



مشخصات لایحه

عنوان:

**لایحه اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان
آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ابلاغی به شماره
۱۶۰/۳۰۴۸/۲۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ و اصلاحات بعدی**

(مشتمل بر ماده واحده و یک تبصره)



مشخصات لایحه

خلاصه مشخصات لایحه:

۱- عنوان لایحه: اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران» ابلاغی به شماره ۲۳۹۳۹/ ۱۶۰/۳۰۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ و اصلاحات بعدی

۲- حوزه پیشنهاد دهنده: معاونت خدمات شهری و محیط‌زیست موضوع نامه شماره ۷۹۶۵۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

۳- گزارش توجیهی مطابق با بخشنامه ۵۸۷۸۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸: ■ دارد □ ندارد

۴- الزام قانونی / اسناد فرادست / مصوبه شورای اسلامی شهر:

- بند (ب) ذیل تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۰۱

- دستورالعمل ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ابلاغی به شماره ۱۶۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ وزیر کشور

- بند (۲۶) ماده یکصد و هفتم (۱۰۷) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی

۵- مفاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست: □ مغایرت دارد ■ مغایرت ندارد

۶- جلسه کارگروه تخصصی بررسی لوایح و طرح‌ها:

موضوع در هشتصد و شانزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ کارگروه بررسی و مورد تأیید قرار گرفت.



مشخصات لایحه

اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ابلاغی به شماره ۲۳۹۳۹/۳۰۴۸/۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ و اصلاحات بعدی

ماده واحده :

در اجرای بند (ب) ذیل تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) «قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» مصوب ۱۴۰۱/۴/۰۱ و بر اساس ردیف (۳) جدول شماره (۳) «دستورالعمل ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» ابلاغی به شماره ۱۶۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ وزیر کشور و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده یکصد و هفتم (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن؛ مصوبه «بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۲۳۹۳۹/۳۰۴۸/۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ با اصلاحات بعدی به شرح ذیل اصلاح و مبنای محاسبه بهای مذکور از سال ۱۴۰۵ با رعایت مقررات قانونی خواهد بود.

۱- به شهرداری تهران (سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران) اجازه داده می‌شود، بهای خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی - خدمات تخصصی ایمنی و آتش‌نشانی را با افزایش چهل و پنج (۴۵٪) درصد نسبت به سال ۱۴۰۴، از ابتدای سال ۱۴۰۵ محاسبه و دریافت نماید.

۲- به شهرداری تهران (سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران) اجازه داده می‌شود، بهای خدمات کارشناسی و فنی - سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان را با افزایش چهل و پنج (۴۵٪) درصد نسبت به سال ۱۴۰۴ از ابتدای سال ۱۴۰۵ محاسبه و دریافت نماید.

۳- به شهرداری تهران (سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران) اجازه داده می‌شود، بهای خدمات فنی - ایمنی و آتش‌نشانی را با افزایش چهل و پنج (۴۵٪) درصد نسبت به سال ۱۴۰۴ از ابتدای سال ۱۴۰۵ محاسبه و دریافت نماید.

تبصره ۵: سایر مفاد مصوبه «بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران در سال ۱۴۰۲» - ابلاغی به شماره ۲۳۹۳۹/۳۰۴۸/۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ و اصلاحات بعدی آن ابلاغی به شماره‌های ۱۶۰/۳۱۰۴/۳۳۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ و ۱۶۰/۴۰۶۵/۲۵۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ و ۱۶۰/۴۲۴۳/۲۳۳۷۲ و ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که با مفاد این مصوبه مغایرت نداشته باشد به قوت خود باقی است.



مشخصات لایحه

گزارش توجیهی

الف-توجیه حقوقی و قانونی

- بند (ب) ذیل تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) و تبصره سوم (۳) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ابلاغی ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ مبنی بر اینکه «شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موظف‌اند کلیه عناوین و نحوه محاسبه عوارض را پس از طی مراحل قانونی، حداکثر تا پایان بهمن‌ماه برای اجرا در سال بعد به اطلاع عموم برسانند. وزارت کشور مسئول نظارت بر اجرای این تکلیف و معرفی مستکفان به مراجع قانونی می‌باشد»

- بند بیست و ششم (۲۶) ماده یکصد و هفت (۱۰۷) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات بعدی آن،

- جدول شماره (۳) دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آن‌ها موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها برای اجرا در سال ۱۴۰۴ ابلاغی به شماره ۱۶۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ وزیر محترم کشور با عنوان «بهای خدمات کارشناسی و فنی»

- مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران در سال ۱۴۰۴ ابلاغی به شماره و ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ و ۱۶۰/۴۲۴۳/۲۳۳۷۲

- تبصره پنجم (۵) ماده واحده مصوبه ۲۴۹۹ شورای اسلامی شهر تهران با عنوان الزام شهرداری تهران در سامان بخشیدن به ارائه لایحه عوارض و نرخ بهای خدمات مصوب ۱۳۹۷/۰۸/۲۷

ب-توجیه مالی و اقتصادی

مطابق با جدول نرخ تورم و شاخص سالانه اعلام شده توسط مرکز آمار ایران (تصویر شماره ۱) در زمان تدوین این لایحه، آخرین نرخ تورم نقطه به نقطه منتهی به مردادماه سال ۱۴۰۴ برابر با ۴۱/۹ درصد می‌باشد.



