



مشخصات لایحه

عنوان:

لایحه اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز
خدماتی همگانی خرید و فروش خودرو شهر داری تهران ابلاغی
به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

(مشمول بر ماده واحده)



مشخصات لایحه

خلاصه مشخصات لایحه:

- ۱- عنوان لایحه: اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرو شهرداری تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶
- ۲- حوزه پیشنهاددهنده: معاونت خدمات شهری و محیط زیست موضوع نامه شماره ۱۱۰۲۵۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
- ۳- گزارش توجیهی مطابق با بخشنامه ۵۸۷۸۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸: ■ دارد • ندارد
- ۴- الزام قانونی / اسناد فرادست / مصوبه شورای اسلامی شهر:
 - بند (۲۶) ماده (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب سال ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی
 - بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه‌های شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب سال ۱۴۰۱
 - ردیف (۱۸) جدول شماره (۳) دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه‌های شهرداری‌ها و دهیاری‌ها به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ وزارت کشور
- ۵- مفاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست: • مغایرت دارد ■ مغایرت ندارد
- ۶- جلسه کارگروه تخصصی بررسی لوایح و طرح‌ها: موضوع در هشتصد و بیست و دومین جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ کارگروه بررسی و مورد تأیید قرار گرفت.



مشخصات لایحه

اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خریدوفروش خودرو شهرداری تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

ماده واحده:

الف- در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) "قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها" مصوب سال ۱۴۰۱ و بر اساس ردیف (۱۸) جدول شماره (۳) "دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها" به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ وزارت کشور با عنوان "بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی" و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده یکصد و هفتم (۱۰۷) "قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران" مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و به منظور هماهنگی، ایجاد وحدت رویه، انضباط مالی و حفظ حقوق شهروندان، جدول ذیل ماده واحده مصوبه «تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خریدوفروش خودرو شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ به شرح ذیل اصلاح و جایگزین می گردد و شهرداری تهران (شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر) مکلف است در سال ۱۴۰۵ بهای خدمات استفاده از مراکز خریدوفروش خودرویی شهرداری تهران را به شرح جدول ذیل محاسبه و دریافت نماید.

جدول اصلاحی

ردیف	عنوان خدمت	تعاریف	نرخ (ریال)
۱	ورودی به سایت استقرار و نمایش خودرو	این مبلغ، جهت بهای ورود کلیه خودروها به محدوده ای مشخص، دارای برخی امکانات و خدمات رفاهی برای فروشندگان و خریداران است. کلیه خودروهای قابل فروش در این محل مستقر و مورد کارشناسی و بازدید خریداران قرار می گیرند.	۳/۸۳۴/۰۰۰
۲	تنظیم قولنامه برای هر یک از طرفین توسط کارشناسان خبره و آموزش دیده مورد تأیید مرکز	این مبلغ، هزینه ای است که متعاملین یا متابعین پس از تنظیم قولنامه و یا مایعنامه خودرو پرداخت می نمایند.	۹/۹۴۰/۰۰۰



مشخصات لایحه

ردیف	عنوان خدمت	تعاریف	نرخ (ریال)
۳	ورود مراجعین با خودرو	این مبلغ، جهت ورودی خودروهای مراجعینی است که برای بازدید و یا خرید خودروها به مرکز، وارد می‌شوند.	۷۸۱/۰۰۰
۴	انتظار (توقف شبانه‌روزی)	این مبلغ، جهت توقف در هر شبانه‌روز برای خودروهای مراجعینی است که در ساعات تعطیلی مرکز برای پارک و یا قبل از ساعت بازگشایی مرکز جهت خرید یا فروش خودرو در صف انتظار به مرکز وارد می‌شوند.	۱/۰۰۰/۰۰۰
۵	ورودی مراجعین با موتورسیکلت	این مبلغ، جهت ورودی موتورسیکلت‌های مراجعینی است که برای بازدید و یا خرید خودرو به مرکز وارد می‌شوند.	۲۸۴/۰۰۰
۶	کارشناسی سیار خودرو در مرکز	این مبلغ، بهایی است که خدمات گیرنده به اداء خدمات دریافتی از کارشناسان متخصص مرکز در محل استقرار خودرو پرداخت می‌نماید (کارشناس در محل حاضر می‌شود).	۸/۵۲۰/۰۰۰
۷	کارشناسی در محل سایت مرکز (ثابت)	این مبلغ، بهایی است که خدمات گیرنده به اداء خدمات دریافتی از کارشناسان مرکز در محل سایت کارشناسی تخصصی، رنگ، بدنه، اصالت، فنی و... در مرکز پرداخت می‌نماید.	۵/۶۸۰/۰۰۰

