



مشخصات لایحه

عنوان:

**لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه
مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی
آمریکایی - صهیونیستی**

۱۴۰۵



مشخصات لایحه

خلاصه مشخصات لایحه:

۱- عنوان لایحه: حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

۲- حوزه پیشنهاد دهنده: معاونت مالی و اقتصاد شهری موضوع نامه شماره ۴۹۰۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

۳- گزارش توجیهی مطابق با بخشنامه ۵۸۷۸۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸: ☒ دارد ☐ ندارد

۴- الزام قانونی / اسناد فرادست / مصوبه شورای اسلامی شهر:

• مصوبه «الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۴۱۷/۲۳۲ مورخ

۱۴۰۵/۰۱/۲۳

۵- مفاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست: ☐ مغایرت دارد ☒ مغایرت ندارد



مشخصات لایحه

لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

مقدمه:

با توجه به شرایط ویژه‌ای که در جنگ تحمیلی رمضان بر شهر تهران تحمیل شده و پیامدهای آن بر زیرساخت‌های شهری، خدمات عمومی و وضعیت اجتماعی و اقتصادی شهروندان و در راستای مصوبه «الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۴۱۷/۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ و ایفای نقش حاکمیتی و خدماتی شهرداری تهران و به منظور حفظ پایداری مدیریت شهری، ارتقای آمادگی، اجرای برنامه‌های حمایتی و بهبود وضعیت موجود، شهرداری تهران مکلف است در چارچوب این مصوبه اقدام نماید.

ماده یکم (۱) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حمایت از مستأجرین و بهره‌برداران واحدها، اماکن و فضاهای اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و تفریحی و گذار شده توسط واحدهای ستادی، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی (بخش خصوصی) که فعالیت و کسب و کار آن‌ها به دلیل محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی، منجر به کاهش درآمد و آسیب مالی گردیده است، نسبت به استمهال، تقسیط، تعدیل اجاره‌بها یا تغییر شرایط قرارداد یا نحوه ایفای تعهدات بر اساس دستورالعملی که ظرف یک ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه تهیه و با امضاء شهردار تهران ابلاغ می‌گردد، اقدام نماید.

ماده دوم (۲) - شهرداری تهران موظف است به منظور خدمت‌رسانی هدفمند و مؤثر به ساکنان محلات آسیب‌دیده و در راستای ارائه خدمات اجتماعی، حمایتی، روان‌شناختی، مددکاری، ارتقای تاب‌آوری اجتماعی و آموزش شهروندی متناسب با شرایط حساس جنگ تحمیلی رمضان، نسبت به راه‌اندازی **قرارگاه اجتماعی و حمایتی ایران (تهران)** با ساماندهی شبکه‌های مردمی مساجد، گروه‌های جهادی، استفاده از ظرفیت نیروهای داوطلب، هیئت‌های مذهبی، سراهای محله، مدارس و بوستان‌ها و همچنین بهره‌گیری از ظرفیت دیگر دستگاه‌های اجرایی بدون ایجاد ساختار سازمانی جدید اقدام نماید. کلیه واحدهایی که در شهرداری تهران در این خصوص فعالیت می‌نمایند در ذیل قرارگاه مذکور مطابق دستورالعملی که به تأیید شهردار تهران می‌رسد فعالیت نمایند.

ماده سوم (۳) - به شهرداری تهران تأکید می‌شود با توجه به قوانین و مقررات موضوعه نسبت به توسعه ارتباطات ایمن، زیرساخت‌های ارتباطی همچون فیبر نوری و سایر موارد ارتباطاتی در سطح شهر اقدام نماید.



مشخصات لایحه

ماده چهارم (۴)- شهرداری تهران مجاز است در راستای بند (۱) تبصره (۶) «مصوبه بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۳۹۰/۲۲۱۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ نسبت به اسکان اضطراری، تعویض شیشه‌های ساختمان‌های آسیب‌دیده و کمک به نهادهای ارگان‌ها و دستگاه‌ها در اثر حملات جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی اقدام نماید.

ماده پنجم (۵)- به شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته اجازه داده می‌شود، از تاریخ نهم (۹) اسفندماه سال ۱۴۰۴ (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل‌ونقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته با مصوبه هیئت‌مدیره می‌باشد.

ماده ششم (۶)- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود با توجه به اینکه بخشی از اموال و موجودی مواد و کالاهای شهرداری تهران در اثر حملات ناشی از جنگ تحمیلی رمضان از بین رفته و غیرقابل استفاده می‌باشند و همچنین به‌منظور همکاری و تعامل در راستای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهر و شهروندان، بخشی از تجهیزات و امکانات شهرداری تهران اعم از اموال و موجودی مواد و کالا در اختیار کلاتری‌ها، راهنمایی و رانندگی، مراکز نظامی و امنیتی، دانشگاه‌ها، آموزش و پرورش، وزارت ورزش و جوانان و مساجد قرار گرفته است، نسبت به ثبت هزینه و خروج اطلاعات اموال و موجودی‌های مواد و کالاهای تحویلی و از بین رفته در جنگ تحمیلی رمضان از سیستم اموال و انبار و دفاتر مالی شهرداری تهران اقدام نماید.

ماده هفتم (۷)- شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش‌نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید.

ماده هشتم (۸)- شهرداری تهران مجاز می‌باشد به‌منظور تحقق طرح‌های زیرساختی و توسعه شهری و توسعه حمل‌ونقل عمومی در راستای ارتقای محیط شهری نسبت به تکرار مفاد مصوبه بسته محرک در شرایط سخت اقتصادی و نیز در شرایط بحران مصوب شورای پنجم به شماره شناسه ۲۶۵۰ به تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن با همکاری با بانک‌های دارای صلاحیت اقدام نماید.



مشخصات لایحه

ماده نهم (۹) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حفظ آثار جنایات جنگ تحمیلی رمضان و احداث یادمان، نسبت به ارائه لایحه خرید و تملک یک قطعه ملک که بر اثر حملات جنگ آسیب دیده است اقدام و زمینه لازم را به منظور بازدید شهروندان فراهم آورد.

ماده دهم (۱۰) - در راستای حمایت و خدمت‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی و همچنین اقشار آسیب‌پذیر، سرپرستان خانوار و... و به منظور توزیع عادلانه امکانات و ارائه خدمات فوری به شهروندان، شهرداری تهران موظف است نسبت به اختصاص بسته معیشتی برای اقشار مذکور متناسب با شرایط تداوم جنگ بر اساس دستورالعملی که متعاقب ابلاغ این مصوبه و ظرف یک هفته از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه می‌نماید، اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱) - با هدف خدمت‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی، شهرداری تهران موظف است نسبت به شناسایی و آماده‌سازی فضاهای مناسب و تجهیز مجموعه‌های ورزشی، فرهنگی و اجتماعی در اختیار شهرداری‌های مناطق ۲۲ گانه، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه بر اساس دستورالعملی که از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه خواهد شد، به منظور «استقرار موقت نیروهای جهادی داوطلب یا شهروندان»، «دپوی اقلام اساسی و لوازم بهداشتی مورد نیاز» و «توزیع آن‌ها» با نظارت و هماهنگی آن معاونت اقدام نماید.



مشخصات لایحه

گزارش توجیهی:

با توجه به موقعیت راهبردی تهران به عنوان مرکز سیاسی، اقتصادی و جمعیتی کشور، بروز هرگونه تهدید نظامی یا جنگ تحمیلی می تواند پیامدهای گسترده ای بر ایمنی شهروندان، عملکرد زیرساخت های حیاتی و استمرار اداره شهر داشته باشد. تراکم بالای جمعیت، وابستگی شدید به شبکه های انرژی، حمل و نقل و ارتباطات و محدودیت ظرفیت سامانه های امدادی، ضرورت تدوین یک لایحه جامع برای حفاظت از ساکنان پایتخت و پشتیبانی از فعالیت های شهری را برجسته می کند. این لایحه با هدف ارتقای تاب آوری شهر، کاهش تلفات و خسارات احتمالی و تضمین استمرار خدمات ضروری تدوین شده و شش حوزه مأموریتی را دربر می گیرد: پشتیبانی و رفاه اضطراری، بهداشت و درمان، حمل و نقل و تخلیه امن، صیانت از زیرساخت های حیاتی، اطلاع رسانی و مدیریت افکار عمومی و امنیت شهری. محور اصلی این سند، ایجاد هماهنگی بین بخشی میان شهرداری تهران، دستگاه های امدادی، سازمان های خدمات رسان و نهادهای مسئول است تا در شرایط بحرانی، تصمیم گیری سریع، تأمین منابع و اجرای عملیات منسجم امکان پذیر شود و از جان و سلامت مردم حفاظت گردد. در کنار این مأموریت ها، لایحه رویکردی حمایتی نسبت به گروه های اقتصادی مرتبط با شهرداری همچون غرفه داران، طرف های قرارداد، مستأجران واحدهای تجاری و بهره برداران قراردادهای مشارکتی اتخاذ می کند. هدف این بخش فراهم سازی تمهیدات جبرانی و تسهیلی، ایجاد سازوکارهای استمرار کسب و کار در شرایط اضطراری و حمایت از معیشت افراد و کسب و کارهایی است که فعالیت آنها به طور مستقیم تحت تأثیر بحران قرار می گیرد.

اجرای این لایحه علاوه بر تقویت آمادگی مدیریت بحران، موجب افزایش آگاهی و آمادگی خانوارها، کاهش اختلال در خدمات شهری، حفظ پایداری جریان اقتصادی وابسته به شهرداری و ایجاد انسجام سازمانی در مواجهه با تهدیدات خواهد شد. این سند چارچوبی عملیاتی برای مدیریت هوشمندانه شرایط جنگی و پشتیبانی همه جانبه از شهروندان و ذی نفعان شهری فراهم می کند و می تواند نقش مؤثری در کاهش آسیب پذیری پایتخت در برابر بحران های امنیتی داشته باشد.



تاریخ: 1405/01/30

شماره: 50443/10

پیوست: 3

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

**موضوع: لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی
شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی**

سلام علیکم

با احترام، در اجرای مصوبه «الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی-صهیونیستی» ابلاغی به شماره 160/4417/232 مورخ 1405/01/23، به پیوست «لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی»، منضم به گزارش توجیهی مربوطه برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.

علیرضا آکافی
منف

رونوشت: جناب آقای محمدعلی نژاد، معاون محترم مالی و اقتصاد شهری
جناب آقای باقری، معاون محترم برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا

تاریخ: 1405/02/01

شماره: 956/160

پیوست: 0

شماره:
تاریخ:
پیوست:



بسم الله الرحمن الرحيم

به: روسای محترم کمیسیون های شورای اسلامی شهر تهران

**موضوع: ارجاع لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه ماموریتی
شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی**

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر لایحه شماره 10/50443 مورخ 1405/01/30 جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص « حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه ماموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی » را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره 160/739 مورخ 1405/01/30 در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول شده است.

ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون ها سیاستگذار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (14) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب 1378/1/11 هیأت وزیران و ماده یازدهم (11) و سیزدهم (13) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 1392/2/19 شورای عالی استانها، گزارش نهایی آن کمیسیون دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را در اسرع وقت به کمیسیون برنامه و بودجه ارسال فرمایید تا پس از جمع بندی در کمیسیون مذکور در دستور کار جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران قرار گیرد. 6/142/

مهدي چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم امور پژوهش های شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی .

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (6/142).

جناب آقای مهندس چمران رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری درخصوص لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

سلام علیکم

احتراماً؛ عطف به نامه شماره ۱۶۰/۳۰۹۴ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ درخصوص ارجاع لایحه «حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» موضوع در جلسه کارشناسی کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری مورد رسیدگی قرار گرفت.

- درخصوص پیشنهاد بند دوم لایحه پیشنهادی مبنی بر اضافه شدن واژه بخشودگی به مصوبه شماره ۱۶۰/۴۲۹۰/۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ نظر به اینکه در حدود ۱۱ ماه از تصویب مصوبه یاد شده می گذرد پیشنهاد می گردد گزارش عملکرد ریالی و تعداد فراوانی بند ششم براساس مصادیق استمهال - تقسیط - تعدیل اجاره بها یا تغییر شرایط قرارداد ارائه گردد.

- درخصوص بند سوم لایحه پیشنهادی مبنی بر اضافه شدن بند ۵ تا ۸، ۱۰ و ۱۱ لایحه پیشنهادی به شماره ۱۶۰/۹۵۶ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ جهت الحاق به مصوبه شماره ۱۶۰/۴۲۹۰/۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردیده، موارد زیر مدنظر قرار گیرد:

"ماده پنجم (۵) - به شهرداری تهران و مجموعه های وابسته اجازه داده می شود، از تاریخ نهم (۹) اسفندماه سال ۱۴۰۴ (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل و نقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت ها و سازمان های وابسته با مصوبه هیئت مدیره می باشد" ضروری است به منظور برقراری انضباط مالی سقف ریالی تعیین گردیده و مازاد بر آن جهت تصمیم گیری به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردد.

