جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۴/۷/۱۶

شماره ۱۶۰/۶۵۴/۱۲۲۳۲

پیوست

اسکن شد

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۴۳۰/۸۴۵۶۱۰۱ به تاریخ ۸۴/۵/۱۹ جناب آقای دکتر علی سعیدلو سرپرست محترم وقت شهرداری تهران درخصوص بررسی لایحه « مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران » که با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۹۰۷۳ به تاریخ ۸۴/۵/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و شصت و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی شورای اسلامی شهر تهران منعقده به تاریخ ۸۴/۵/۳۰ اعلام وصول شده و بررسی یک فوریت آن در ردیف اول دستور یکصد و شصت و نهمین جلسه علنی ـ عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۹۶۹۷ به تاریخ ۸۳/۵/۳۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای محترم شورا به صورت رسمی در روز سه‌شنبه اول شهریور ماه سال ۱۳۸۴ منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات نماینده محترم شهرداری تهران و مذاکرات انجام شده ، کفایت مذاکرات اعلام و پس از رأی‌گیری یک فوریت آن با اکثریت آرای موافق (هشت رأی)اعضای محترم شورا حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید . فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۹۰۷۳ به تاریخ ۸۴/۶/۶ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و پس از وصول گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۱۱۹۲ به تاریخ ۸۴/۶/۲۶ بررسی آن در ردیف سوم دستور یکصد و هفتاد و ششمین جلسه علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۱۴۹۷ به تاریخ ۸۴/۷/۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای محترم شورا و مسئولین محترم شهرداری تهران در روز سه‌شنبه پنجم مهرماه سال ۱۳۸۴ در تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده در نهایت کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن گزارش کمیسیون مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره‌ی ذیل آن اخذ رأی انجام شد که با کثریت آرای موافق (نه رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر دراین جلسه (چهارده نفر) به تصویب رسید .

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی ، ایفاد و ابلاغ می نماید ./ م ۵۸۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۴/۷/۱۲

رونوشت :

۱ ـ جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .

۲ ـ روسای محترم کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

۳ ـ استاندار محترم تهران جهت استحضار.

۴ ـ فرماندار محترم تهران جهت استحضار .

۵ ـ جناب آقای دکتر غفور خوئینی رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

۶ ـ دفتر هیئت رئیسه و مصوبات

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر خیابان بهشت ،جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

متـــن مصـــوبه

« مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران »

(مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره ذیل آن و ضمایم)

مصوب یکصد و هفتاد و ششمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شـورای اســلامـی شهــرتهــران (دوره دوم)
به تاریخ سه‌شنبه پنجم مهــرمــاه
ســال ۱۳۸۴
(۲/۸۴/۱۷۶/۳)

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت ،جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

مـاده واحده

پیرو مصوبات شورای اسلامی شهر تهران (مصوبه الزام شهرداری تهران جهت تهیه و ارائه طرح بهبود حمل و نقل و عبور و مرور در محدوده نمایشگاه بین‌المللی تهران و چگونگی انتقال نمایشگاه بین‌المللی تهران از محل فعلی تصویبی در یکصد و هفتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی شورای اسلامی شهر تهران (دوره اول) به تاریخ ۱۳۷۹/۶/۱۱ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۳۲/۱۳۷۲۸ به تاریخ ۷۹/۷/۱۳ و مصوبه الزام شهرداری تهران به جلوگیری از برگزاری نمایشگاه‌ها در محل فعلی نمایشگاه بین‌المللی تهران تصویبی در هفتاد و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۳/۴/۹ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۱/۶۶۲۳ به تاریخ ۱۳۸۳/۴/۱۴) پیوست این مصوبه ، مبنی بر ساماندهی وضعیت نمایشگاه بین‌المللی فعلی تهران و نظر به توافقات وزارت بازرگانی و شهرداری تهران در سنوات گذشته در این‌خصوص و به منظور رفاه حال شهروندان محترم ، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود نسبت به انجام و تکمیل مطالعات لازم و هم‌چنین اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران در اراضی موسوم به « شهر آفتاب » در مجاورت حرم مطهر حضرت امام خمینی (ره) ضمن توافق و هماهنگی با مسئولین محترم آستان مقدس و سایر دستگاه‌های ذیربط با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری و از طریق سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی اقدام نماید .

تبصره یکم (۱)

به منظور تایید و نظارت بر مراحل مختلف طراحی و اجرای پروژه مزبور کمیته‌ای با شرکت افراد به شرح ذیل تشکیل می‌شود .

الف ـ معاون خدمات شهری شهرداری تهران .

ب ـ معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران .

ج ـ رئیس نهاد تهیه طرح‌های جامع و تفصیلی شهر تهران .

