

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
138/4370

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی
138/4370 واقع در محدوده منطقه پانزده (15) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 150088063 در سیصد و نود و یکمین جلسه رسمی شورای
اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/11/05 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از
چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود لازم است نه فقط این قطعه، بلکه کل این باغ چند هزار متری با
کاربری پارکینگ توسط شهرداری خریداری و به فضای سبز و بوستان شهری تبدیل شود و در خصوص تغییر کاربری نیز در کمیسیون ماده 5 اقدام گردد، لذا
همه این قطعات باغ است و این رای کلی است. 6849/

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (849) شناسه (6849)
- رئیس محترم اداره حقوقی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص

پلاک ثبتی به شماره (۱۳۸/۴۳۷۰)

واقع در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۴۹ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و نود و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه پنجم بهمن ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۴۹ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱۳۸/۴۳۷۰

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی ۱ ستانها و ۱ صلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره (۱۳۸/۴۳۷۰) به مساحت ۱۳۲ مترمربع واقع در شهرک مسعودیه، خیابان شیرازی، خیابان بهتاش صفت، کوچه شهید رحیمی، جنب بازار روز در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره (مطابق عکس های هوایی سال ۱۳۸۶، ۱۳۸۹ و ۱۳۹۳ م شمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد تبصره دوم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۸۴۹ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱۳۸/۴۳۷۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره (۱۳۸/۴۳۷۰) به مساحت ۱۳۲ مترمربع واقع در شهرک مسعودیه، خیابان شیرازی، خیابان بهتاش صفت، کوچه شهید رحیمی، جنب بازار روز در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۵۰۰۸۸۰۶۳ در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۳۸۹/۱۷۹۱۳/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ موضوع در دستور سیصد و نود و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