"ماده هفتم (۷) - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید." ضروری

است متن ماده فاقد ابهام تنظیم گردد به عنوان مثال در هبه زمین و ساختمان به مختصات جغرافیایی و اسناد هبه درج گردد.

مراتب جهت استحضار و دستور اقدام مقتضی ارسال می گردد.

مهدی پیرهادی
عضو و رئیس کمیسیون
سلامت و محیط زیست و خدمات شهری
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جهت استحضار
دبیر محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جناب آقای نبی زاده - جهت آگاهی
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات جهت اقدام لازم

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، نظر به برگزاری جلسات متعدد در خصوص موضوع لایحه «حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ نیز با حضور جنابعالی انجام گردید و مقرر گردیده بود شهرداری تهران لایحه مذکور را با هماهنگی کمیسیون‌های تخصصی شورا مورد بازنگری قرار داده و مجدداً در دستور کار قرار گیرد، که در نهایت با توجه به پی‌نوشت جنابعالی هامش نامه شماره ۱۶۰/۳۰۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ بررسی‌های لازم انجام و جمع‌بندی نهایی بشرح فایل پیوست حضورتان ارسال می‌گردد.

محمد آخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

مصوبه «حمایت از شهروندان تهرانی

در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی- صهیونیستی»

ماده واحد

به استناد مصوبه‌های شماره ۴۲۹۰، ۴۲۹۰/۱ و ۴۲۹۰/۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و همچنین لایحه «حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی- صهیونیستی» موارد اصلاحی و الحاقی مصوبات مذکور بشرح ذیل مصوب می‌گردد.

۱- در ماده یکم (۱) مصوبه مذکور متن بند «د» ماده ششم مصوبه با عنوان «عوارض ساختمانی، ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری و بهای خدمات حوزه شهرسازی و ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرسازی از سال ۱۴۰۵» به شماره ۱۶۰/۴۳۷۸/۲۱۰۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ جایگزین می‌گردد.

۲- در ماده ششم (۶) مصوبه مذکور عبارت «بخشودگی» به پاراگراف پنجم اضافه گردد.

۳- در ماده یازدهم (۱۱) مصوبه مذکور عبارت «سال ۱۴۰۴» حذف و عبارت «سال ۱۴۰۵» جایگزین گردد.

۴- در ماده دوازدهم (۱۲) مصوبه مذکور عبارت «یک ماه» حذف و عبارت «یک سال» جایگزین گردد.

۵- ضمناً موارد ذیل به عنوان مواد الحاقی به مصوبه مذکور اضافه می‌گردد؛

ماده بیست و نهم (۲۹) الحاقی- به شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته اجازه داده می‌شود، از تاریخ نهم (۹) اسفندماه سال ۱۴۰۴ (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل‌ونقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته با مصوبه هیئت‌مدیره می‌باشد.

ماده سی‌ام (۳۰) الحاقی- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود با توجه به اینکه بخشی از اموال و موجودی مواد و کالاهای شهرداری تهران در اثر حملات ناشی از جنگ تحمیلی رمنان از بین رفته و غیرقابل استفاده می‌باشند و همچنین به منظور همکاری و تعامل در راستای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهر و شهروندان، بخشی از تجهیزات و امکانات شهرداری تهران اعم از اموال و موجودی مواد و کالا در اختیار کلانتری‌ها، راهنمایی و رانندگی، مراکز نظامی و امنیتی، دانشگاه‌ها، آموزش و پرورش، وزارت ورزش و جوانان و مساجد قرار گرفته است، نسبت به ثبت هزینه و خروج اطلاعات اموال و موجودی‌های مواد و کالاهای تحویلی و از بین رفته در جنگ تحمیلی رمضان از سیستم اموال و انبار و دفاتر مالی شهرداری تهران اقدام نماید.

ماده سی و یکم (۳۱) الحاقی - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش‌نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام و صورتجلسه مربوطه را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده سی و دوم (۳۲) الحاقی - شهرداری تهران موظف است به منظور حفظ اسناد و مدارک تعهدآور نسبت به نگهداشت اطلاعات و ذخیره‌سازی و تهیه آرشیو الکترونیک کلیه اسناد مناطق و سازمان‌ها و شرکت‌ها اقدام نماید.

ماده سی و سوم (۳۳) الحاقی - در راستای حمایت و خدمات‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی و همچنین اقشار آسیب‌پذیر، سرپرستان خانوار و به‌منظور توزیع عادلانه امکانات و ارائه خدمات فوری به شهروندان، شهرداری تهران موظف است نسبت به اختصاص بسته معیشتی برای اقشار مذکور متناسب با شرایط تداوم جنگ بر اساس دستورالعملی که متعاقب ابلاغ این مصوبه و ظرف یک هفته از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه می‌نماید، اقدام نماید.

ماده سی و چهارم (۳۴) الحاقی - شهرداری تهران مجاز است نسبت به تعیین تکلیف پرونده‌های ساختمانی که در اجرای بند «ت» تبصره ۶ قانون بودجه کل کشور سال ۱۴۰۲ تشکیل و مراحل اداری و تشریفات قانونی مقرر در دستورالعمل اجرایی آن را طی نموده و مستندات آن موجود است ولی به لحاظ شرایط پیش آمده در کشور امکان پرداخت جریمه‌های مقرر را نداشته‌اند رسیدگی و در صورت داشتن تأییدیه استحکام بنا، رسیدگی و در اسرع وقت جهت پرداخت مبالغ تعیین شده اقدام و پایان کار آنان را با رعایت ضوابط مربوطه صادر نماید.

ماده سی و پنجم (۳۵) الحاقی - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۸ تبصره ۶ «مصوبه بودجه سال ۱۴۰۵» در قالب کمک نقدی، نسبت به اسکان اضطراری، تعمیرات جزئی و متوسط و پایدارسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده ناشی از جنگ را مطابق با نظریه کارشناس رسمی دادگستری به اشخاص حقیقی، نهادهای ارگان‌ها و دستگاه‌ها اقدام نماید.

ماده سی و ششم (۳۶) الحاقی - شهرداری تهران مجاز است با تأکید بر ملاحظات پدافند غیرعامل و ایجاد امکان بازی و ایمن‌سازی اماکن حساس آسیب‌دیده و ارتقای تاب‌آوری شهر و با هماهنگی نهادهای نظامی، انتظامی و امنیتی از ظرفیت فضاهای زیرسطحی و بوستان‌ها و میدانی شهر جهت ایجاد لایه‌های دفاعی، استقرار و جابجایی اماکن و تجهیزات نظامی، انتظامی و مخابراتی و انبارهای استراتژیک از محدوده‌های مسکونی و اداری-تجاری با رعایت ضوابط میراث فرهنگی و محیط‌زیست و مشروط به اخذ تأییدیه از سازمان پدافند غیرعامل و تأیید در مراجع قانونی ذی‌ربط (کمیسیون ماده ۵) بهره‌گیری نماید.

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، پیرو نامه شماره ۱۶۰/۴۱۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ در خصوص «لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» باستحضار می‌رساند؛ موضوع مجدداً بررسی و جمع‌بندی نهایی بشرح فایل پیوست حضورتان ارسال می‌گردد.

محمد اخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

حمایت از شهروندان تهرانی در جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

مقدمه:

با توجه به شرایط ویژه‌ای که در جنگ تحمیلی بر شهر تهران تحمیل شده و پیامدهای آن بر زیرساخت‌های شهری، خدمات عمومی و وضعیت اجتماعی و اقتصادی شهروندان و در راستای مصوبه «الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۴۱۷/۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ و ایفای نقش حاکمیتی و خدماتی شهرداری تهران و به منظور حفظ پایداری مدیریت شهری، ارتقای آمادگی، اجرای برنامه‌های حمایتی و بهبود وضعیت موجود، شهرداری تهران مکلف است در چارچوب این مصوبه اقدام نماید.

ماده یکم (۱) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود در راستای حمایت از شهروندان تهرانی که بر اساس گزارش سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران یا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، (ساختمان‌هایی است که در اثر وقوع جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی علیه کشورمان، املاک آنها آسیب جدی دیده یا تخریب کامل شده و امکان مرمت و استحکام‌بخشی به سازه موجود فراهم نیست و می‌بایست تخریب و نوسازی صورت گیرد - رده آسیب ۴)، و با عنایت به بند ۱ مصوبه ۷۱۲ کمیسیون ماده ۵ و اختصاصاً ضوابط و مقررات استفاده از امتیاز تراکمی ناشی از جنگ که به املاک جنگ‌زده اعطا شده است مقرر می‌گردد به منظور ترغیب و حمایت از بازسازی در مناطق آسیب‌دیده از جنگ عوارض پلاک‌های واجد شرایط معادل یک صدم درصد مورد محاسبه قرار گیرد.

ماده دوم (۲) - شهرداری تهران مکلف است به منظور ایمنی بخشی کالبدی شهر تهران نسبت به اجرایی کردن بند «ث» ماده ۵۲ قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران (۱۴۰۷-۱۴۰۳) جهت تشویق مالکان به مشارکت در نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری اقدام و گزارش آن را به صورت فصلی به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده سوم (۳) - شهرداری تهران مکلف است مطابق موارد ذیل اقدام نماید:

- الف - شناسایی خانه‌های تاب‌آوری محله‌ای برای خدمات مشاوره، آموزش، اسکان اضطراری و درمانی.
- ب - همکاری با دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و نیروهای مسلح برای نوآوری در طراحی شهری مقاوم، تاب‌آوری محلات و آموزش‌های شهروندی در موارد بحران به قید فوریت اقدام و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
- ج - شهرداری تهران مکلف است نسبت به رعایت اصول پدافند غیرعامل در ابنیه و دارایی‌های خود اقدام نموده و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
- د - با توجه به شرایط اضطراری و جنگی بدون تغییر کاربری فضاهای سبز و بوستان‌ها و دقت کامل در حفظ عرصه‌های فضای سبز، شهرداری تهران مجاز است نسبت به بازطراحی پارک‌ها و فضاهای سبز و پایش عرصه بوستان‌هایی که امکان استقرار شهروندان را دارند با استقرار یگان‌های امدادی، انتظامی و آتش‌نشانی نسبت به ارائه خدمات به شهروندان از جمله استقرار تانکرهای آب آشامیدنی، سرویس‌های بهداشتی پرتابل، ایجاد غرفه‌های مواد غذایی و اقلام ضروری و ایمن سازی تجهیزات و زیر ساخت‌ها مانند پناهگاه‌ها، توسعه پارکینگ‌های زیر سطحی، روشنایی، انبارها و حذف سازه‌های خطر آفرین اقدام نماید.

ماده چهارم (۴) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حمایت از مستأجرین و بهره‌برداران واحدها، اماکن و فضاهای اداری، تجاری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و تفریحی واکذارشده توسط واحدهای ستادی، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی (بخش خصوصی) که فعالیت و کسب و کار آن‌ها به دلیل محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی، منجر به کاهش درآمد و آسیب مالی گردیده است، نسبت به استمهال، تقسیط، بخشودگی، تعدیل اجاره‌بها، یا تغییر مدت قرارداد یا نحوه ایفای تعهدات براساس دستورالعملی که ظرف یک هفته پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه تهیه و با امضاء شهردار تهران ابلاغ می‌گردد، اقدام نماید.

ماده پنجم (۵) - در صورت ارائه لایحه دو فوریتی توسط شهرداری تهران در خصوص انجام معامله فروش و واگذاری املاک مازاد بر سقف اختیارات تبصره پنجم مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران» (شناسه ۴۲۴۲) به منظور تأمین مالی منابع مورد نیاز جهت تکمیل پروژه‌های اولویت‌دار نیمه تمام حوزه فنی و عمران و مناطق ۲۲ گانه، خرید اتوبوس، تجهیزات مترو (حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک)، خرید تجهیزات و زیرساخت‌های خدمات شهری و همچنین پروژه انتقال آب تهران، شورای اسلامی شهر تهران موظف است در اسرع وقت تشکیل جلسه رسمی داده و به موضوع رسیدگی و در خصوص آن اتخاذ تصمیم نماید.

ماده ششم (۶) - شهرداری تهران موظف است در راستای ارائه خدمات اجتماعی، حمایتی، روانشناختی، مددکاری و خدمات اقدامات جامع و هدفمندی را در خصوص ارتقای تاب‌آوری و اجتماعی و آموزش شهروندی متناسب با شرایط حساس جنگ تحمیلی کلیه فعالیت‌های خود در این حوزه را در چارچوب قرارگاه اجتماعی شهر تهران با تأکید بر ارکان خدمت‌رسان از جمله مساجد، سراهای محله، مدارس و بوستان‌ها بدون ایجاد ساختار سازمانی جدید اقدام نماید. کلیه واحدهایی که در شهرداری تهران در این خصوص فعالیت می‌نمایند در ذیل قرارگاه مذکور مطابق دستورالعملی که به تأیید شهردار تهران می‌رسد فعالیت نمایند. یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران با انتخاب شورای اسلامی تهران به عنوان ناظر بر روند فعالیت‌های قرارگاه نظارت می‌نماید.