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت ،جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

د ــ مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهر تهران .

هـ ــ معاون ذیربط وزارت بازرگانی .

و ــ دو نفر نماینده به انتخاب و معرفی شورای اسلامی شهر تهران .

تبصره دوم (۲)

کلیه هزینه‌های پروژه مزبور اعم از مطالعات طراحی ، ساخت ، اجرا ، نظارت ، مدیریت و هزینه‌های مربوط به تأمین تأسیسات زیربنایی و انشعابات ، از طریق سرمایه‌گذاری بخش خصوصی (داخلی یا خارجی) در قالب مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط با نظارت کمیته تبصره (۱) تأمین خواهد شد .

تبصره سوم (۳)

فاز صفر طرح باید به تصویب کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری شورای اسلامی شهر تهران برسد .

تبصره چهارم (٤)

شهرداری تهران موظف است گزارش عملکرد خود در اجرای این مصوبه را هر شش ماه یک‌بار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید . /۵۸۵

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت ،جنب شهرداری تهران، تلفن : ۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

تاریخ ۸۴/۷/۲۰
شماره ۱/۶۲۰۴
پیوست .....

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

فوری

با سلام

احتراماً بمنظور بررسی مصوبه شورای اسلامی شهر تهران تحت عنوان مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژهٔ نمایشگاه بین المللی جدید تهران ، جلسه ای روز دوشنبه مورخ ۸۴/۷/۲۵ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل فرمانداری تهران تشکیل می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید نماینده محترم آن شورا در جلسه شرکت فرمایند. ع-۷/۱۸

آقائی
معاون استاندار و فرماندار تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۸۴/۷/۲۰
شماره ۱۲۶۳۴

شماره: ۸۴/۹۳۴۷

تاریخ: ۸۴/۷/۳۰

پیوست:

وزارت بازرگانی
شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین المللی
جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

جناب آقای آقا تقی

فرماندارمحترم شهر تهران و مسئول انطباق مصوبات شورای اسلامی شهر تهران با قانون

سلام علیکم

ضمن آرزوی قبولی طاعات و عبادات حضرتعالی در ماه مبارک رمضان احتراماً به استحضار می‌رساند مصوبه مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین المللی جدید تهران که مشتمل بر ماده واحده وچهارتبصره مصوب یکصدو هفتادو ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به دلایل ذیل مغایر با قانون می باشد :

۱- با توجه به قانون اساسنامه شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۸/۱/۲۹ مجلس محترم شورای اسلامی که درماده ۱ آن مقرر میدارد: به منظور هماهنگی در رشد وتوسعه امور نمایشگاهی در داخل وخارج از کشور و همچنین متمرکز نمودن امور مربوط به برگزاری نمایشگاهها و همایش های ملی و بین المللی در راستای تحقق اهداف و سیاستهای توسعه صادرات غیر نفتی و معرفی دستاوردها وتولیدات صنعتی، معدنی، کشاورزی و خدمات بازرگانی ، فنی و مهندسی کشور شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی جمهوری اسلامی ایران ..... تشکیل می گردد.که شرکت موصوف وابسته به وزارت بازرگانی می باشد (ماده ۲ اساسنامه) وموضوع شرکت عبارتند از:

الف: برگزاری نمایشگاههای تخصصی اختصاصی و بین المللی بازرگانی در داخل و خارج از کشور به منظور توسعه صادرات

ب: همکاری با اتحادیه های نمایشگاههای جهانی و قبول عضویت آنها و .....

ج: نمایش و معرفی دستاوردها و تولیدات صنعتی ، معدنی ، کشاورزی وخدمات بازرگانی ،فنی و مهندسی کشور از طریق بر پایی واداره مراکز و غرفه های نمایشگاهی درداخل و خارج از کشور.

د: مشارکت با اشخاص حقیقی وحقوقی در امورمربوط به وظایف شرکت اعم از وظایف جاری و یا تاسیس ویا مشارکت در تاسیس نمایشگاههای دائمی و موقت داخلی و خارجی از طریق سرمایه گذاری اعم از منقول و غیر منقول یا اجاره اموال غیر منقول با رعایت مقررات مربوط (ماده ۴اساسنامه)

آقای فرماندار همانگونه که استحضار دارید شرکت مذکور دارای ارکانی همچون مجمع عمومی ، هیات مدیره ، مدیرعامل و بازرس می باشد(ماده ۵ اساسنامه) که مجمع عمومی شرکت مرکب از

نشانی : تهران ، بزرگراه دکترچمران ، صندوق پستی ۱۴۹۱ ـ ۱۹۳۹۵ ، تلفن: ۲۱۹۱۱ ، فاکس: ۲۰۵۱۵۵۷ ـ ۲۰۴۲۸۵۸
وب سایت : WWW.IranFair.com پست الکترونیکی : office@IranFair.com

