



تاریخ: 1404/12/06

شماره:

22646/6867/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکاتی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
3815/1/1**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تصویب مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی 3815/1/1
واقع در محدوده منطقه چهارده (14) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 140091187 در سیصد و نود و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر
تهران منعقد در تاریخ 1404/11/12 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (نه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو
حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6867/

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تصویب مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رییس و مصوبات (867) شناسه (6867)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی

به شماره ۳۸۱۵/۱/۱

واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۶۷ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و نود و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه دوازدهم بهمن ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۶۷ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۸۱۵/۱/۱

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره ۳۸۱۵/۱/۱ به مساحت ۲۳۲۳/۱۹ مترمربع واقع در اتوبان شهید محلاتی، خیابان گیانی، نبش خیابان صاحب الزمان (عج) در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران و با توجه به محتویات پرونده و جزء پنجم: مجموع محیط بن درختان برابر با ۶۸۴۰ سانتی متر بزرگتر از مجموع چهار برابر محیط بن پایه درختان برابر با ۵۵۷۵ سانتی متر می باشد، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

با توجه به اینکه پلاک ثبتی مذکور در زیر پهنه G211 واقع گردیده است، رعایت ضوابط زیرپهنه G 211 الزامی است.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





شناسه: ۶۸۶۷ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۸۱۵/۱/۱

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره ۳۸۱۵/۱/۱ به مساحت ۲۳۲۳/۱۹ مترمربع واقع در اتوبان شهید محلاتی، خیابان کیانی، نبش خیابان صاحب الزمان (عج) در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهر سازی ۱۴۰۰۹۱۱۸۷ درجـله سه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۳۲/۱۷۹۵۶/م مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ موضوع در دستور سیصد و نود و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای مـ - موافق (نه رای) اعضا - ای شورای اسلامی شهـ ر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