ب - سایر مفاد مصوبه "تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرو شهرداری تهران" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ که با این مصوبه مغایرتی نداشته باشد، به قوت خود باقی است.



مشخصات لایحه

گزارش توجیهی

حقوقی و قانونی

این لایحه به استناد موارد ذیل تهیه و تدوین شده است.

- بند (۲۶) ماده (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب سال ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی
- بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه‌های شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱
- ردیف (۱۸) جدول شماره (۳) دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌های وزارت کشور به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

اقتصادی و مالی

بهای خدمات مراکز خرید و فروش خودرویی با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری تهران و بر اساس شرایط اقتصادی و تورم سالانه کشور و بررسی سایر مؤلفه‌های اثرگذار تعیین و مشخص شده است، که برآورد درآمد حاصله از این مراکز در سال آتی ماهیانه ۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و چهارصد میلیون ریال) می باشد. همچنین این مراکز موجب حذف واسطه‌گری و دلالتی در خرید و فروش خودرو، مولدسازی فضاهای در اختیار شهرداری تهران، تأمین سرانه فضاهای خرید و فروش تخصصی مورد نیاز شهروندان متناسب با توان مالی مراجعین و شهروندان، موازنه هزینه و درآمد باهدف ایجاد اشتغال و کمک به بهبود رشد اقتصادی می‌نماید.

اجتماعی و فرهنگی

تصویب و اجرای این لایحه به لحاظ اجتماعی و فرهنگی تأثیرات ذیل را خواهد داشت.

- ارائه خدمات با کیفیت بالاتر برای رفاه شهروندان
- ایجاد فضاهایی قابل اطمینان برای انجام معاملات
- کاهش آمار جرم و بزهکاری در انجام معاملات
- جلب رضایت شهروندان نسبت به عملکرد مدیریت شهری

توجیه زیست محیطی:

- ۱- ساماندهی و انتقال مشاغل مزاحم
- ۲- کاهش بار ترافیکی در خیابان‌ها و یا شریان‌های اصلی شهر که در گذشته به صورت غیرمجاز محل‌هایی برای خرید و فروش خودرو از سوی برخی ذینفعان بوده است.

Formatted: Tab stops: 8 cm, Centered



تاریخ: 1404/11/11

شماره:

1312427/10
پیوست: 8

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

**موضوع: ارسال لایحه اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز
خدماتی همگانی خرید و فروش خودرویی شهرداری تهران ابلاغی به شماره
160/4034/26368 مورخ 1402/12/26**

سلام علیکم

با احترام، به استناد بند (26) ماده (107) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب سال 1375 و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (1) ماده دوم (2) «قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداری ها و دهیاری ها» مصوب سال 1401 و ردیف (18) جدول شماره (3) «دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (1) ماده (2) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها» به شماره 184125 مورخ 1404/09/29 وزارت کشور، به پیوست، لایحه «اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرویی شهرداری تهران ابلاغی به شماره 160/4034/26368 مورخ 1402/12/26» برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می گردد.

