جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۴۴۱۳/۷۳۳
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
پیوست: .....

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم؛

احتراماً با عنایت به نامه شماره ۱۰/۱۳۸۰۲۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ جنابعالی در خصوص لایحه « بهای خدمات کارشناسی و فنی قابل‌ارائه توسط سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران (دفاتر خدمات الکترونیک شهر) در سال ۱۴۰۵ » موضوع در چهارصد و یکمین جلسه رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ یکشنبه شانزدهم فروردین ماه سال ۱۴۰۵ مطرح و پس از مذاکرات انجام شده مشتمل بر مقدمه، دو (۲) و یک (۱) تبصره و جداول مربوط (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می شود.

وفق ماده یکصد و هجدهم (۱۱۸) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. /۴۴۱۳

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۴۰۵/۱/۲۹

رونوشت :

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضارو ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .
- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.
- معاون محترم نظارت و پیگیری اداره کل اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران .
- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (۵۰/۲۶ل/۶- شناسه : ۴۴۱۳)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

« بهای خدمات کارشناسی و فنی قابل‌ارائه توسط سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران (دفاتر خدمات الکترونیک شهر) در سال ۱۴۰۵»

(مشتمل بر ماده مقدمه، دو (۲) ماده و یک (۱) تبصره و جداول مربوط)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۴۴۱۳

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۵/۴۰۱/۶)

مصوب چهارصد و یکمین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یکشنبه شانزدهم فروردین ماه ۱۴۰۵

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه مصوبه: ۴۴۱۳ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۰۱/۶

مقدمه :

در اجرای بند (ب) تبصره یکم (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ و دستورالعمل اجرایی تبصره یکم (۱) ماده دو (۲) قانون مذکور ابلاغی به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ وزیر محترم کشور و به استناد بند (۲۶) ماده (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران» مصوب سال ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی، شهرداری تهران (سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات - دفاتر خدمات الکترونیک شهر تهران) مکلف است از ابتدای سال ۱۴۰۵ نسبت به اخذ بهای خدمات کارشناسی و فنی قابل‌ارائه توسط دفاتر خدمات الکترونیک شهر تهران مطابق این مصوبه اقدام نماید.

ماده یکم (۱):

مواد، تبصره‌ها، جداول و پیوست‌های مصوبات ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۰۷۱/۲۵۹۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ و جوابیه شورا به اعتراض هیئت تطبیق فرمانداری تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۰۸۱/۵۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ و مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۴۱/۵۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ و مصوبه اصلاحیه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۲۴۴/۲۳۲۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ و نامه شماره ۱۶۰/۴۲۴۴/۱/۲۵۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران به قوت خود باقی است.

تبصره:

جداول شماره یک (۱) و سه (۳) مصوبه اصلاحیه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۲۴۴/۲۳۲۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ و نامه شماره ۱۶۰/۴۲۴۴/۱/۲۵۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران به شرح ذیل (به میزان ۴۲.۲ درصد افزایش) اصلاح و جایگزین می‌گردد.

جدول شماره (۱) اصلاحی- بهای خدمات قابل‌ارائه دفاتر خدمات الکترونیک شهر

ردیف	عنوان خدمت	بهای خدمات سال ۱۴۰۵(ریال)	محل تأمین
۱	تشکیل پرونده شهرسازی (انواع مجوز و انواع گواهی)	۲,۸۶۰,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۲	پیگیری درخواست	۱,۸۰۹,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۳	تمدید پروانه مهندسان و یا اصلاح اطلاعات	۲,۳۳۵,۰۰۰	متقاضی
۴	ثبت انواع هر یک از درخواست‌های استعلامات درون یا برون‌سازمانی	۱,۹۰۷,۰۰۰	متقاضی
۵	تهیه پیش‌نویس پروانه و یا گواهی	۲,۵۲۸,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۶	ثبت اعتراضات به آرا (ماده صد و ...)	۲,۴۳۲,۰۰۰	متقاضی

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه مصوبه: ۴۴۱۳ | رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۰۱/۶