مشخصات لایحه

The screenshot shows the 'مشخصات لایحه' (Inflation Calculator) form. The form includes a search bar at the top, a navigation menu, and a main content area with input fields. The 'مبلغ' (Amount) field is set to 100,000,000. The 'سال پایه' (Base Year) is set to 1394. The 'سال هدف' (Target Year) is set to 1405. The 'نرخ تورم' (Inflation Rate) is set to 42%. The 'شماره دوره' (Period Number) is set to 1. The 'شماره دوره' (Period Number) is set to 1. The 'شماره دوره' (Period Number) is set to 1.

تصویر شماره ۱

منبع: سایت مرکز آمار ایران به آدرس <https://amar.org.ir/inflation-calculator-monthly>

با توجه به رشد عمومی قیمت‌ها، وابستگی بهای تمام‌شده خدمات به قیمت ارز به دلیل نوع و ماهیت خدمات، و نظر به افزایش بهای خدمات تمام‌شده برای ارائه خدمت به شهروندان در موضوعات:

۱- خدمات کارشناسی و فنی- خدمات تخصصی ایمنی و آتش‌نشانی،

۲- خدمات کارشناسی و فنی- سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان،

۳- خدمات فنی، ایمنی و آتش‌نشانی

مبنای محاسبه نرخ تعدیل بهای خدمات مطابق با آخرین اطلاعات موجود و برآیند آن‌ها، انتظارات تورمی در سال پیش رو (۱۴۰۵) و همچنین میزان افزایش این بها در سال گذشته در صحن شورای اسلامی شهر، در تنظیم لایحه برای کلیه ردیف‌ها معادل چهل و دو (۴۲٪) درصد در نظر گرفته شده است.

ج-توجیه فنی

مطابق تبصره پنجم (۵) ماده واحده مصوبه ۲۴۹۹ شورای اسلامی شهر تهران با عنوان الزام شهرداری تهران در سامان بخشیدن به ارائه لایحه عوارض و نرخ بهای خدمات (مصوب ۱۳۹۷/۰۸/۲۷) مبنی بر منوط شدن دریافت هرگونه وجه توسط شهرداری تهران برای ارائه خدمات در سطح کلیه واحدها اعم از مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات صرفاً وفق مصوبه شورای اسلامی شهر تهران و تنظیم پیشنهاد بر مبنای «هزینه‌یابی» و لحاظ نمودن عوامل «قیمت تمام‌شده»، اعمال نرخ تورم اعلام‌شده از سوی بانک مرکزی و «عدالت (تناسب پرداخت با سطح برخورداری از خدمات و توان پرداخت)» بر این اساس، با توجه به ماهیت لایحه که به تعدیل ضرایب محاسبه بهای خدمات در موضوعات تخصصی خدمات کارشناسی و فنی- خدمات تخصصی ایمنی و آتش‌نشانی، خدمات کارشناسی و فنی- سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان و خدمات فنی، ایمنی و آتش‌نشانی مطابق با نرخ تورم سالانه، رشد



مشخصات لایحه

عمومی قیمت‌ها و بهای تمام‌شده ارائه خدمات مذکور می‌باشد، لایحه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران در سال ۱۴۰۵ ارائه می‌گردد.

ازجمله اهداف ارائه لایحه به موارد ذیل می‌توان اشاره کرد :

- ۱- ساماندهی و افزایش انضباط مالی در دریافت بهای خدمات از اشخاص حقیقی و حقوقی
- ۲- دریافت بهای خدمات متناسب و عادلانه از اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی ارائه خدمات تهران (مطابق با تبصره یکم (۱) ماده واحده الزام شهرداری تهران در سامان بخشیدن به ارائه لایحه عوارض و نرخ بهای خدمات - مصوب ۱۳۹۷/۰۸/۲۷
- ۳- تعدیل نرخ بهای خدمات ارائه‌شده با عنایت به رشد عمومی قیمت‌ها و هزینه تمام‌شده ارائه خدمت برای شهرداری تهران



تاریخ: 1404/08/24
شماره: 964563/10
پیوست: 9

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

**موضوع: لایحه اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان
آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران**

سلام علیکم

با احترام، به استناد بند (ب) ذیل تبصره (1) ماده (2) «قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» مصوب سال 1401 و ردیف (3) جدول شماره (3) «دستورالعمل ماده (2) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» ابلاغی به شماره 166051 مورخ 1403/09/28 وزیر محترم کشور و به استناد بند (26) ماده (107) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب سال 1375 و اصلاحات و الحاقات بعدی آن، به پیوست «لایحه اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ابلاغی به شماره 160/3048/23939 مورخ 1401/11/24 و اصلاحات بعدی» برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.

