



تاریخ: 1405/02/13

شماره: 1460/6882/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
116/1942**

سلام علیکم؛

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تفیحي مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک
ثبتی 116/1942 واقع در محدوده منطقه دو (2) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 20134688 در چهارصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی
شهر تهران منعقد در تاریخ 1405/02/1 مطروح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از پانزده
عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6882/

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به دادنامه شماره 1820747 مورخ 1404/07/22 به شماره بایگانی 0400467 جهت استحضار

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای عباسعلی نوبخت مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (882) شناسه (6882)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی

به شماره ۱۱۶/۱۹۴۲

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۸۲ - ۳۱۰۰

مصوبه چهارصد و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه یکم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۸۲ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۶/۱۹۴۲

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی ۱ ستانها و ۱ صلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره ۱۱۶/۱۹۴۲ به مساحت ۸۱۶۰ مترمربع واقع در یادگار امام شمال - خیابان فرحزاد - کوچه آبشار - سمت راست - جنب رستوران نور در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران و مجموع بررس‌های به عمل آمده، مساحت ۱۵۲۵ مترمربع با توجه به رای کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری باغ است و مابقی مساحت باقی مانده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. (**غیرباغ**) با توجه به اینکه پلاک ثبتی مذکور در زیر پهنه G311 واقع گردیده است، رعایت ضوابط زیرپهنه G311 الزامی است.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۸۸۲ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۶/۱۹۴۲

گردش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۱۸۲۰۷۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص پلاک ثبتی به شماره ۱۱۶/۱۹۴۲ به مساحت ۸۱۶۰ مترمربع واقع در یادگار امام شمال - خیابان فرحزاد - کوچه آبشار - سمت راست - جنب رستوران نور در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۳۴۶۸۸ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۹/۱۸۰۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۴، موضوع در دستور چهارصد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (سیزده رأی) اعضا - رای شورای اسلامی شهر - تهران (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