اشخاصی همانند وزرای محترم بازرگانی، امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل سازمان توسعه تجارت (مرکز توسعه صادرات سابق) رئیس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ، رئیس اتاق تعاون می باشد(ماده ۶ اساسنامه)

از جمله وظایف و اختیارات مجمع عمومی بررسی و اتخاذ تصمیم نسبت به پیشنهادات هیات مدیره در زمینه مشارکت با اشخاص حقیقی یا حقوقی (داخلی، خارجی) بارعایت قوانین ومقررات می باشد (بندط ماده ۱۲ اساسنامه) و از جمله وظایف اختیارات هیات مدیره تصویب اخذ تسهیلات مالی و اعتباری و یا مشارکت با اشخاص حقیقی وحقوقی می باشد(بندط ماده ۱۶ اساسنامه)

البته سایر موضوعاتی که در این اساسنامه پیش بینی نشده مشمول قوانین و مقررات ذیربط خواهد بود(ماده ۲۵ اساسنامه)

مسئول محترم انطباق مصوبات شورای اسلامی شهربا قانون

وفق بند ج ماده ۱۱۳ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران کلیه وزارتخانه ها ، موسسات و شرکتهای دولتی وموسسات و نهادهای عمومی غیردولتی و همچنینی اشخاص حقیقی و حقوقی مقیم ایران مکلفند قبل از برپایی هرگونه نمایشگاه تجاری ،صنعتی بین المللی در داخل وخارج از کشور و یا شرکت درنمایشگاههای بین‌المللی برنامه های خود را باسازمان توسعه تجارت (مرکزتوسعه صادرات سابق) هماهنگ وبه تایید سازمان مزبور برسانند.

وفق ماده ۲ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی ومعماری ایران از جمله وظایف شورای شهرسازی ومعماری ایران تصویب معیار ها و ضوابط و آئین نامه های شهر سازی می‌باشد.

۲- آقای فرماندار در خصوص موضوع مورد بحث دومصوبه به شرح الف: الزام شهرداری تهران جهت تهیه و ارائه طرح بهبود حمل ونقل وعبور و مرور در محدوده نمایشگاه بین‌المللی تهران و چگونگی انتقال نمایشگاه بین المللی تهران وشهربازی از محل فعلی مشتمل بر ماده واحده ویک تبصره مصوب یکصدو هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران ب: الزام شهرداری تهران به جلوگیری از برگزاری نمایشگاهها در محل (فعلی) نمایشگاههای بین المللی تهران واقع در خیابان سئول مشتمل بر ماده واحده و تبصره آن مصوب هفتاد و هشتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران به تصویب شورای محترم اسلامی شهر تهران رسیده است که دراین خصوص در تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۴ طی شماره (۸/۱۱۵۷۸۰) معاونت اموراجتماعی و شوراهای وزارت کشور در بند ۲ چهل وهشتمین

جلسه هیات مرکزی حل اختلاف موضوع ۸۱ قانون تشکیلات و وظایف انتخابات شوراهای اسلامی کشور وانتخاب شهرداران مصوبات فوق را به دلایلی همچون عدم بررسی کارشناسانه و بار مالی سنگین وعوارض ترافیکی پیش بینی نشده و عدم ارتباط و قابلیت دسترسی بندهای ۱۹و۲۹ ماده ۷۱ قانون موصوف و.....ابطال نموده است.

۳- شورای اسلامی شهر تهران دریکصدو هفتادو ششمین جلسه رسمی خود مجدداً مصوبه ای راتحت عنوان مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژه نمایشگاه بین المللی جدید تهران مشتمل بر ماده واحده و۴ تبصره با نامی دیگر ولی با هدف واحد سابق به تصویب رساندکه در متن مصوبه در سطر نهم آورده است : نظربه توافقات وزارت بازرگانی و شهرداری تهران در سنوات گذشته ..... نسبت به انجام و تکمیل مطالعات لازم و همچنین اجرای پروژه نمایشگاه بین‌المللی جدید تهران .....اقدام نماید. که در تبصره یک آن دربند(ه)معاون ذیربط وزارت بازرگانی را از اعضای کمیته تایید ونظارت بر پروژه موصوف اعلام نمود در تبصره سوم نیز آورده است که فاز ۳ طرح باید به تصویب کمیسیون شهر سازی ، فنی و معماری شورای اسلامی شهر تهران برسد .