علیرضا آگاهی

رونوشت: جناب آقای باقری، معاون محترم برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امورشورا.
جناب آقای گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست

۱۳۰۲۰۲۹۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۲۰۲۸۶
تاریخ : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
پیوست :

جناب آقای محمد آخوندی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه - جناب آقای مهدی پیرهادی رئیس محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری -

موضوع: ارجاع لایحه اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرویی شهرداری تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر لایحه شماره ۱۰/۱۳۱۲۴۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرو شهرداری تهران- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۰۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول شده است.

ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش مشترک آن کمیسیون ها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را ظرف یک هفته به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرماید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. ۶/۷۶

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .
- روسای محترم کمیسیون های شهرسازی و معماری؛ فرهنگی، اجتماعی؛ عمران و حمل و نقل؛ نظارت و حقوقی با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .
- رئیس محترم امور پژوهش های شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی .
رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .
- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۶/۷۶).

نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری در خصوص لایحه اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرو شهرداری تهران

ماده واحده:

الف- در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) "قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها" مصوب سال ۱۴۰۱ و بر اساس ردیف (۱۸) جدول شماره (۳) "دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها" به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ وزارت کشور با عنوان "بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی" و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده یکصد و هفتم (۱۰۷) "قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران" مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و به منظور هماهنگی، ایجاد وحدت رویه، انضباط مالی و حفظ حقوق شهروندان، جدول ذیل ماده واحده مصوبه «تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خرید و فروش خودرو شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ به شرح ذیل اصلاح و جایگزین میگردد و شهرداری تهران (شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر) مکلف است در سال ۱۴۰۵ بهای خدمات استفاده از مراکز خرید و فروش خودرویی شهرداری تهران را به شرح جدول ذیل محاسبه و دریافت نماید.

ردیف	عنوان خدمت	تعاریف	نرخ (ریال)
۱	ورودی به سایت استقرار و نمایش خودرو	این مبلغ، جهت بهای ورود کلیه خودروها به محدوده ای مشخص، دارای برخی امکانات و خدمات رفاهی برای فروشندگان و خریداران است. کلیه خودروهای قابل فروش در این محل مستقر و مورد کارشناسی و بازدید خریداران قرار می گیرند.	۳/۵۰۰/۰۰۰
۲	تنظیم قولنامه برای هر یک از طرفین توسط کارشناسان خبره و آموزش دیده مورد تأیید مرکز	این مبلغ، هزینه ای است که متعاملین یا متبایعین پس از تنظیم قولنامه و یا مبیاعه نامه خودرو پرداخت می نمایند.	۱۰/۰۰۰/۰۰۰

۳	ورود مراجعین با خودرو	این مبلغ، جهت ورودی خودروهای مراجعینی است که برای بازدید و یا خرید خودروها به مرکز، وارد می شوند.	۷۵۰/۰۰۰
۴	انتظار (توقف شبانه روزی)	این مبلغ، جهت توقف در هر شبانه روز برای خودروهای مراجعینی است که در ساعات تعطیلی	۷۵۰/۰۰۰
۵	ورودی مراجعین با موتور سیکلت	این مبلغ، جهت ورودی موتورسیکلت های مراجعینی است که برای بازدید و یا خرید خودرو به مرکز وارد می شوند.	۲۵۰/۰۰۰
۶	کارشناسی سیار خودرو در مرکز	این مبلغ، بهایی است که خدمات گیرنده به ازاء خدمات دریافتی از کارشناسان متخصص مرکز در محل استقرار خودرو پرداخت می نماید (کارشناس در محل حاضر می شود).	۸/۰۰۰/۰۰۰
۷	کارشناسی در محل سایت مرکز (ثابت)	این مبلغ، بهایی است که خدمات گیرنده به ازاء خدمات دریافتی از کارشناسان مرکز در محل سایت کارشناسی تخصصی، رنگ، بدنه، اصالت، فنی و... در مرکز پرداخت می نماید.	۵/۰۰۰/۰۰۰

ب - سایر مفاد مصوبه "تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز خدماتی همگانی خریدوفروش خودرو شهرداری تهران" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۴/۲۶۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ که با این مصوبه مغایرتی نداشته باشد، به قوت خود باقی است.