ماده هفتم (۷) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حفظ آثار جانیات رژیم صهیونیستی و احداث یادمان، در صورت نیاز نسبت به ارائه لایحه خرید و تملک واحدهای مسکونی که بر اثر حمله آن رژیم آسیب دیده است جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران اقدام نماید و زمینه لازم به منظور بازدید شهروندان را فراهم آورد.

ماده هشتم (۸) - شهرداری تهران مکلف است با توجه به قوانین و مقررات موضوعه نسبت به توسعه ارتباطات ایمن، زیرساخت‌های ارتباطی همچون فیبر نوری و سایر موارد ارتباطاتی در سطح شهر را ضمن مشورت و نظرخواهی از مسئولین امنیتی اقدام نماید.

ماده نهم (۹) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۱ تبصره ۶ مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۵» تا میزان ۴٪ از مجموع اعتبارات هزینه‌ای و تملک‌داری‌های سرمایه‌ای را به منظور خرید تجهیزات و اقلام مورد نیاز جهت ارتقای زیرساخت‌های پدافند غیرعامل، توسعه تجهیزات مورد نیاز جستجو، نجات و آواربرداری و فرماندهی و هماهنگی ثابت و سیار ستادی و میدانی تا عادی‌سازی وضعیت برای کنترل اوضاع اختصاص دهد. همچنین به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از محل بودجه موصوف نسبت به اسکان اضطراری و تعویض شیشه‌های ساختمان‌های آسیب‌دیده در اثر حملات جنگ تحمیلی اقدام نماید.

ماده دهم (۱۰) - شهرداری تهران موظف است نسبت به تدوین برنامه‌های مختلف پناه‌گیری در فضاهای مرتبط با شبکه مترو و برنامه‌ریزی برای پیاده‌سازی برنامه‌های حداقلی تا حداکثری و تأمین زیرساخت‌های لازم از جمله ذخیره آب شرب و استقرار سرویس بهداشتی پرتابل در جوار ایستگاه‌های منتخب هر برنامه، اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱) - شهرداری تهران موظف است از طریق شهرداری‌های مناطق و نواحی و با بهره‌گیری از ظرفیت هیأت امنای محلات شهر تهران، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، اماکنی که بر اساس دستورالعمل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران قابلیت استفاده به عنوان پناهگاه دارند اعم از طبقات منفی ساختمان‌های دولتی، پارکینگ‌های عمومی زیرسطحی، فضاهای طبقات منفی مناسب در مدارس و مساجد و پناهگاه‌های باقی‌مانده از جنگ تحمیلی ۸ ساله را شناسایی و بانک اطلاعاتی مربوطه را ایجاد نماید و با هماهنگی و همکاری دستگاه‌های دولتی به فوریت در خصوص احیا و آماده‌سازی آن‌ها اقدام شود تا در زمان مقتضی با مشخص نمودن و درج علائم آنها به شهروندان اطلاع‌رسانی نماید.

تبصره ۵: شهرداری تهران موظف است دستورالعمل‌های لازم برای ایمن‌سازی و استفاده از فضاهای زیرسطحی اماکن خصوصی را تهیه نموده و جهت خدمات‌رسانی و آموزش به ساکنین در اختیار مدیران ساختمان‌های بلندمرتبه قرار دهد.

ماده دوازدهم (۱۲) - شهرداری تهران مکلف است با همکاری و هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط از قبیل جمعیت هلال احمر، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نسبت به پیش‌بینی تجهیزات و امکانات لازم برای اسکان موقت مسافرانی که به دلیل اختلال در شبکه یا سیستم حمل‌ونقل بین شهری امکان عزیمت به مقصد مورد نظر را ندارند، در پایانه‌های برون شهری شهر تهران، اقدام نماید.

ماده سیزدهم (۱۳) - شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، نقشه معابر اضطراری داخل شهر تهران را بروزرسانی نموده و برنامه‌ریزی لازم را با هماهنگی با پلیس راهور تهران بزرگ برای بازنگاه‌داشتن این راه‌ها و یا مسیرهای جایگزین آن برای عبور سریع و ایمن نیروهای امدادی و امنیتی انجام دهد.

ماده چهاردهم (۱۴) - شهرداری تهران مکلف است ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، سامانه نظارت تصویری و چراغ‌های راهنمایی و رانندگی و سایر موارد ضروری شهر تهران را به سیستم برق اضطراری (UPS یا باتری) تجهیز نماید.

ماده پانزدهم (۱۵) - شهرداری تهران موظف است نسبت به تسریع در اجرایی نمودن آن دسته از احکام برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران بر مبنای تحقق عدالت شهری ۱۴۰۴-۱۴۰۱ (شناسه ۳۰۳۰) که در راستای افزایش امنیت اطلاعات و استمرار خدمات الکترونیکی است، به ویژه تحقق احکام ۱۰۷، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴ و ۱۱۵ را در دستور کار خود قرار داده و در اسرع وقت اقدام نماید و گزارش آن را هر ۱۵ روز یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده شانزدهم (۱۶) - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از کلیه دارایی‌های شهر در مقابل حمله سایبری، تأسیسات شهری و نظایر آن برنامه خود را در اسرع وقت ارائه نماید.

ماده هفدهم (۱۷) - شهرداری تهران موظف است در راستای حفاظت از تمامی دارایی‌های منقول ارزشمند خود از جمله آثار میراث فرهنگی تحت تملک و مدیریت، شرایط نگهداری ایمن از آن‌ها را در اسرع وقت فراهم نماید.

ماده هجدهم (۱۸) - شهرداری تهران موظف است با بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های میدانی و اطلاعاتی خود اماکن، انبارها، مخازن و تأسیسات پرخطر شهر تهران در شرایط بحران و جنگ را شناسایی و جهت رفع خطر آن‌ها از طریق دستگاه‌های متولی در اسرع وقت اقدام مؤثر نماید.

ماده نوزدهم (۱۹) - شهرداری تهران موظف است هماهنگی‌های لازم را با اتحادیه اصناف جهت برقراری انواع خدمات اساسی در مقیاس‌های مختلف شهری در زمان بحران از طریق دستگاه‌های متولی فراهم نماید.

ماده بیستم (۲۰) - شهرداری تهران موظف است در چارچوب قوانین و مقررات شهرسازی نسبت به تسهیل صدور مجوز استفاده از برق اضطراری و خورشیدی در املاک خصوصی اقدام نماید. تأمین مالی این بند توسط متقاضیان صورت خواهد پذیرفت.

ماده یست و یکم (۲۱) - شهرداری تهران موظف است در سامانه‌ها و اپلیکیشن‌های موجود خود بخش مشخصی را به منظور ساماندهی مشارکت شهروندی در مواقع بحران ایجاد نموده و توسعه دهد. شکل‌دهی به تیم‌های واکنش سریع محلی از طریق این بستر ضروری است.

ماده بیست و دوم (۲۲) - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از زیرساخت‌های شهری و اماکن پرخطر در زمان جنگ از طریق دستگاه‌های متولی ارتقاء سطح امنیت و ایمنی زیرساخت‌های مرتبط با آب، برق، گاز، مخابرات و همچنین مراکز حساس شهر تهران اقدامات کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت را مدیریت و پیگیری نماید.

ماده بیست و سوم (۲۳) - شهرداری تهران موظف است در راستای سیاست‌های ابلاغی دولت در خصوص تأمین برق پایدار از طریق احداث نیروگاه‌های خورشیدی کوچک مقیاس برای ساختمان‌های شهرداری تهران و در حریم شهر تهران با اخذ مجوز از وزارت نیرو در شرایط جنگ و به منظور کاهش ناترازی انرژی با هدف به صفر رساندن بار برق مورد نیاز شهرداری از مجموع برق مصرفی شهر تهران، به کمک بخش خصوصی اقدام نماید.

ماده یست و چهارم (۲۴) - شهرداری تهران موظف است لایحه احداث پناهگاه‌های چندمنظوره را جهت بهره‌برداری در شرایط بحران و جنگ در نقاط مختلف شهر تهران را جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده بیست و پنجم (۲۵) - در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ احتمالی، شهرداری تهران با تبعیت از مقررات فرادست مدیریت و هماهنگی حوزه امور مدیریت شهری را برعهده داشته و این امر نافی مسئولیت سایر دستگاه‌های اجرایی نیست. همچنین شهرداری تهران در صورت ضرورت پیشنهادات خود را جهت انجام امور مربوطه و سیر مراحل قانونی از طریق مراجع ذیصلاح (هیأت دولت، مجلس شورای اسلامی، ستاد ملی مدیریت بحران کشور و نظایر آن) پیگیری نماید.

ماده یست و ششم (۲۶) - به شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته اجازه داده می‌شود، (تاریخ شروع جنگ احتمالی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل‌ونقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته با مصوبه هیئت‌مدیره می‌باشد.

ماده بیست و هفتم (۲۷) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود با توجه به اینکه بخشی از اموال و موجودی مواد و کالاهای شهرداری تهران در اثر حملات ناشی از جنگ احتمالی از بین رفته و غیرقابل استفاده می‌باشند و همچنین به منظور همکاری و تعامل در راستای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهر و شهروندان، بخشی از تجهیزات و امکانات شهرداری تهران اعم از اموال و

موجودی مواد و کالا در اختیار کلاتری‌ها، راهنمایی و رانندگی، مراکز نظامی و امنیتی، دانشگاه‌ها، آموزش و پرورش، وزارت ورزش و جوانان و مساجد قرار گرفته است، پس از ارائه لیست تجهیزات و امکانات تخریب شده و تحویل داده شده به شهروندان و ارگان‌های ذکر شده در این ماده و تأیید شورای اسلامی شهر تهران نسبت به ثبت هزینه و خروج اطلاعات اموال و موجودی‌های مواد و کالاهای تحویلی و از بین رفته در جنگ تحمیلی از سیستم اموال و انبار و دفاتر مالی شهرداری تهران اقدام نماید.

تبصره ۵: شهرداری تهران موظف است به منظور حفظ اسناد و مدارک تعهدآور نسبت به نگهداشت اطلاعات و ذخیره سازی و تهیه آرشیو الکترونیک کلیه اسناد مناطق و سازمان‌ها و شرکت‌ها اقدام نماید.

ماده بیست و هشتم (۲۸) - شهرداری تهران مجاز است نسبت به تعیین تکلیف پرونده‌های ساختمانی که در اجرای بند «ت» تبصره ۶ قانون بودجه کل کشور سال ۱۴۰۲ تشکیل و مراحل اداری و تشریفات قانونی مقرر در دستورالعمل اجرایی آن را طی نموده و مستندات آن موجود است ولی به لحاظ شرایط پیش آمده در کشور امکان پرداخت جریمه‌های مقرر را نداشته‌اند رسیدگی و در صورت داشتن تأییدیه استحکام بنا، رسیدگی و در اسرع وقت جهت پرداخت مبالغ تعیین شده اقدام و پایان کار آنان را با رعایت ضوابط مربوطه صادر نماید.

ماده بیست و نهم (۲۹) - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش‌نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید.

ماده سی ام (۳۰) - در راستای حمایت و خدمات‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی و همچنین اقشار آسیب‌پذیر، سرپرستان خانوار و به‌منظور توزیع عادلانه امکانات و ارائه خدمات فوری به شهروندان، شهرداری تهران موظف است نسبت به اختصاص بسته معیشتی برای اقشار مذکور متناسب با شرایط تداوم جنگ بر اساس دستورالعملی که متعاقب ابلاغ این مصوبه و ظرف یک هفته از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه می‌نماید، اقدام نماید.

ماده سی و یکم (۳۱) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۸ تبصره ۶ «مصوبه بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری تهران»، در قالب کمک نقدی نسبت به اسکان اضطراری، تعمیرات جزئی و متوسط و پایدارسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده ناشی از جنگ را مطابق با نظریه کارشناس رسمی دادگستری به اشخاص حقیقی، نهادها، ارگان‌ها و دستگاه‌ها اقدام نماید.

ماده سی و دوم (۳۲) - شهرداری تهران مجاز است با تأکید بر ملاحظات پدافند غیرعامل و ایجاد امکان بازسازی و ایمن‌سازی اماکن حساس آسیب‌دیده و ارتقای تاب‌آوری شهر و با هماهنگی نهادهای نظامی، انتظامی و امنیتی از ظرفیت فضاهای زیرسطحی و بوستان‌ها و میادین شهر جهت ایجاد لایه‌های دفاعی، استقرار و جابجایی اماکن و تجهیزات نظامی، انتظامی و مخابراتی و انبارهای استراتژیک از محدوده‌های مسکونی و اداری-تجاری با رعایت ضوابط میراث فرهنگی و محیط‌زیست و مشروط به اخذ تأییدیه از سازمان پدافند غیرعامل و تأیید در مراجع قانونی ذی‌ربط (کمیسیون ماده ۵) بهره‌گیری نماید.