آقای فرماندار مسئول محترم کمیسیون انطباق همانگونه که استحضار دارید وفق اصل یکصدوپنجم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصمیمات شوراها نباید مخالف موازین اسلام و قوانین کشور باشد و با توجه به اینکه وفق مواد ۱ و ۴ (بند د) و۱۲ (بند ط) و ۱۶ (بند ط) اساسنامه شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی که در تاسیس و یا مشارکت درتاسیس نمایشگاههای دائمی و..... از موضوعات فعالیت شرکت موصوف اعلام نموده است و با عنایت به اینکه در مصوبه یکصدوهفتادوشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران آمده است نظر به توافقات شهرداری تهران و حال اینکه وفق ماده ۱۰ قانون مدنی قراردادهای خصوصی نسبت به کسانیکه ان را منعقد نموده‌اند در صورتیکه مخالفت صریح قانون نباشد نافذ است بایداعلام نمود که در قراردادهایی که مرتبط با نظم عمومی است نمی تواند توافق بر خلاف قوانینی مصوب از مراجع ذیصلاح باشد بنابراین در صورت وجود چنین توافقی که وجود خارجی ندارد این توافق فاقد وجاهت قانونی بوده ومی‌بایست همه نهادها اعم از دولتی وعمومی در مقابل قوانین سر تسلیم فرود آورند از طرف دیگر درتبصره ۱ معاونت ذیربط وزارت بازرگانی را از اعضای کمیته نظارت بر پروژه اعلام نموده است مشخص می گردد که شورای محترم اسلامی شهر تهران از شرکت سهامی نمایشگاههای بین‌المللی واساسنامه تصویبی آن به وسیله مجلس محترم شورای اسلامی اطلاعی نداشته است ضمن اینکه در تبصره سوم موصوف فاز صفر طرح باید به تصویب کمیسیون شهر سازی ، فنی

وزارت بازرگانی
شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین المللی
جمهوری اسلامی ایران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

ومعماری شورای اسلامی شهر تهران رساند مشخص نیست جایگاه شورای عالی شهرسازی ومعماری ایران که وظایفش در ماده ۲ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی ومعماری ایران اعلام گردیده کجاست در پایان باید اعلام نمود اگر که شورای اسلامی شهر تهران مصوبه مذکور را به استناد بند ۲و ۱۹و ۲۹ماده ۷۱ قانون تشکیلات ، و ظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران به تصویب رسانده است باید اعلام نمود که در بند ۲ بررسی و شناخت کمبودها .....ودربند ۱۹ نظارت بر امور .....و در بند ۲۹ وضع مقررات لازم در مورد تشریک مساعی شهرداری.... آمده است: تاسیس و ایجاد غیر از بررسی و شناخت کمبودها ونظارت و تشریک مساعی می باشد بنابراین تاسیس نمایشگاه بین المللی از صلاحیت ذاتی شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی وفق اساسنامه فوق الذکر بوده وخارج از صلاحیت شورای اسلامی شهر تهران میباشد بنابراین مصوبه یکصدوهفتادوششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران فاقد وجاهت قانونی بوده و به آن اعتراض وارد است./۲۴۳

با تشکر ودعای خیر
سیدحمید قوام شهیدی
رئیس هیات مدیره و مدیر عامل

ثبت رایانه فرمانداری تهران
شماره: ۶۵۱۹
تاریخ: ۸۴/۷/۳۰

نشانی : تهران ، بزرگراه دکترچمران ، صندوق پستی ۱۴۹۱ ـ ۱۹۳۹۵ ، تلفن: ۲۱۹۱۱ ، فاکس: ۲۰۵۱۵۵۷ ـ ۲۰۴۲۸۵۸
وب سایت : WWW.IranFair.com پست الکترونیکی : office@IranFair.com

تاریخ ۸۴/۷/۲۰
شماره ۱/۶۶۰۴
پیوست دارد

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامهٔ شماره ۱۶۰/۶۵۴/۱۲۲۳۲ مورخ ۸۴/۷/۱۶ منضم به مصوبهٔ « **مجوز انجام مطالعات و اجرای پروژهٔ نمایشگاه بین المللی جدید تهران** » بدینوسیله نظر حضرتعالی را به موارد ذیل معطوف می دارد :

۱- تصویر اعتراض شرکت سهامی نمایشگاههای بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران به شمارهٔ ۸۴/۹۳۴۷ مورخ ۸۴/۷/۳۰ بپیوست ارسال می گردد.

۲-اساسنامهٔ سازمان مجری که در مادهٔ واحده سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران قید و تعیین شده است تاکنون به تأیید و تصویب مراجع قانونی نرسیده است.

لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای مادهٔ ۸۰ قانون اصلاح شورا اقدام قانونی معمول و نتیجه را به این فرمانداری اعلام فرمایند. ع-۸/۲

آقائی
معاون استاندار و فرماندار تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۷
۱۳۸۴ /۸/ ۴
شماره: ۱۳ع۰۱

اسکن شد