

تاریخ: 1405/03/03

شماره:

2798/4429/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکاتی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه مجوز واگذاری بهره‌برداری ملک تحت مالکیت شهرداری
تهران به شماره پلاک ثبتی 1898 به مجتمع فرهنگی آموزشی فرهیختگان
سراج موضوع بند (6) ماده (55) قانون شهرداری**

سلام علیکم؛

لایحه شماره 10/1358957 مورخ 1404/11/21 جناب‌عالی در خصوص « مجوز واگذاری بهره‌برداری ملک تحت مالکیت شهرداری تهران به شماره پلاک ثبتی 1898 به مجتمع فرهنگی آموزشی فرهیختگان سراج موضوع بند (6) ماده (55) قانون شهرداری »، در چهارصد و دهمین جلسه رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1405/02/29 مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر دو (2) ماده و یک (1) تبصره با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

و طبق ماده یکصد و هجدهم (118) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب 1375/03/01 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود. /م

4429

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- معاون محترم نظارت و پیگیری اداره کل اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران .

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (6/146 - شناسه : 4429).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

« مجوز واگذاری بهره‌برداری ملک تحت مالکیت شهرداری تهران
به شماره پلاک ثبتی ۱۸۹۸ به مجتمع فرهنگی آموزشی فرهیختگان سراج
موضوع بند (۶) ماده (۵۵) قانون شهرداری »

(مشتمل بر دو (۲) ماده و یک (۱) تبصره)

(ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۴۴۲۹

رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۵/۴۱۰/۳)

مصوب چهارصد و دهمین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ بیست و نهم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۵



قابل دسترسی است.

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir>



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه مصوبه: ۴۴۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۱۰/۳

ماده یکم (۱):

در اجرای بند ششم (۶) ماده پنجاه و پنجم (۵۵) قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی، مصوبه الزام شهرداری تهران به ساماندهی واگذاری حق بهره‌برداری املاک، اراضی و اموال غیرمنقول شهرداری به اشخاص حقیقی، حقوقی و مؤسسات عمومی غیردولتی - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۳۶۶/۱۶۸۷۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۷ و با توجه به تکلیف مقرر در بند دوم (۲) ماده پنجم (۵) مصوبه دستورالعمل موضوع ماده یازدهم (۱۱) مصوبه تعیین تکلیف املاک واگذار شده شهرداری تهران به اشخاص حقوقی و حقیقی - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۱۵۶/۱۴۲۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود؛ نسبت به واگذاری بهره‌برداری ملک تحت مالکیت خود به شماره پلاک ثبتی ۱۸۹۸ واقع در شهرک نمونه منطقه ۲۲ به مجتمع فرهنگی آموزشی فرهیختگان سراج (که به تأیید کمیسیون موضوع ماده نهم مصوبه «تعیین تکلیف املاک واگذار شده شهرداری تهران به اشخاص حقوقی و حقیقی» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۹۰/۷۴۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ رسیده است) اقدام نماید.

تبصره:

واگذاری بهره‌برداری از ملک مذکور به مجتمع موصوف به مدت سه (۳) سال تعیین و شرایط و ضوابط بهره‌برداری با رعایت تبصره پنجم (۵) ماده هفتم (۷) مصوبه به شماره ابلاغی ۱۶۰/۲۷۹۰/۷۴۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ با عنوان «تعیین تکلیف املاک واگذار شده شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی» خواهد بود.

ماده دوم (۲):

در صورت درخواست و تمایل مجتمع فرهنگی - آموزشی فرهیختگان سراج برای خرید ملک مذکور، شهرداری تهران موظف است پس از طی مراحل قانونی نسبت به تعیین قیمت کارشناسی، پلاک ثبتی فوق الذکر را برابر مقررات مربوطه به موسسه مذکور واگذار نماید. م. ۱۴۶/۵/۴۴۲۹





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۴۴۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۱۰/۳

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۳۵۸۹۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ جناب آقای علیرضا زاکانی در خصوص بررسی لایحه « مجوز واگذاری بهره‌برداری ملک تحت مالکیت شهرداری تهران به شماره پلاک ثبتی ۱۸۹۸ به مجتمع فرهنگی آموزشی فرهیختگان سراج موضوع بند (۶) ماده (۵۵) قانون شهرداری » به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۱۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول شده است و طی نامه شماره ۱۶۰/۲۱۶۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ جهت بررسی به کمیسیون های برنامه و بودجه و کمیسیون فرهنگی، اجتماعی به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع و پس از وصول گزارش کمیسیون های مذکور به شماره ۱۶۰/۲۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ بررسی لایحه مزبور در دستور چهارصد و دهمین جلسه قرار گرفت، در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر دو (۲) ماده و یک (۱) تبصره (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به

تصویب رسید. م/ ۱۴۶/۵/۴۴۲۹ ل ۶۱



شماره: ۱۴۰۵/۱۳۴۱۲

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

پیوست:

بسمه تعالی



جناب آقای مهندس مهدی جعفران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: مصوبه با شناسه (۴۴۶۹)

سلام علیکم

احتراما، بازگشت به نامه های شماره ۱۶۰/۴۴۲۹/۲۷۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ موضوع ابلاغیه مصوبه مجوز واگذاری بهره برداری ملک تحت مالکیت شهرداری تهران به شماره پلاک ثبتی ۱۸۹۸ به مجتمع فرهنگی آموزشی فرمینگان سراج موضوع بند (۶) ماده (۵۵) قانون شهرداری، به آگاهی می رساند با عنایت به ماده (۱۱۸) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی، مصوبه بررسی و ماده دوم آن، ملایم با مفاد مواد (۲۸) لغایت (۳۴) و آیین نامه معاملات شهرداری تهران مصوب ۱۳۵۵/۰۱/۲۵ با اصلاحات بعدی و مواد (۱۳) و (۱۴) و آیین نامه مالی شهرداری ها، مصوب ۱۳۴۶/۰۴/۱۲ با اصلاحات بعدی می باشد.

حسین خوش اقبال

معاون استاندار و فرماندار تهران

رئیس محترم کمیسیون بهداشت و درمان

رئیس محترم کمیسیون ستادی و تهرسانی

رئیس محترم کمیسیون حقوقی و نظارت

برای بررسی و اعلام نظر

چاپ

۱۴۰۵/۰۳/۲۵

پایگاه اطلاع رسانی
tehran.ostan-th.irتلفن: ۵۳۳۰۰
فکس: ۸۸۵۸۱۳۶۹۱