ردیف	عنوان خدمت	بهای خدمات سال ۱۴۰۵(ریال)	محل تأمین
۷	ثبت دفاعیات و یا شکوائیه‌ها	۴۸۶,۰۰۰	متقاضی
۸	استفاده از تسهیلات طرح تفصیلی	۷۷۸,۰۰۰	متقاضی
۹	مبلغ پایه بررسی خلاف (مسکونی) G	۳,۳۰۸,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۰	مبلغ پایه بررسی خلاف (غیرمسکونی) G	۶,۶۱۴,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۱	مبلغ پایه بازدید در فرایند شهرسازی P۱	۴۷,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۲	اعلام وضعیت ملک در نقشه‌های طرح تفصیلی	۴۶۷,۰۰۰	متقاضی
۱۳	انطباق نقشه‌های معماری با نقشه‌های سازه، برق، مکانیک و تأسیسات P۳	۱۱۷,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۴	اخذ درخواست مالکین در خصوص معرفی دستگاه نظارت	۲۹۲,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۵	ثبت درخواست تجمیع عرصه املاک (پروانه) به ازاء هر ملک تجمعی	۴۲۸,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۶	ثبت اطلاعات مالکیت (بیش از ۵ مالک و یا سند مالکیت) به ازای هر مورد مازاد	۱۹۵,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۷	ثبت و استعلام هر یک از برگ‌های تعهد مهندسین	۲۹۲,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۸	انطباق مدارک و سوابق فنی، حقوقی یا کسبی پرونده در صورت وجود خلاف	۱,۴۰۱,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۱۹	اسکن و آرشیو نقشه‌ها با قطع A۳ (به ازای هر برگ)	۲۱۳,۰۰۰	متقاضی
۲۰	چاپ انواع پروانه و گواهی (به ازای ۱۲ صفحه چاپ و پس‌ازآن به ازای هر برگ از ردیف ۳ جدول ۲ استفاده خواهد شد)	۲,۶۲۶,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۲۱	هزینه تفکیک واحدهای آپارتمانی در سیستم بازدید (به ازای هر واحد مسکونی)	۴۲۸,۰۰۰	متقاضی
۲۲	صدور مفاصا حساب نوسازی	۹۳۴,۰۰۰	متقاضی
۲۳	پرداخت الکترونیک توسط دفاتر خدمات الکترونیک شهر	۳۳۱,۰۰۰	متقاضی
۲۴	اصلاح اطلاعات املاک و یا مالک	۱,۷۵۰,۰۰۰	متقاضی

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه مصوبه: ۴۴۱۳ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۰۱/۶

ردیف	عنوان خدمت	بهای خدمات سال ۱۴۰۵(ریال)	محل تأمین
۲۵	ثبت درخواست عدم دسترس ملک و آپارتمان	۱,۹۴۵,۰۰۰	متقاضی
۲۶	اخذ درخواست مالکین در فرایند گردش کار آتش‌نشانی	۲,۶۲۶,۰۰۰	عوارض شهرسازی
۲۷	ثبت اعتراض به تردد در محدوده‌های ترافیکی	۳۹۰,۰۰۰	متقاضی
۲۸	تمدید پروانه فعالیت رانندگان شرکت واحد	۱,۰۵۱,۰۰۰	متقاضی
۲۹	قیمت بازدید پایه حفاری (خدماتی) p ۴	۳۹۰,۰۰۰	عوارض حفاری
۳۰	قیمت بازدید حفاری خانگی /شهروندی	۸,۳۶۴,۰۰۰	عوارض حفاری
۳۱	نظارت حفاری	۴,۸۶۳,۰۰۰	عوارض حفاری
۳۲	ثبت قرارداد حمل نخاله‌های ساختمان در سامانه	۴۸۶,۰۰۰	متقاضی
۳۳	ثبت‌نام کارگران	۵۰۶,۰۰۰	متقاضی
۳۴	صدور برگ مسیر پیمانکاران حمل نخاله ساختمانی	۴۰۸,۰۰۰	متقاضی
۳۵	ثبت و یا اصلاح مشخصات کامیون و یا تجهیزات خاک‌بردار	۳۹۰,۰۰۰	متقاضی
۳۶	بازدید تابلو اصناف	۴,۸۶۳,۰۰۰	متقاضی
۳۷	ایجاد یا اصلاح جانمائی املاک فاقد جانمائی در نقشه اطلاعات مکانی (GIS)	۲,۷۲۳,۰۰۰	متقاضی
۳۸	گواهی امضاء الکترونیک	۱,۴۳۹,۰۰۰	متقاضی
۳۹	تعهد صیانت از رمز عبور	۱,۴۳۹,۰۰۰	متقاضی
۴۰	مبلغ پایه انواع بازدید P1	۴۳,۰۰۰	متقاضی
۴۱	پاسخ استعلام کارشناس رسمی دادگستری	۶,۴۱۹,۰۰۰	متقاضی
۴۲	استعلام اسناد موجود در سامانه آرشیو الکترونیک (به ازای هر برگ)	۲۶۳,۰۰۰	متقاضی
۴۳	احراز هویت	۷۷۸,۰۰۰	متقاضی