علیرضا آکانی
مف

رونوشت: جناب آقای باقری، معاون محترم برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا
جناب آقای گودرزی، معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست

— رئیس محترم کمیسیون برنامه‌ریزی و
— رئیس محترم کمیسیون خدمات شهری
لطفاً به ریاست و اعلام نظر
چمران
۴۰۴/۱۱/۲۱

۱۹۰۱۵۱۲۵
۱۴۰۴/۱۸/۲۴

تاریخ: 1404/11/21

شماره: 21447/160

پیوست: 0

شماره:
تاریخ:
پیوست:



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای مهدی پیرهادی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه - جناب آقای محمد آخوندی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: ارجاع لایحه اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ابلاغی به شماره 160/3048/23939 مورخ 1401/11/24 و اصلاحات بعدی

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر لایحه شماره 10/964563 مورخ 1404/08/24 جناب آقای علیرضا زاکاتی شهردار محترم تهران در خصوص اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ابلاغی به شماره 160/3048/23939 مورخ 1401/11/24 و اصلاحات بعدی را ایفا می نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره 160/15163 مورخ 1404/08/24 در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول شده است. ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک سیاستگذار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (14) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب 1378/1/11 هیأت وزیران و ماده یازدهم (11) و سیزدهم (13) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 1392/2/19 شورای عالی استانها، گزارش مشترک آن کمیسیون دال بر تأیید یا رد عین لایحه و با انجام اصلاحات در متن آن را ظرف یک هفته به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. /م

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکاتی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .

- روسای محترم کمیسیون های نظارت و حقوقی ؛ فرهنگی، اجتماعی ؛ شهرسازی و معماری ؛ عمران و حمل و نقل؛ با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .

- رئیس محترم امور پژوهش های شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی .

رئیس محترم کمیته تفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (6/50/21).

نظر کمیسیون های سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و برنامه و بودجه درخصوص لایحه
اصلاح مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران
ابلاغی به شماره ۲۳۹۳۹/۳۰۴۸/۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ و اصلاحات بعدی

ماده واحده :

در اجرای بند (ب) ذیل تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) «قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها» مصوب ۱۴۰۱/۴/۰۱ و بر اساس ردیف (۳) جدول شماره (۳) «دستورالعمل ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها» ابلاغی به شماره ۱۶۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ وزیر کشور و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده یکصد و هفتم (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن؛ مصوبه «بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۰۴۸/۲۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ با اصلاحات بعدی به شرح ذیل اصلاح و مبنای محاسبه بهای مذکور از سال ۱۴۰۵ با رعایت مقررات قانونی خواهد بود.

۱- به شهرداری تهران (سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران) اجازه داده می شود، بهای خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی - خدمات تخصصی ایمنی و آتش نشانی را با افزایش چهل و پنج (۴۵٪) درصد نسبت به سال ۱۴۰۴، از ابتدای سال ۱۴۰۵ محاسبه و دریافت نماید.

۲- به شهرداری تهران (سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران) اجازه داده می شود، بهای خدمات کارشناسی و فنی - سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان را با افزایش سی و پنج (۳۵٪) درصد نسبت به سال ۱۴۰۴ از ابتدای سال ۱۴۰۵ محاسبه و دریافت نماید.

۳- به شهرداری تهران (سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران) اجازه داده می شود، بهای خدمات فنی - ایمنی و آتش نشانی را با افزایش سی و پنج (۳۵٪) درصد نسبت به سال ۱۴۰۴ از ابتدای سال ۱۴۰۵ محاسبه و دریافت نماید.

تبصرو: سایر مفاد مصوبه «بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران در سال ۱۴۰۲» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۰۴۸/۲۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ و اصلاحات بعدی آن ابلاغی به شماره های ۱۶۰/۳۱۰۴/۳۳۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ و ۱۶۰/۴۰۶۵/۲۵۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ و ۱۶۰/۴۲۴۳/۲۳۳۷۲ و ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که با مفاد این مصوبه مغایرت نداشته باشد به قوت خود باقی است.