ماده سی و سوم (۳۳) - این مصوبه در قالب سی و سه (۳۳) ماده و دو (۲) تبصره بصورت تنقیحی جایگزین مصوبه‌های شماره ۴۲۹۰، ۴۲۹۰/۱ و ۴۹۰/۲ با اصلاحات و الحاقات آن می‌گردد و مدت اعتبار آن به مدت یک (۱) سال از تاریخ لازم‌الاجرا شدن می‌باشد.

بسمه تعالی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس چمران

موضوع: در جواب: پی گیری لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه ماموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ در خصوص پیگیری لایحه "حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه ماموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی" به استحضار می رساند که لایحه مورد اشاره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ طی نامه شماره ۹۵۶ به کمیسیون های شورا ارجاع گردید و متعاقب آن در دستور کار جلسه ویژه اعضای شورا (مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵) قرار گرفت و در آن جلسه مقرر شد شهرداری تهران نسبت به بررسی کلی مصوبه قبلی شورا اقدام و نتیجه را جهت بررسی مجدد به شورای اسلامی شهر تهران اعلام نماید. همان گونه که مستحضرید پیشنهادات اصلاحی شهرداری تهران در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ طی نامه شماره ۳۰۹۴ به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردیده است و هم اکنون پس از بررسی کارشناسی، نقطه نظرات این کمیسیون به شرح فایل پیوست تقدیم حضور می گردد.

سید جعفر تشکری هاشمی
عضو و رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: معاون محترم مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد باقری

موادی از مصوبه «حمایت و خدمات‌رسانی ویژه به شهروندان تهرانی در (۶) حوزه مأموریتی در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ»

مقدمه:

در اجرای مصوبه "الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی نحوه خدمات ویژه به شهروندان تهرانی در ۶ حوزه مأموریتی در دوره زمان جنگ تحمیلی ۱۴روژه ایران و رژیم غاصب آمریکایی - صهیونیستی" ابلاغی به شماره ۱۶۰۴۲۸۶/۵۴۳۶ مورخ ۱۶۰۴/۱۷/۲۳۲ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ و بند (۱) تبصره (۶) مصوبه بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران و به منظور حفظ پایداری مدیریت شهری، تسریع و تسهیل در خدمات‌رسانی، افزایش رفاه و کسب و کار شهروندان، شهرداری تهران مکلف است مطابق مواد ذیل اقدام نماید.

ماده یکم (۱)- در راستای حمایت از شهروندان تهرانی که براساس گزارش سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران املاک آن‌ها در اثر حملات جنگ دچار تخریب شده است، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود نسبت به صدور پروانه ساختمانی غیرسیستمی بدون پرداخت عوارض ساختمانی توسط مالک (به میزان صفر درصد (۰٪)) اقدام نماید و مبالغ مذکور را به عنوان مطالبات شهرداری تهران از دولت پیگیری و اخذ نماید، شهرداری تهران موظف است با بررسی کامل و تهیه آمار خرابی‌ها برای امتیازات بیشتر به این املاک تخریبی لایحه‌ای را ارائه نماید.

تبصره یکم (۱): صدور پروانه موضوع این مجوز صرفاً از طریق سامانه‌های الکترونیکی مربوطه انجام می‌شود، فقط در صورتی که سیستم شهرسازی به دلایل فنی قطع باشد، شهرداری می‌تواند به صورت موقت و تا زمان راه‌اندازی مجدد سیستم، فرایند صدور پروانه را به روش غیر سیستمی انجام دهد. پس از برطرف شدن مشکل فنی، کلیه اطلاعات این پروانه‌ها باید بلافاصله در سامانه ثبت گردد.

ماده دوم (۲)- به موجب جوابیه ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ حذف شده است.

ماده سوم (۳)- شهرداری تهران مکلف است به منظور ایمنی بخشی کالبدی شهر تهران نسبت به اجرایی کردن بند (ث) ماده ۵۲ قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران (۱۴۰۷-۱۴۰۳) جهت تشویق مالکان به مشارکت در نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری اقدام و گزارش آن را به صورت فصلی به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده چهارم (۴)- شهرداری تهران مجاز می‌باشد به منظور تحقق طرح‌های زیرساختی و توسعه شهری و توسعه حمل و نقل عمومی در راستای ارتقای محیط شهری نسبت به تکرار مفاد مصوبه «بسته محرک در شرایط سخت اقتصادی و نیز در شرایط بحرانی ناشی از گسترش ویروس کرونا» مصوب شورای پنجم (به شماره شناسه ۲۶۵۰) به تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن با همکاری با بانک‌های دارای صلاحیت اقدام نماید.

ماده پنجم (۵) - شهرداری تهران مکلف است مطابق موارد ذیل اقدام نماید.

~~الف - شناسایی خانه‌های تاب‌آوری محله‌ای برای خدمات مشاوره، آموزش، اسکان اضطراری و درمانی.~~

ب- همکاری با دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و نیروهای مسلح برای نوآوری در طراحی شهری مقاوم، تاب‌آوری محلات و آموزش‌های شهروندی در موارد بحران به قید فوریت اقدام و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ج- شهرداری تهران مکلف است نسبت به رعایت اصول پدافند غیرعامل در ابنیه و دارایی‌های خود اقدام نموده و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

~~د- با توجه به شرایط اضطراری و جنگی بدون تغییر کاربری فضاهای سبز و بوستان‌ها و دقت کامل در حفظ عرصه‌های فضای سبز، شهرداری تهران مجاز است نسبت به بازطراحی پارک‌ها و فضاهای سبز و پایش عرصه بوستان‌هایی که امکان استقرار شهروندان را دارند با استقرار یگان‌های امدادی، انتظامی و آتش‌نشانی نسبت به ارائه خدمات به شهروندان از جمله استقرار تانکرهای آب آشامیدنی، سرویس‌های بهداشتی پرتابل، ایجاد غرفه‌های مواد غذایی و اقلام ضروری و ایمن‌سازی تجهیزات و زیرساخت‌ها مانند پناهگاه‌ها، توسعه پارکینگ‌های زیرسطحی، روشنایی، انبارها و حذف سازه‌های خطرآفرین اقدام نماید.~~

ماده ششم (۶) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حمایت از مستأجرین و بهره‌برداران واحدها، اماکن و فضاهای اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی، **تجاری** و تفریحی واگذار شده توسط واحدهای ستادی، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی (بخش خصوصی) که فعالیت و کسب‌وکار آن‌ها به دلیل محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی، منجر به کاهش درآمد و آسیب مالی گردیده است، نسبت به استمهال، تقسیط، **بخشودگی**، تعدیل اجاره‌بها یا تغییر شرایط **مدت** قرارداد یا نحوه ایفاء تعهدات براساس دستورالعملی که ظرف یک هفته پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه تهیه و با امضاء شهردار تهران ابلاغ می‌گردد، اقدام نماید.

پیشنهاد اول : تبصره دوم (۲): استمهال و تقسیط یا تغییر مدت قرارداد تا سقف یک سال، همچنین بخشودگی یا تعدیل اجاره‌بها تا سقف ۲۵٪ مبلغ کل قرارداد با اختیار شهردار و طبق دستورالعمل مذکور انجام می‌شود، ولی مازاد بر سقف‌های یادشده، علاوه بر رعایت دستورالعمل، نیازمند اخذ نظر کارشناس رسمی دادگستری است.

ماده هفتم (۷) - در صورت ارائه لایحه دو فوریتی توسط شهرداری تهران در خصوص انجام معامله فروش و واگذاری املاک مازاد بر سقف اختیارات تبصره پنجم مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران» (شناسه ۴۲۴۲) به منظور تأمین مالی منابع مورد نیاز جهت تکمیل پروژه‌های اولویت‌دار نیمه‌تمام حوزه فنی و عمران و مناطق ۲۲گانه، خرید اتوبوس، تجهیزات مترو (حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک)، خرید تجهیزات و زیرساخت‌های خدمات شهری و همچنین پروژه انتقال آب تهران

شورای اسلامی شهر تهران موظف است در اسرع وقت تشکیل جلسه رسمی داده و به موضوع رسیدگی و در خصوص آن اتخاذ تصمیم نماید.

ماده هشتم (۸) - شهرداری تهران موظف است در راستای ارائه خدمات اجتماعی، حمایتی، روانشناختی، مددکاری و خدمات و اقدامات جامع و هدفمندی را در خصوص ارتقای تاب‌آوری و اجتماعی و آموزش شهروندی متناسب با شرایط حساس جنگ تحمیلی، کلیه فعالیت‌های خود در این حوزه را در چارچوب قرارگاه اجتماعی شهر تهران و نسبت به راه‌اندازی قرارگاه اجتماعی و حمایتی تهران و با تأکید بر ارکان خدمت‌رسان از جمله مساجد، سراهای محله، مدارس و بوستان‌ها بدون ایجاد ساختار سازمانی جدید اقدام نماید. کلیه واحدهایی که در شهرداری تهران در این خصوص فعالیت می‌نمایند در ذیل قرارگاه مذکور مطابق دستورالعملی که به تأیید شهردار تهران می‌رسد فعالیت نمایند. یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران با انتخاب

در جلسه یادآوری شود برای انتخاب عضو شورا

شورای اسلامی تهران به عنوان ناظر بر روند فعالیت‌های قرارگاه نظارت می‌نماید.

ماده نهم (۹) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حفظ آثار جنایات رژیم صهیونیستی و احداث یادمان، نسبت به نصب تابلو بر روی تمامی ساختمان‌هایی که بر اثر حملات موشکی این رژیم‌ها تخریب شده‌اند، اقدام نماید. بر روی هر تابلو عبارت «این بنا در تاریخ [درج تاریخ دقیق حمله] توسط آمریکای جنایتکار و رژیم صهیونیستی اسرائیل با موشک مورد هدف قرار گرفته و به طور کامل تخریب گردیده است. این حمله ناجوانمردانه به یک ساختمان مسکونی (یا اداری/تجاری) نمونه دیگری از جنایات جنگی و نقض آشکار قوانین بین‌المللی و حقوق بشر توسط رژیم کودک‌کش صهیونیستی و حامیان آمریکایی آن است. شهرداری تهران این اثر تخریب را به عنوان سند زنده جنایات و نماد مقاومت و مظلومیت مردم ایران حفظ می‌نماید. در این حمله وحشیانه، شهدای گرانقدر زیر به فیض شهادت نائل آمدند: [درج اسامی کامل شهدا به تفکیک گروه سنی]. روحشان شاد و یادشان گرامی باد.» درج شود. شهرداری همچنین موظف است ظرف سه ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، گزارش جامع اقدامات خود را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. ارائه لایحه خرید و تملک یک قطعه از واحدهای مسکونی که بر اثر حمله آن رژیم آسیب دیده است جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران اقدام نماید و زمینه لازم به منظور بازدید شهروندان را فراهم آورد.

ماده دهم (۱۰) - به شهرداری تهران تأکید می‌شود با توجه به قوانین و مقررات موضوعه نسبت به توسعه ارتباطات ایمن، زیرساخت‌های ارتباطی همچون فیبر نوری و سایر موارد ارتباطاتی در سطح شهر را ضمن مشورت و نظرخواهی از مسئولین امنیتی اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۱ تبصره ۶ مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۴» تا میزان ۴٪ از مجموع اعتبارات هزینه‌ای و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای را به منظور خرید تجهیزات و اقلام مورد نیاز جهت ارتقای زیرساخت‌های پدافند غیرعامل، توسعه تجهیزات مورد نیاز جستجو، نجات و آواربرداری و فرماندهی و هماهنگی ثابت و سیار ستادی و میدانی تا عادی‌سازی وضعیت برای کنترل اوضاع اختصاص دهد. همچنین به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از محل

بودجه موصوف نسبت به اسکان اضطراری و تعویض شیشه‌های ساختمان‌های آسیب‌دیده در اثر حملات جنگ تحمیلی اقدام نماید.

تبصره سوم (۳): شهرداری تهران موظف است گزارش عملکرد این ماده در جنگ‌های ۱۲ روزه و ۴۰ روزه را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده دوازدهم (۱۲): اعتبار این مصوبه به مدت یک (۱) ماه تا پایان نیمه اول سال ۱۴۰۵ می‌باشد و مهلت مذکور قابل تمدید توسط شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد.