شناسه مصوبه: ۴۴۱۳ رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۰۱/۶

جدول شماره (۳) اصلاحی-خدمات غیرحضوری

ردیف	عنوان خدمت	بهای خدمات سال ۱۴۰۵ (ریال)
۱	ثبت انواع درخواست دارای گردش کار	۲,۹۱۸,۰۰۰
۲	دستور نقشه	۵۲۵,۰۰۰
۳	ثبت گزارشات مرحله‌ای مهندسان	۱,۳۶۲,۰۰۰
۴	هزینه کنترل و تطبیق مدارک طرح ترافیک	۶۶۱,۰۰۰
۵	تغییر مشخصات خودرو متقاضی در درخواست طرح ترافیک	۶۴۱,۰۰۰
۶	اسکن و آرشیو مدارک مربوط به طرح ترافیک	۳۹۰,۰۰۰
۷	چاپ نقشه ۱/۲۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰
۸	ثبت شروع بکار عملیات ساختمان	۳۹۰,۰۰۰
۹	ثبت و ورود فرم اطلاعاتی جدید تا یک فرم A۴ بدون گردش کار	۱,۱۶۷,۰۰۰

ماده دوم (۲) :

به‌منظور تأمین بخشی از هزینه‌های پشتیبانی و زیرساختی، دفاتر خدمات الکترونیک شهر مکلف‌اند هفت (۷) درصد از درآمدهای ماهیانه خود را به‌حساب خزانه شهرداری تهران واریز نمایند. صد در صد مبلغ عیناً توسط شهرداری تهران به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات پرداخت و در راستای توسعه زیرساخت‌های مربوطه هزینه خواهد شد. شهرداری تهران (سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات) موظف است گزارش وصولی درآمد از این محل را هر ۶ ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.۶/۴۰۵۰ م ۴۴۱۳/۲۶/۵۰-ل/۶

شناسه مصوبه: ۴۴۱۳ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۰۱/۶**

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۳۸۰۲۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « بهای خدمات کارشناسی و فنی قابل‌ارائه توسط سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران (دفاتر خدمات الکترونیک شهر) در سال ۱۴۰۵» به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۱۸۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول شد. لایحه مذکور طی نامه شماره ۱۶۰/۲۱۸۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ جهت بررسی به کمیسیون های شهرسازی و معماری و برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و پس از وصول گزارش کمیسیون برنامه و بودجه به شماره ۱۶۰/۲۲۸۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ بررسی آن در دستور جلسه چهارصدو یکم شورا قرار گرفت. در جلسه مزبور که در روز یکشنبه شانزدهم فروردین ماه سال ۱۴۰۵ به صورت رسمی منعقد گردید گزارش کمیسیون مذکور قرائت و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده ، در خصوص مفاد آن مشتمل بر مقدمه، دو (۲) ماده و یک (۱) تبصره و جداول مربوط (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) رأی‌گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. / م ۱۲۶/۴۴۱۳-۵/۶

شورای اسلامی شهر تهران ۱۳۷۵

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ----------
تاریخ : ----------
پیوست : ----------

تاریخ:1405/02/15
شماره:
1645/4413/1/160
پیوست:0

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني ـ شهردار محترم تهران

موضوع:اصلاح مصوبه بهاي خدمات كارشناسي و فني قابل ارائه توسط سازمان فناوري اطلاعات و ارتباطات شهرداري تهران (دفاتر خدمات الكترونيك شهر) در سال 1405

سلام عليكم؛

احتراماً، با عنايت به اينكه در جدول شماره يك اصلاحي مصوبه «بهاي خدمات كارشناسي و فني قابل ارائه توسط سازمان فناوري اطلاعات و ارتباطات شهرداري تهران (دفاتر خدمات الكترونيك شهر) در سال 1405» ابلاغي به شماره 160/4413/733 مورخ 1405/01/30، رديف با عنوان مبلغ پايه انواع كنترل نقشه p_2 سهواً از قلم افتاده است لذا رديف مذكور به شرح ذيل به "جدول شماره يك اصلاحي ـ بهاي خدمات قابل ارائه دفاتر خدمات الكترونيك شهر" تصحيح و الحاق مي گردد.4413/1

رديف	عنوان خدمت	بهاي خدمات سال 1405(ريال)	محل تأمين
44	مبلغ پايه انواع كنترل نقشه p_2	14,000	عوارض شهرسازي

مهدی چمران
رئيس شوراي اسلامي شهر تهران

رونوشت: ـ رئيس محترم مجمع نمايندگان استان تهران در مجلس شوراي اسلامي جهت استحضار و ابلاغ به نمايندگان محترم مردم تهران .
ـ فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
ـ اعضاي محترم شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار .
ـ رئيس محترم شوراي اسلامي استان تهران جهت استحضار .
ـرئيس محترم كميته تنقيح مصوبات جهت استحضار.
ـ دفتر هيات رئيسه و مصوبات (50/26ل/6- شناسه : 1-4413).