درجه بندی آن توسط کمیته فنی اجرایی با رعایت مفاد مصوبه "ساماندهی مشاغل سیار و بی کانون در شهر تهران" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۵۴۱/۳۴۹۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۸ بر اساس نوع معبر، حجم تردد، عرض گذر، میزان سازگاری با محیط پیرامونی و نظایر آن تعیین می شود.

تبصره سوم (۳):

مساحت ملاک عمل مربوط به خودروهای موتوری و سوخت رسان براساس نوع خودرو به شرح جدول زیر دریافت می گردد:





شناسه مصوبه: ۴۳۷۶

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۴/۳۹۴/۴

جدول شماره دو (۲)

نوع وسیله نقلیه		وانت - ون - سواری - استیشن		مینی بوس - خاور - کامیونت	
مساحت حرائم کسب و کار قابل محاسبه (مترمربع)	سیار موتوری	سوخت رسان	سیار موتوری	سوخت رسان	
	۱۵	۱۵	۳۰ متر	۲۵ متر	

تبصره چهارم (۴):

شهرداری تهران موظف است در صدور مجوز فعالیت های موقت مشاغل سیار و بی کانون، تمهیدات حقوقی لازم را در تنظیم قرارداد فعالیت های موصوف پیش بینی نموده تا هیچ گونه حقوق کسب و پیشه و تجارت برای متقاضیان و بهره برداران ایجاد ننماید و هرگونه واگذاری و اجازه فعالیت برای مشاغل و صدور مجوز از طریق مناطق شهرداری بدون رعایت مفاد این مصوبه ممنوع می باشد.

تبصره پنجم (۵):

عوارض موضوع این مصوبه از ایشارگران محترم، خانواده معزز شهدا و گروه های ناتوان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، با ضریب ۰,۸ محاسبه و دریافت می شود.

تبصره ششم (۶):

شهرداری تهران (شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر) موظف است دستورالعمل های HSE و حرائم تحت تاثیر کسب و کار مشاغل سیار و بی کانون مربوط به بهره بردار را ظرف مدت سه ماه از ابلاغ این مصوبه تهیه و به تایید دبیرخانه HSE ر ساند و بر اخذ مجوزهای لازم نظیر پروانه کسب، رعایت ضوابط HSE، زیست محیطی، اصول بهداشتی توسط بهره برداران نظارت

لازم معمول نماید ۵۰/۱۳/۴۳۷۶ م ۶/۴۰۴/۳۹۴/۴





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه مصوبه: ۴۳۷۶

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۴/۳۹۴/۴

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۳۱۲۶۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص « عوارض بر مشاغل سیار و بی کانون شهر تهران در سال ۱۴۰۵ » ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۰۷۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول گردید و طی نامه شماره ۱۶۰/۲۰۷۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ جهت بررسی به کمیسیون‌های سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع و پس از وصول گزارش مشترک کمیسیون‌های مذکور بررسی آن در دستور سیصد و نود و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت. در جلسه مزبور که در روز سه شنبه چهاردهم بهمن ماه سال ۱۴۰۴ به صورت رسمی منعقد گردید پس از قرائت و استماع گزارش مربوطه در خصوص مفاد آن مشتمل بر مقدمه، ماده واحده و شش (۶) تبصره (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) رأی‌گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (شانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. م ۶/۵۰/۱۳/۴۳۷۶