ماده سیزدهم (۱۳): الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران موظف است نسبت به تدوین برنامه‌های مختلف پناه‌گیری در فضاهای مرتبط با شبکه مترو و برنامه‌ریزی برای پیاده‌سازی برنامه‌های حداقلی تا حداکثری و تأمین زیرساخت‌های لازم از جمله ذخیره آب شرب و استقرار سرویس بهداشتی پرتابل در جوار ایستگاه‌های منتخب هر برنامه، اقدام نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده چهاردهم (۱۴): الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران موظف است از طریق شهرداری‌های مناطق و نواحی و با بهره‌گیری از ظرفیت هیأت امنای محلات شهر تهران، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، اماکنی که بر اساس دستورالعمل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران قابلیت استفاده به عنوان پناهگاه دارند اعم از طبقات منفی ساختمان‌های دولتی، پارکینگ‌های عمومی زیرسطحی، فضاهای طبقات منفی مناسب در مدارس و مساجد و پناهگاه‌های باقی‌مانده از جنگ تحمیلی ۸ ساله را شناسایی و بانک اطلاعاتی مربوطه را ایجاد نماید و با هماهنگی و همکاری دستگاه‌های دولتی به فوریت در خصوص احیا و آماده‌سازی آن‌ها اقدام شود تا در زمان مقتضی با مشخص نمودن و درج علائم آنها به شهروندان اطلاع‌رسانی نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

تبصره (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱): شهرداری تهران موظف است دستورالعمل‌های لازم برای ایمن‌سازی و استفاده از فضاهای زیرسطحی اماکن خصوصی را تهیه نموده و جهت خدمات‌رسانی و آموزش به ساکنین در اختیار مدیران ساختمان‌های بلندمرتبه قرار دهد. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده پانزدهم (۱۵)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران مکلف است با همکاری و هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط از قبیل جمعیت هلال احمر، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نسبت به پیش‌بینی تجهیزات و امکانات لازم برای اسکان موقت مسافرانی که به دلیل اختلال در شبکه یا سیستم حمل‌ونقل بین شهری امکان عزیمت به مقصد مورد نظر را ندارند، در پایانه‌های برون شهری شهر تهران، اقدام نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده شانزدهم (۱۶)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، نقشه معابر اضطراری داخل شهر تهران را بروزرسانی نموده و برنامه‌ریزی لازم را با هماهنگی با پلیس راهور تهران بزرگ برای بازنگاه‌داشتن این راه‌ها و یا مسیرهای جایگزین آن برای عبور سریع و ایمن نیروهای امدادی و امنیتی انجام دهد. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده هفدهم (۱۷)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران مکلف است ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، سامانه نظارت تصویری و چراغ‌های راهنمایی و رانندگی و سایر موارد ضروری شهر تهران را به سیستم برق اضطراری (ups یا باتری) تجهیز نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده هجدهم (۱۸)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران موظف است نسبت به تسریع در اجرایی نمودن آن دسته از احکام برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران بر مبنای تحقق عدالت شهری ۱۴۰۴-۱۴۰۱ (شناسه ۳۰۳۰) که در راستای افزایش امنیت اطلاعات و استمرار خدمات الکترونیکی است، به ویژه تحقق احکام ۱۰۷، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴ و ۱۱۵ را در دستور کار خود قرار داده و در اسرع وقت اقدام نماید و گزارش آن را هر ۱۵ روز یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده نوزدهم (۱۹)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از کلیه دارایی‌های شهر در مقابل حمله سایبری، تأسیسات شهری و نظایر آن برنامه خود را در اسرع وقت ارائه نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۱)

ماده بیستم (۲۰)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است در راستای حفاظت از تمامی دارایی‌های منقول ارزشمند خود از جمله آثار میراث فرهنگی تحت تملک و مدیریت، شرایط نگهداری ایمن از آن‌ها را در اسرع وقت فراهم نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و یکم (۲۱)-الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است با بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های میدانی و اطلاعاتی خود اماکن، انبارها، مخازن و تأسیسات پرخطر شهر تهران در شرایط بحران و جنگ را شناسایی و جهت رفع خطر آن‌ها از طریق دستگاه‌های متولی در اسرع وقت اقدام مؤثر نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و دوم (۲۲) - الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است هماهنگی‌های لازم را با اتحادیه اصناف جهت برقراری انواع خدمات اساسی در مقیاس‌های مختلف شهری در زمان بحران از طریق دستگاه‌های متولی فراهم نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و سوم (۲۳) - الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است در چارچوب قوانین و مقررات شهرسازی نسبت به تسهیل صدور مجوز استفاده از باهمکاری گسترده و مؤثر بخش خصوصی نسبت به تسهیل تأمین و نصب تجهیزات برق اضطراری و خورشیدی در املاک خصوصی اقدام نماید. تأمین مالی این بند توسط متقاضیان صورت خواهد پذیرفت. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و چهارم (۲۴) - الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است در سامانه‌ها و اپلیکیشن‌های موجود خود بخش مشخصی را به منظور ساماندهی مشارکت شهروندی در مواقع بحران ایجاد نموده و توسعه دهد. شکل‌دهی به تیم‌های واکنش سریع محلی از طریق این بستر ضروری است. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و پنجم (۲۵) - الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از زیرساخت‌های شهری و اماکن پرخطر در زمان جنگ از طریق دستگاه‌های متولی ارتقاء سطح امنیت و ایمنی زیرساخت‌های مرتبط با آب، برق، گاز، مخابرات و همچنین مراکز حساس شهر تهران اقدامات کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت را مدیریت و پیگیری نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و ششم (۲۶) - الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است در راستای تأمین برق پایدار در شرایط جنگ و به منظور کاهش ناترازی انرژی با هدف به صفر رساندن بار برق مورد نیاز شهرداری از مجموع برق مصرفی شهر تهران، نسبت به ارائه لایحه برنامه عملیاتی در این خصوص جهت تصویب در شورای اسلامی شهر تهران احداث نیروگاه‌های خورشیدی کوچک مقیاس برای ساختمان‌های شهرداری تهران و در حریم شهر تهران نیروگاه‌های خورشیدی به کمک بخش خصوصی اقدام نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و هفتم (۲۷) - الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - شهرداری تهران موظف است لایحه احداث پناهگاه‌های چندمنظوره را جهت بهره‌برداری در شرایط بحران و جنگ در نقاط مختلف شهر تهران را جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. (الحاق ۱۴۰۴/۰۴/۱۷)

ماده بیست و هشتم (۲۸) - اصلاح ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ - الحاقی: در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ تحمیلی، شهرداری تهران با تبعیت از مقررات فرادست و هماهنگی با وزارت کشور (به عنوان مسئول عالی مدیریت بحران در تهران)، مدیریت و هماهنگی حوزه امور مدیریت شهری را برعهده داشته و این امر نافی مسئولیت سایر دستگاه‌های اجرایی نیست. همچنین شهرداری تهران در صورت ضرورت پیشنهادات خود را جهت انجام امور مربوطه و سیر مراحل قانونی از طریق مراجع ذیصلاح (هیأت دولت، مجلس شورای اسلامی، ستاد ملی مدیریت بحران کشور و نظایر آن) پیگیری نماید.

لایحه جدید شهرداری :

ماده پنجم (۵) - به شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته اجازه داده می‌شود، از تاریخ نهم (۹) اسفندماه سال ۱۴۰۴ (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل و نقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، پس از ارائه گزارشات لازم به شورای اسلامی شهر تهران و در قالب لایحه پیشنهادی جدید قابل رسیدگی می‌باشد مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته با مصوبه هیئت مدیره می‌باشد.

ماده ششم (۶) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود با توجه به اینکه بخشی از اموال و موجودی مواد و کالاهای شهرداری تهران در اثر حملات ناشی از جنگ تحمیلی رمضان از بین رفته و غیرقابل استفاده می‌باشند و همچنین به منظور همکاری و تعامل در راستای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهر و شهروندان، بخشی از تجهیزات و امکانات شهرداری تهران اعم از اموال و موجودی مواد و کالا در اختیار کلانتری‌ها، راهنمایی و رانندگی، مراکز نظامی و امنیتی، دانشگاه‌ها، آموزش و پرورش، وزارت ورزش و جوانان و مساجد قرار گرفته است، پس از ارائه لیست تجهیزات و امکانات تخریب شده و تحویل داده شده به شهروندان و ارگان‌های ذکر شده در این ماده و تایید شورای اسلامی شهر تهران، نسبت به ثبت هزینه و خروج اطلاعات اموال و موجودی‌های مواد و کالاهای تحویلی و از بین رفته در جنگ تحمیلی رمضان از سیستم اموال و انبار و دفاتر مالی شهرداری تهران اقدام نماید.

ماده هفتم (۷) - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری و همچنین آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران و پس از تایید شورای اسلامی شهر تهران، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش‌نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید.

ماده هشتم (۸) - شهرداری تهران مجاز می‌باشد به منظور تحقق طرح‌های زیرساختی و توسعه شهری و توسعه حمل و نقل عمومی در راستای ارتقای محیط شهری نسبت به تکرار مفاد مصوبه بسته محرک در شرایط سخت اقتصادی و نیز در شرایط بحران مصوب شورای پنجم به شماره شناسه ۲۶۵۰ به تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن با همکاری بانک‌های دارای صلاحیت اقدام نماید تکراریست (پیشنهاد حذف - همان ماده چهارم مصوبه است)

ماده نهم (۹) - در راستای حمایت و خدمت‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی و همچنین اقشار آسیب‌پذیر، مرپرستان خانوار و... و به منظور توزیع عادلانه امکانات و ارائه خدمات فوری به شهروندان، شهرداری تهران موظف است نسبت به اختصاص بسته معیشتی برای اقشار مذکور متناسب با شرایط تداوم جنگ بر اساس دستورالعملی که متعاقب ابلاغ این مصوبه و ظرف یک هفته از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه می‌نماید، اقدام نماید. (پیشنهاد حذف)

ماده یازدهم (۱۱) - با هدف خدمت‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی، شهرداری تهران موظف است **تنها در مدت زمان جریان جنگ** نسبت به شناسایی و آماده‌سازی فضاهای مناسب و تجهیز مجموعه‌های ورزشی، فرهنگی و اجتماعی در اختیار شهرداری‌های مناطق ۲۲ گانه، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه بر اساس دستورالعملی که از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه خواهد شد، به‌منظور «استقرار موقت نیروهای جهادی داوطلب یا شهروندان»، «دپوی اقلام اساسی و لوازم بهداشتی موردنیاز» و «توزیع آن‌ها» با نظارت و هماهنگی آن معاونت اقدام نماید.

مواد ذیل به مصوبه مذکور الحاق شود:

۱-۴- شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۸ تبصره ۶ (مصوبه بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری تهران)؛ نسبت به امکان اضطراری، تعمیرات جزئی و متوسط ساختمان‌های آسیب‌بندی ناشی از جنگ و کمک به **شهروندان تهرانی** نهاده‌ها، ارگان‌ها و دستگاه‌ها اقدام نماید.

۲-۴- ~~شهرداری تهران مجاز است با تأکید بر ملاحظات پدافند غیرعامل و ایجاد امکان بازسازی و ایمن‌سازی اماکن احساس آسیب‌دیده و ارتقای تاب‌آوری شهر و با هماهنگی نهادهای نظامی، انتظامی و مخبراتی و انبارهای استراتژیک از محدوده‌های مسکونی و اداری تجاری با رعایت ضوابط میراث فرهنگی و محیط‌زیست و مشروط به اخذ تأییدیه از سازمان پدافند غیرعامل و تأیید در مراجع قانونی ذیربط (کمیسیون ماده ۵) بهره‌گیری نماید. (پیشنهاد حذف - طبقه بندی دارد)~~

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، پیرو نامه شماره ۱۶۰/۴۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ در خصوص «لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» باستحضار می‌رساند؛ موضوع مجدداً بررسی و جمع‌بندی نهایی بشرح فایل پیوست حضورتان ارسال می‌گردد.

محمد اخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

حمایت از شهروندان تهرانی در جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

مقدمه:

با توجه به شرایط ویژه‌ای که در جنگ تحمیلی بر شهر تهران تحمیل شده و پیامدهای آن بر زیرساخت‌های شهری، خدمات عمومی و وضعیت اجتماعی و اقتصادی شهروندان و در راستای مصوبه «الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۴۱۷/۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ و ایفای نقش حاکمیتی و خدماتی شهرداری تهران و به منظور حفظ پایداری مدیریت شهری، ارتقای آمادگی، اجرای برنامه‌های حمایتی و بهبود وضعیت موجود، شهرداری تهران مکلف است در چارچوب این مصوبه اقدام نماید.

ماده یکم (۱)- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود در راستای حمایت از شهروندان تهرانی که بر اساس گزارش سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران یا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، (ساختمان‌هایی است که در اثر وقوع جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی علیه کشورمان، املاک آنها آسیب جدی دیده یا تخریب کامل شده و امکان مرمت و استحکام‌بخشی به سازه موجود فراهم نیست و می‌بایست تخریب و نوسازی صورت گیرد - رده آسیب ۴)، و با عنایت به بند ۱ مصوبه ۷۱۲ کمیسیون ماده ۵ و اختصاصاً ضوابط و مقررات استفاده از امتیاز تراکمی ناشی از جنگ که به املاک جنگ‌زده اعطا شده است مقرر می‌گردد به منظور ترغیب و حمایت از بازسازی در مناطق آسیب‌دیده از جنگ عوارض پلاک‌های واجد شرایط معادل یک صدم درصد مورد محاسبه قرار گیرد.

ماده دوم (۲)- شهرداری تهران مکلف است به منظور ایمنی بخشی کالبدی شهر تهران نسبت به اجرایی کردن بند «ث» ماده ۵۲ قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران (۱۴۰۷-۱۴۰۳) جهت تشویق مالکان به مشارکت در نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری اقدام و گزارش آن را به صورت فصلی به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده سوم (۳)- شهرداری تهران مکلف است مطابق موارد ذیل اقدام نماید:

الف- شناسایی خانه‌های تاب‌آوری محله‌ای برای خدمات مشاوره، آموزش، اسکان اضطراری و درمانی.

ب- همکاری با دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و نیروهای مسلح برای نوآوری در طراحی شهری مقاوم، تاب‌آوری محلات و آموزش‌های شهروندی در موارد بحران به قید فوریت اقدام و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ج- شهرداری تهران مکلف است نسبت به رعایت اصول پدافند غیرعامل در ابنیه و دارایی‌های خود اقدام نموده و گزارش آن را سه (۳) ماهه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

د- با توجه به شرایط اضطراری و جنگی بدون تغییر کاربری فضاهای سبز و بوستان‌ها و دقت کامل در حفظ عرصه‌های فضای سبز، شهرداری تهران مجاز است نسبت به بازطراحی پارک‌ها و فضاهای سبز و پایش عرصه بوستان‌هایی که امکان استقرار شهروندان را دارند با استقرار یگان‌های امدادی، انتظامی و آتش‌نشانی نسبت به ارائه خدمات به شهروندان از جمله استقرار تانکرهای آب آشامیدنی، سرویس‌های بهداشتی پرتابل، ایجاد غرفه‌های مواد غذایی و اقلام ضروری و ایمن سازی تجهیزات و زیر ساخت‌ها مانند پناهگاه‌ها، توسعه پارکینگ‌های زیر سطحی، روشنایی، انبارها و حذف سازه‌های خطر آفرین اقدام نماید.

ماده چهارم (۴)- به شهرداری تهران اجازه داده می شود به منظور حمایت از مستأجرین و بهره برداران واحدها، اماکن و فضاها، ادارات، تجاری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و تفریحی و واگذار شده توسط واحدهای ستادی، مناطق، سازمان ها و شرکت های تابعه شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی (بخش خصوصی) که فعالیت و کسب و کار آن ها به دلیل محدودیت های ناشی از جنگ تحمیلی، منجر به کاهش درآمد و آسیب مالی گردیده است، نسبت به استمهال، تقسیط، بخشودگی، تعدیل اجاره بها، یا تغییر مدت قرارداد یا نحوه ایفای تعهدات براساس دستورالعملی که ظرف یک هفته پس از لازم الاجرا شدن این مصوبه تهیه و با امضاء شهردار تهران ابلاغ می گردد، اقدام نماید.

ماده پنجم (۵)- در صورت ارائه لایحه دو فوریتی توسط شهرداری تهران در خصوص انجام معامله فروش و واگذاری املاک مازاد بر سقف اختیارات تبصره پنجم مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران» (شناسه ۴۲۴۲) به منظور تأمین مالی منابع مورد نیاز جهت تکمیل پروژه های اولویت دار نیمه تمام حوزه فنی و عمران و مناطق ۲۲ گانه، خرید اتوبوس، تجهیزات مترو (حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک)، خرید تجهیزات و زیر ساخت های خدمات شهری و همچنین پروژه انتقال آب تهران، شورای اسلامی شهر تهران موظف است در اسرع وقت تشکیل جلسه رسمی داده و به موضوع رسیدگی و در خصوص آن اتخاذ تصمیم نماید.

ماده ششم (۶)- شهرداری تهران موظف است در راستای ارائه خدمات اجتماعی، حمایتی، روانشناختی، مددکاری و خدمات و اقدامات جامع و هدفمندی را در خصوص ارتقای تاب آوری و اجتماعی و آموزش شهروندی متناسب با شرایط حساس جنگ تحمیلی کلیه فعالیت های خود در این حوزه را در چارچوب قرارگاه اجتماعی شهر تهران با تأکید بر ارکان خدمت رسان از جمله مساجد، سراهای محله، مدارس و بوستان ها بدون ایجاد ساختار سازمانی جدید اقدام نماید. کلیه واحدهایی که در شهرداری تهران در این خصوص فعالیت می نمایند در ذیل قرارگاه مذکور مطابق دستورالعملی که به تأیید شهردار تهران می رسد فعالیت نمایند. یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران با انتخاب شورای اسلامی تهران به عنوان ناظر بر روند فعالیت های قرارگاه نظارت می نماید.

ماده هفتم (۷)- به شهرداری تهران اجازه داده می شود به منظور حفظ آثار جنایات رژیم صهیونیستی و احداث یادمان، در صورت نیاز نسبت به ارائه لایحه خرید و تملک واحدهای مسکونی که بر اثر حمله آن رژیم آسیب دیده است جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران اقدام نماید و زمینه لازم به منظور بازدید شهروندان را فراهم آورد.

ماده هشتم (۸)- شهرداری تهران مکلف است با توجه به قوانین و مقررات موضوعه نسبت به توسعه ارتباطات ایمن، زیرساخت های ارتباطی همچون فیبر نوری و سایر موارد ارتباطاتی در سطح شهر را ضمن مشورت و نظرخواهی از مسئولین امنیتی اقدام نماید.

ماده نهم (۹)- شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۱ تبصره ۶ مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۵» تا میزان ۴٪ از مجموع اعتبارات هزینه ای و تملک دارایی های سرمایه ای را به منظور خرید تجهیزات و اقلام مورد نیاز جهت ارتقای زیرساخت های پدافند غیرعامل، توسعه تجهیزات مورد نیاز جستجو، نجات و آواربرداری و فرماندهی و هماهنگی ثابت و سیار ستادی و میدانی تا عادی سازی وضعیت برای کنترل اوضاع اختصاص دهد. همچنین به شهرداری تهران اجازه داده می شود از محل بودجه موصوف نسبت به اسکان اضطراری و تعویض شیشه های ساختمان های آسیب دیده در اثر حملات جنگ تحمیلی اقدام نماید.

ماده دهم (۱۰) - شهرداری تهران موظف است نسبت به تدوین برنامه‌های مختلف پناه‌گیری در فضاهای مرتبط با شبکه مترو و برنامه‌ریزی برای پیاده‌سازی برنامه‌های حداقلی تا حداکثری و تأمین زیرساخت‌های لازم از جمله ذخیره آب شرب و استقرار سرویس بهداشتی پرتابل در جوار ایستگاه‌های منتخب هر برنامه، اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱) - شهرداری تهران موظف است از طریق شهرداری‌های مناطق و نواحی و با بهره‌گیری از ظرفیت هیأت امنای محلات شهر تهران، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، اماکنی که بر اساس دستورالعمل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران قابلیت استفاده به عنوان پناهگاه دارند اعم از طبقات منفی ساختمان‌های دولتی، پارکینگ‌های عمومی زیرسطحی، فضاهای طبقات منفی مناسب در مدارس و مساجد و پناهگاه‌های باقی‌مانده از جنگ تحمیلی ۸ ساله را شناسایی و بانک اطلاعاتی مربوطه را ایجاد نماید و با هماهنگی و همکاری دستگاه‌های دولتی به فوریت در خصوص احیا و آماده‌سازی آن‌ها اقدام شود تا در زمان مقتضی با مشخص نمودن و درج علائم آنها به شهروندان اطلاع‌رسانی نماید.

تبصره: شهرداری تهران موظف است دستورالعمل‌های لازم برای ایمن‌سازی و استفاده از فضاهای زیرسطحی اماکن خصوصی را تهیه نموده و جهت خدمات‌رسانی و آموزش به ساکنین در اختیار مدیران ساختمان‌های بلندمرتبه قرار دهد.

ماده دوازدهم (۱۲) - شهرداری تهران مکلف است با همکاری و هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط از قبیل جمعیت هلال احمر، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نسبت به پیش‌بینی تجهیزات و امکانات لازم برای اسکان موقت مسافرانی که به دلیل اختلال در شبکه یا سیستم حمل و نقل بین شهری امکان عزیمت به مقصد مورد نظر را ندارند، در پایانه‌های برون شهری شهر تهران، اقدام نماید.

ماده سیزدهم (۱۳) - شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، نقشه معابر اضطراری داخل شهر تهران را بروزرسانی نموده و برنامه‌ریزی لازم را با هماهنگی با پلیس راهور تهران بزرگ برای بازنگاه‌داشتن این راه‌ها و یا مسیرهای جایگزین آن برای عبور سریع و ایمن نیروهای امدادی و امنیتی انجام دهد.

ماده چهاردهم (۱۴) - شهرداری تهران مکلف است ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، سامانه نظارت تصویری و چراغ‌های راهنمایی و رانندگی و سایر موارد ضروری شهر تهران را به سیستم برق اضطراری (ups یا باتری) تجهیز نماید.

ماده پانزدهم (۱۵) - شهرداری تهران موظف است نسبت به تسریع در اجرایی نمودن آن دسته از احکام برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران بر مبنای تحقق عدالت شهری ۱۴۰۴-۱۴۰۱ (شناسه ۳۰۳۰) که در راستای افزایش امنیت اطلاعات و استمرار خدمات الکترونیکی است، به ویژه تحقق احکام ۱۰۷، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴ و ۱۱۵ را در دستور کار خود قرار داده و در اسرع وقت اقدام نماید و گزارش آن را هر ۱۵ روز یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده شانزدهم (۱۶) - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از کلیه دارایی‌های شهر در مقابل حمله سایبری، تأسیسات شهری و نظایر آن برنامه خود را در اسرع وقت ارائه نماید.

ماده هفدهم (۱۷) - شهرداری تهران موظف است در راستای حفاظت از تمامی دارایی‌های منقول ارزشمند خود از جمله آثار میراث فرهنگی تحت تملک و مدیریت، شرایط نگهداری ایمن از آن‌ها را در اسرع وقت فراهم نماید.

ماده هجدهم (۱۸) - شهرداری تهران موظف است با بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های میدانی و اطلاعاتی خود اماکن، انبارها، مخازن و تأسیسات پرخطر شهر تهران در شرایط بحران و جنگ را شناسایی و جهت رفع خطر آن‌ها از طریق دستگاه‌های متولی در اسرع وقت اقدام مؤثر نماید.

ماده نوزدهم (۱۹) - شهرداری تهران موظف است هماهنگی های لازم را با اتحادیه اصناف جهت برقراری انواع خدمات اساسی در مقیاس های مختلف شهری در زمان بحران از طریق دستگاه های متولی فراهم نماید.

ماده بیستم (۲۰) - شهرداری تهران موظف است در چارچوب قوانین و مقررات شهرسازی نسبت به تسهیل صدور مجوز استفاده از برق اضطراری و خورشیدی در املاک خصوصی اقدام نماید. تأمین مالی این بند توسط متقاضیان صورت خواهد پذیرفت.

ماده بیست و یکم (۲۱) - شهرداری تهران موظف است در سامانه ها و اپلیکیشن های موجود خود بخش مشخصی را به منظور ساماندهی مشارکت شهروندی در مواقع بحران ایجاد نموده و توسعه دهد. شکل دهی به تیم های واکنش سریع محلی از طریق این بستر ضروری است.

ماده بیست و دوم (۲۲) - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از زیرساخت های شهری و اماکن پرخطر در زمان جنگ از طریق دستگاه های متولی ارتقاء سطح امنیت و ایمنی زیرساخت های مرتبط با آب، برق، گاز، مخابرات و هم چنین مراکز حساس شهر تهران اقدامات کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت را مدیریت و پیگیری نماید.

ماده بیست و سوم (۲۳) - شهرداری تهران موظف است در راستای سیاست های ابلاغی دولت در خصوص تأمین برق پایدار از طریق احداث نیروگاه های خورشیدی کوچک مقیاس برای ساختمان های شهرداری تهران و در حریم شهر تهران با اخذ مجوز از وزارت نیرو در شرایط جنگ و به منظور کاهش ناترازی انرژی با هدف به صفر رساندن بار برق مورد نیاز شهرداری از مجموع برق مصرفی شهر تهران، به کمک بخش خصوصی اقدام نماید.

ماده بیست و چهارم (۲۴) - شهرداری تهران موظف است لایحه احداث پناهگاه های چندمنظوره را جهت بهره برداری در شرایط بحران و جنگ در نقاط مختلف شهر تهران را جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده بیست و پنجم (۲۵) - در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ تحمیلی، شهرداری تهران با تبعیت از مقررات فرادست مدیریت و هماهنگی حوزه امور مدیریت شهری را برعهده داشته و این امر نافی مسئولیت سایر دستگاه های اجرایی نیست. همچنین شهرداری تهران در صورت ضرورت پیشنهادات خود را جهت انجام امور مربوطه و سیر مراحل قانونی از طریق مراجع ذیصلاح (هیأت دولت، مجلس شورای اسلامی، ستاد ملی مدیریت بحران کشور و نظایر آن) پیگیری نماید.

ماده بیست و ششم (۲۶) - به شهرداری تهران و مجموعه های وابسته اجازه داده می شود، (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل و نقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت ها و سازمان های وابسته با مصوبه هیئت مدیره می باشد.

ماده بیست و هفتم (۲۷) - به شهرداری تهران اجازه داده می شود با توجه به اینکه بخشی از اموال و موجودی مواد و کالاهای شهرداری تهران در اثر حملات ناشی از جنگ تحمیلی از بین رفته و غیرقابل استفاده می باشند و همچنین به منظور همکاری و تعامل در راستای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهر و شهروندان، بخشی از تجهیزات و امکانات شهرداری تهران اعم از اموال و

موجودی مواد و کالا در اختیار کلانتری‌ها، راهنمایی و رانندگی، مراکز نظامی و امنیتی، دانشگاه‌ها، آموزش و پرورش، وزارت ورزش و جوانان و مساجد قرار گرفته است، پس از ارائه لیست تجهیزات و امکانات تخریب شده و تحویل داده شده به شهروندان و ارگان‌های ذکر شده در این ماده و تأیید شورای اسلامی شهر تهران نسبت به ثبت هزینه و خروج اطلاعات اموال و موجودی‌های مواد و کالاهای تحویلی و از بین رفته در جنگ تحمیلی از سیستم اموال و انبار و دفاتر مالی شهرداری تهران اقدام نماید.

تبصره ۵: شهرداری تهران موظف است به منظور حفظ اسناد و مدارک تعهدآور نسبت به نگهداشت اطلاعات و ذخیره سازی و تهیه آرشیو الکترونیک کلیه اسناد مناطق و سازمان‌ها و شرکت‌ها اقدام نماید.

ماده بیست و هشتم (۲۸) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بخشنامه شماره ۷۶۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ شورای امنیت کشور نسبت به تعیین تکلیف پرونده‌های ساختمانی که در اجرای بند «ت» تبصره ششم (۶) قانون بودجه کل کشور که اجازه تبدیل آراء قطعی رقم خلاف را به جریمه با بهره‌گیری از ظرفیت قانونی مذکور را داده است اقدامات لازم را در این خصوص با رعایت کامل تشریفات قانونی مقرر در دستورالعمل اجرایی و مفاد بخشنامه شورای امنیت کشور، معمول و در صورت داشتن تأییدیه استحکام بنا پس از دریافت مبلغ جریمه تعیین شده نسبت به صدور پایان کار اقدام نماید.

ماده بیست و نهم (۲۹) - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش‌نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید.

ماده سی‌ام (۳۰) - در راستای حمایت و خدمات‌رسانی به اقشار آسیب‌دیده در طول جنگ تحمیلی و همچنین اقشار آسیب‌پذیر، سرپرستان خانوار و به‌منظور توزیع عادلانه امکانات و ارائه خدمات فوری به شهروندان، شهرداری تهران موظف است نسبت به اختصاص بسته معیشتی برای اقشار مذکور متناسب با شرایط تداوم جنگ بر اساس دستورالعملی که متعاقب ابلاغ این مصوبه و ظرف یک هفته از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه می‌نماید، اقدام نماید.

ماده سی و یکم (۳۱) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۸ تبصره ۶ «مصوبه بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری تهران»، در قالب کمک نقدی نسبت به اسکان اضطراری، تعمیرات جزئی و متوسط و پایدارسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده ناشی از جنگ را مطابق با نظریه کارشناس رسمی دادگستری به اشخاص حقیقی، نهادها، ارگان‌ها و دستگاه‌ها اقدام نماید.

ماده سی و دوم (۳۲) - شهرداری تهران مجاز است با تأکید بر ملاحظات پدافند غیرعامل و ایجاد امکان بازسازی و ایمن‌سازی اماکن حساس آسیب‌دیده و ارتقای تاب‌آوری شهر و با هماهنگی نهادهای نظامی، انتظامی و امنیتی از ظرفیت فضاهای زیرسطحی و بوستان‌ها و میادین شهر جهت ایجاد لایه‌های دفاعی، استقرار و جابجایی اماکن و تجهیزات نظامی، انتظامی و مخابراتی و انبارهای استراتژیک از محدوده‌های مسکونی و اداری-تجاری با رعایت ضوابط میراث فرهنگی و محیط‌زیست و مشروط به اخذ تأییدیه از سازمان پدافند غیرعامل و تأیید در مراجع قانونی ذی‌ربط (کمیسیون ماده ۵) بهره‌گیری نماید.

ماده سی و سوم (۳۳) - این مصوبه در قالب سی و سه (۳۳) ماده و دو (۲) تبصره بصورت تنقیحی جایگزین مصوبه‌های شماره ۴۲۹۰، ۴۲۹۰/۱، ۴۲۹۰/۲ و ۴۹۰/۲ با اصلاحات و الحاقات آن می‌گردد و مدت اعتبار آن به مدت یک (۱) سال از تاریخ لازم‌الاجرا شدن می‌باشد.

جناب آقای مهندس چمران رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری درخصوص لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

سلام علیکم

احتراماً؛ عطف به نامه شماره ۱۶۰/۳۰۹۴ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ درخصوص ارجاع لایحه «حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» موضوع در جلسه کارشناسی کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری مورد رسیدگی قرار گرفت.

- درخصوص پیشنهاد بند دوم لایحه پیشنهادی مبنی بر اضافه شدن واژه بخشودگی به مصوبه شماره ۱۶۰/۴۲۹۰/۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ نظر به اینکه در حدود ۱۱ ماه از تصویب مصوبه یاد شده می گذرد پیشنهاد می گردد گزارش عملکرد ریالی و تعداد فراوانی بند ششم براساس مصادیق استمهال - تقسیط - تعدیل اجاره بها یا تغییر شرایط قرارداد ارائه گردد.

- درخصوص بند سوم لایحه پیشنهادی مبنی بر اضافه شدن بند ۵ تا ۸، ۱۰ و ۱۱ لایحه پیشنهادی به شماره ۱۶۰/۹۵۶ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ جهت الحاق به مصوبه شماره ۱۶۰/۴۲۹۰/۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردیده، موارد زیر مدنظر قرار گیرد:

"ماده پنجم (۵) - به شهرداری تهران و مجموعه های وابسته اجازه داده می شود، از تاریخ نهم (۹) اسفندماه سال ۱۴۰۴ (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل و نقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت ها و سازمان های وابسته با مصوبه هیئت مدیره می باشد" ضروری است به منظور برقراری انضباط مالی سقف ریالی تعیین گردیده و مازاد بر آن جهت تصمیم گیری به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردد.

"ماده هفتم (۷) - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید." ضروری

است متن ماده فاقد ابهام تنظیم گردد به عنوان مثال در هبه زمین و ساختمان به مختصات جغرافیایی و اسناد هبه درج گردد.

مراتب جهت استحضار و دستور اقدام مقتضی ارسال می گردد.

مهدی پیرهادی
عضو و رئیس کمیسیون
سلامت و محیط زیست و خدمات شهری
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جهت استحضار
دبیر محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جناب آقای نبی زاده - جهت آگاهی
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات جهت اقدام لازم

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، پیرو نامه‌های به شماره ۴۱۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵، ۴۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ و ۵۷۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ در خصوص «لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» باستحضار می‌رساند؛
موضوع مجدداً بررسی و جمع‌بندی نهایی بشرح فایل پیوست حضورتان ارسال می‌گردد.

محمد اخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

حمایت از شهروندان تهرانی در جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

مقدمه:

با توجه به شرایط ویژه‌ای که در جنگ تحمیلی بر شهر تهران تحمیل شده و پیامدهای آن بر زیرساخت‌های شهری، خدمات عمومی و وضعیت اجتماعی و اقتصادی شهروندان و در راستای مصوبه «الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه جهت حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه مأموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۴۱۷/۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ و ایفای نقش حاکمیتی و خدماتی شهرداری تهران و به منظور حفظ پایداری مدیریت شهری، ارتقای آمادگی، اجرای برنامه‌های حمایتی و بهبود وضعیت موجود، شهرداری تهران مکلف است در چارچوب این مصوبه اقدام نماید.

ماده یکم (۱)- به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود در راستای حمایت از شهروندان تهرانی که بر اساس گزارش سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران یا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، (ساختمان‌هایی است که در اثر وقوع جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی علیه کشورمان، املاک آنها آسیب جدی دیده یا تخریب کامل شده و امکان مرمت و استحکام بخشی به سازه موجود فراهم نیست و می‌بایست تخریب و نوسازی صورت گیرد - رده آسیب ۴)، و با عنایت به بند ۱ مصوبه ۷۱۲ کمیسیون ماده ۵ و اختصاً ضوابط و مقررات استفاده از امتیاز تراکمی ناشی از جنگ که به املاک جنگ‌زده اعطا شده است، به منظور ترغیب و حمایت از بازسازی در مناطق آسیب‌دیده از جنگ عوارض پلاک‌های واجد شرایط معادل یک صدم درصد مورد محاسبه قرار گیرد.

ماده دوم (۲)- شهرداری تهران مکلف است به منظور ایمنی بخشی کالبدی شهر تهران نسبت به اجرایی کردن بند «ث» ماده ۵۲ قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران (۱۴۰۷-۱۴۰۳) جهت تشویق مالکان به مشارکت در نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری اقدام و گزارش آن را به صورت فصلی به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده سوم (۳)- شهرداری تهران مکلف است مطابق موارد ذیل اقدام نماید:

- الف- شناسایی خانه‌های تاب‌آوری محله‌ای برای خدمات مشاوره، آموزش، اسکان اضطراری و درمانی.
- ب- همکاری با دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و نیروهای مسلح برای نوآوری در طراحی شهری مقاوم، تاب‌آوری محلات و آموزش‌های شهروندی در موارد بحران به قید فوریت اقدام و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
- ج- شهرداری تهران مکلف است نسبت به رعایت اصول پدافند غیرعامل در ابنیه و دارایی‌های خود اقدام نموده و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
- د- با توجه به شرایط اضطراری و جنگی بدون تغییر کاربری فضاهای سبز و بوستان‌ها و دقت کامل در حفظ عرصه‌های فضای سبز، شهرداری تهران مجاز است نسبت به بازطراحی پارک‌ها و فضاهای سبز و پایش عرصه بوستان‌هایی که امکان استقرار شهروندان را دارند با استقرار یگان‌های امدادی، انتظامی و آتش‌نشانی نسبت به ارائه خدمات به شهروندان از جمله استقرار تانکرهای آب آشامیدنی، سرویس‌های بهداشتی پرتابل، ایجاد غرفه‌های مواد غذایی و اقلام ضروری و ایمن سازی تجهیزات و زیرساخت‌ها مانند پناهگاه‌ها، توسعه پارکینگ‌های زیرسطحی، روشنایی، انبارها و حذف سازه‌های خطرآفرین اقدام نماید.

ماده چهارم (۴) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حمایت از مستأجرین و بهره‌برداران واحدها، اماکن و فضاهای اداری، تجاری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و تفریحی و اگذارشده توسط واحدهای ستادی، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی (بخش خصوصی) که فعالیت و کسب و کار آن‌ها به دلیل محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی، منجر به کاهش درآمد و آسیب مالی گردیده است، نسبت به استمهال، تقسیط، بخشودگی، تعدیل اجاره‌بها، یا تغییر مدت قرارداد یا نحوه ایفای تعهدات براساس دستورالعملی که ظرف یک هفته پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه تهیه و با امضاء شهردار تهران ابلاغ می‌گردد، اقدام نماید.

ماده پنجم (۵) - در صورت ارائه لایحه دو فوریتی توسط شهرداری تهران در خصوص انجام معامله فروش و واگذاری املاک مازاد بر سقف اختیارات تبصره پنجم مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران» (شناسه ۴۲۴۲) به منظور تأمین مالی منابع مورد نیاز جهت تکمیل پروژه‌های اولویت‌دار نیمه تمام حوزه فنی و عمران و مناطق ۲۲ گانه، خرید اتوبوس، تجهیزات مترو (حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک)، خرید تجهیزات و زیرساخت‌های خدمات شهری و همچنین پروژه انتقال آب تهران، شورای اسلامی شهر تهران موظف است در اسرع وقت تشکیل جلسه رسمی داده و به موضوع رسیدگی و در خصوص آن اتخاذ تصمیم نماید.

ماده ششم (۶) - شهرداری تهران موظف است در راستای ارائه خدمات اجتماعی، حمایتی، روانشناختی، مددکاری و خدمات اقدامات جامع و هدفمندی را در خصوص ارتقای تاب‌آوری و اجتماعی و آموزش شهروندی متناسب با شرایط حساس جنگ تحمیلی کلیه فعالیت‌های خود در این حوزه را در چارچوب قرارگاه اجتماعی شهر تهران با تأکید بر ارکان خدمت‌رسان از جمله مساجد، سراهای محله، مدارس و بوستان‌ها بدون ایجاد ساختار سازمانی جدید اقدام نماید. کلیه واحدهایی که در شهرداری تهران در این خصوص فعالیت می‌نمایند در ذیل قرارگاه مذکور مطابق دستورالعملی که به تأیید شهردار تهران می‌رسد فعالیت نمایند. یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران با انتخاب شورای اسلامی تهران به عنوان ناظر بر روند فعالیت‌های قرارگاه نظارت می‌نماید.

ماده هفتم (۷) - به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور حفظ آثار جنایات رژیم صهیونیستی و احداث یادمان، در صورت نیاز نسبت به ارائه لایحه خرید و تملک واحدهای مسکونی که بر اثر حمله آن رژیم آسیب دیده است جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران اقدام نماید و زمینه لازم به منظور بازدید شهروندان را فراهم آورد.

ماده هشتم (۸) - شهرداری تهران مکلف است با توجه به قوانین و مقررات موضوعه نسبت به توسعه ارتباطات ایمن، زیرساخت‌های ارتباطی همچون فیبر نوری و سایر موارد ارتباطاتی در سطح شهر را ضمن مشورت و نظرخواهی از مسئولین امنیتی اقدام نماید.

ماده نهم (۹) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۱ تبصره ۶ مصوبه «بودجه سال ۱۴۰۵» تا میزان ۴٪ از مجموع اعتبارات هزینه‌ای و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای را به منظور خرید تجهیزات و اقلام مورد نیاز جهت ارتقای زیرساخت‌های پدافند غیرعامل، توسعه تجهیزات مورد نیاز جستجو، نجات و آواربرداری و فرماندهی و هماهنگی ثابت و سیار ستادی و میدانی تا عادی‌سازی وضعیت برای کنترل اوضاع اختصاص دهد. همچنین به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود از محل بودجه موصوف نسبت به اسکان اضطراری و تعویض شیشه‌های ساختمان‌های آسیب‌دیده در اثر حملات جنگ تحمیلی اقدام نماید.

ماده دهم (۱۰) - شهرداری تهران موظف است نسبت به تدوین برنامه‌های مختلف پناه‌گیری در فضاهای مرتبط با شبکه مترو و برنامه‌ریزی برای پیاده‌سازی برنامه‌های حداقلی تا حداکثری و تأمین زیرساخت‌های لازم از جمله ذخیره آب شرب و استقرار سرویس بهداشتی پرتابل در جوار ایستگاه‌های منتخب هر برنامه، اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱) - شهرداری تهران موظف است از طریق شهرداری‌های مناطق و نواحی و با بهره‌گیری از ظرفیت هیأت امنای محلات شهر تهران، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، اماکنی که بر اساس دستورالعمل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران قابلیت استفاده به عنوان پناهگاه دارند اعم از طبقات منفی ساختمان‌های دولتی، پارکینگ‌های عمومی زیرسطحی، فضاهای طبقات منفی مناسب در مدارس و مساجد و پناهگاه‌های باقی‌مانده از جنگ تحمیلی ۸ ساله را شناسایی و بانک اطلاعاتی مربوطه را ایجاد نماید و با هماهنگی و همکاری دستگاه‌های دولتی به فوریت در خصوص احیا و آماده‌سازی آن‌ها اقدام شود تا در زمان مقتضی با مشخص نمودن و درج علائم آنها به شهروندان اطلاع‌رسانی نماید.

تبصره: شهرداری تهران موظف است دستورالعمل‌های لازم برای ایمن‌سازی و استفاده از فضاهای زیرسطحی اماکن خصوصی را تهیه نموده و جهت خدمات‌رسانی و آموزش به ساکنین در اختیار مدیران ساختمان‌های بلندمرتبه قرار دهد.

ماده دوازدهم (۱۲) - شهرداری تهران مکلف است با همکاری و هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط از قبیل جمعیت هلال احمر، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نسبت به پیش‌بینی تجهیزات و امکانات لازم برای اسکان موقت مسافرانی که به دلیل اختلال در شبکه یا سیستم حمل‌ونقل بین شهری امکان عزیمت به مقصد مورد نظر را ندارند، در پایانه‌های برون شهری شهر تهران، اقدام نماید.

ماده سیزدهم (۱۳) - شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این مصوبه، نقشه معابر اضطراری داخل شهر تهران را بروزرسانی نموده و برنامه‌ریزی لازم را با هماهنگی با پلیس راهور تهران بزرگ برای بازنگاه‌داشتن این راه‌ها و یا مسیرهای جایگزین آن برای عبور سریع و ایمن نیروهای امدادی و امنیتی انجام دهد.

ماده چهاردهم (۱۴) - شهرداری تهران مکلف است ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، سامانه نظارت تصویری و چراغ‌های راهنمایی و رانندگی و سایر موارد ضروری شهر تهران را به سیستم برق اضطراری (ups یا باتری) تجهیز نماید.

ماده پانزدهم (۱۵) - شهرداری تهران موظف است نسبت به تسریع در اجرایی نمودن آن دسته از احکام برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران بر مبنای تحقق عدالت شهری ۱۴۰۴-۱۴۰۱ (شناسه ۳۰۳۰) که در راستای افزایش امنیت اطلاعات و استمرار خدمات الکترونیکی است، به ویژه تحقق احکام ۱۰۷، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴ و ۱۱۵ را در دستور کار خود قرار داده و در اسرع وقت اقدام نماید و گزارش آن را هر ۱۵ روز یکبار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده شانزدهم (۱۶) - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از کلیه دارایی‌های شهر در مقابل حمله سایبری، تأسیسات شهری و نظایر آن برنامه خود را در اسرع وقت ارائه نماید.

ماده هفدهم (۱۷) - شهرداری تهران موظف است در راستای حفاظت از تمامی دارایی‌های منقول ارزشمند خود از جمله آثار میراث فرهنگی تحت تملک و مدیریت، شرایط نگهداری ایمن از آن‌ها را در اسرع وقت فراهم نماید.

ماده هجدهم (۱۸) - شهرداری تهران موظف است با بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های میدانی و اطلاعاتی خود اماکن، انبارها، مخازن و تأسیسات پرخطر شهر تهران در شرایط بحران و جنگ را شناسایی و جهت رفع خطر آن‌ها از طریق دستگاه‌های متولی در اسرع وقت اقدام مؤثر نماید.

ماده نوزدهم (۱۹) - شهرداری تهران موظف است هماهنگی‌های لازم را با اتحادیه اصناف جهت برقراری انواع خدمات اساسی در مقیاس‌های مختلف شهری در زمان بحران از طریق دستگاه‌های متولی فراهم نماید.

ماده بیستم (۲۰) - شهرداری تهران موظف است در چارچوب قوانین و مقررات شهرسازی نسبت به تسهیل صدور مجوز استفاده از برق اضطراری و خورشیدی در املاک خصوصی اقدام نماید. تأمین مالی این بند توسط متقاضیان صورت خواهد پذیرفت.

ماده یست و یکم (۲۱) - شهرداری تهران موظف است در سامانه‌ها و اپلیکیشن‌های موجود خود بخش مشخصی را به منظور ساماندهی مشارکت شهروندی در مواقع بحران ایجاد نموده و توسعه دهد. شکل دهی به تیم‌های واکنش سریع محلی از طریق این بستر ضروری است.

ماده بیست و دوم (۲۲) - شهرداری تهران موظف است به منظور حفاظت از زیرساخت‌های شهری و اماکن پرخطر در زمان جنگ از طریق دستگاه‌های متولی ارتقاء سطح امنیت و ایمنی زیرساخت‌های مرتبط با آب، برق، گاز، مخابرات و هم‌چنین مراکز حساس شهر تهران اقدامات کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت را مدیریت و پیگیری نماید.

ماده بیست و سوم (۲۳) - شهرداری تهران موظف است در راستای سیاست‌های ابلاغی دولت در خصوص تأمین برق پایدار از طریق احداث نیروگاه‌های خورشیدی کوچک مقیاس برای ساختمان‌های شهرداری تهران و در حریم شهر تهران با اخذ مجوز از وزارت نیرو در شرایط جنگ و به منظور کاهش ناترازی انرژی با هدف به صفر رساندن بار برق مورد نیاز شهرداری از مجموع برق مصرفی شهر تهران، به کمک بخش خصوصی اقدام نماید.

ماده یست و چهارم (۲۴) - شهرداری تهران موظف است لایحه احداث پناهگاه‌های چندمنظوره را جهت بهره‌برداری در شرایط بحران و جنگ در نقاط مختلف شهر تهران را جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده بیست و پنجم (۲۵) - در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ تحمیلی، شهرداری تهران با تبعیت از مقررات فرادست مدیریت و هماهنگی حوزه امور مدیریت شهری را برعهده داشته و این امر نافی مسئولیت سایر دستگاه‌های اجرایی نیست. همچنین شهرداری تهران در صورت ضرورت پیشنهادات خود را جهت انجام امور مربوطه و سیر مراحل قانونی از طریق مراجع ذیصلاح (هیأت دولت، مجلس شورای اسلامی، ستاد ملی مدیریت بحران کشور و نظایر آن) پیگیری نماید.

ماده یست و ششم (۲۶) - به شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته اجازه داده می‌شود، (تاریخ شروع جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی) در مورد قراردادهای خریدی که اصل کالا یا مواد اولیه آن منشأ خارجی دارد و به علت توقف حمل‌ونقل دریایی، هوایی و زمینی امکان ارسال کالا یا مواد اولیه آن از مبادی ارسالی میسر نبوده است، مساعدت لازم با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد با شهرداری تهران و مجموعه‌های وابسته برای مدت تأخیر مجاز به واسطه شرایط قوه قاهره (فورس ماژور) صورت پذیرد. در این راستا تشخیص میزان تأخیر مجاز برای مناطق و واحدهای ستادی با کمیسیون معاملات و در شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته و شرکت‌های تابعه سازمان‌های وابسته با مصوبه هیئت‌مدیره می‌باشد.

تبصره ۵: با توجه به شرایط خاص، جهت استفاده حداکثری از ظرفیت داخلی، شهرداری تهران مجاز است خرید و اجرای موارد مرتبط با این مصوبه را از طریق شرکت‌های تابعه، سازمان‌های وابسته و شرکت‌های تابعه سازمان‌های وابسته شهرداری تهران بصورت عدم برگزاری تشریفات اقدام نماید.

ماده بیست و هفتم (۲۷) - به شهرداری تهران اجازه داده می شود با توجه به اینکه بخشی از اموال و موجودی مواد و کالاهای شهرداری تهران در اثر حملات ناشی از جنگ تحمیلی از بین رفته و غیرقابل استفاده می باشند و همچنین به منظور همکاری و تعامل در راستای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهر و شهروندان، بخشی از تجهیزات و امکانات شهرداری تهران اعم از اموال و موجودی مواد و کالا در اختیار کلاتری ها، راهنمایی و رانندگی، مراکز نظامی و امنیتی، دانشگاه ها، آموزش و پرورش، وزارت ورزش و جوانان و مساجد قرار گرفته است، پس از ارائه لیست تجهیزات و امکانات تخریب شده و تحویل داده شده به شهروندان و ارگان های ذکر شده در این ماده و تأیید شورای اسلامی شهر تهران نسبت به ثبت هزینه و خروج اطلاعات اموال و موجودی های مواد و کالاهای تحویلی و از بین رفته در جنگ تحمیلی از سیستم اموال و انبار و دفاتر مالی شهرداری تهران اقدام نماید.

تبصره ۵: شهرداری تهران موظف است به منظور حفظ اسناد و مدارک تعهدآور نسبت به نگهداشت اطلاعات و ذخیره سازی و تهیه آرشیو الکترونیک کلیه اسناد مناطق و سازمان ها و شرکت ها اقدام نماید.

ماده بیست و هشتم (۲۸) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بخشنامه شماره ۷۶۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ شورای امنیت کشور نسبت به تعیین تکلیف پرونده های ساختمانی که در اجرای بند «ت» تبصره ششم (۶) قانون بودجه کل کشور که اجازه تبدیل آراء قطعی رقم خلاف را به جریمه با بهره گیری از ظرفیت قانونی مذکور را داده است اقدامات لازم را در این خصوص با رعایت کامل تشریفات قانونی مقرر در دستورالعمل اجرایی و مفاد بخشنامه شورای امنیت کشور، معمول و در صورت داشتن تأییدیه استحکام بنا پس از دریافت مبلغ جریمه تعیین شده نسبت به صدور پایان کار اقدام نماید.

ماده بیست و نهم (۲۹) - شهرداری تهران مجاز است طبق بند (۱۰) ماده (۵۵) قانون شهرداری، نسبت به ثبت و اعمال حساب اموال مربوط به هبه تعدادی زمین و ساختمان به سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی جهت احداث ایستگاه آتش نشانی و پنج دستگاه بابکت از طرف شهروندان به شهرداری منطقه یک در دفاتر مالی اقدام نماید.

ماده سی ام (۳۰) - در راستای حمایت و خدمات رسانی به اقشار آسیب دیده در طول جنگ تحمیلی و همچنین اقشار آسیب پذیر، سرپرستان خانوار و به منظور توزیع عادلانه امکانات و ارائه خدمات فوری به شهروندان، شهرداری تهران موظف است نسبت به اختصاص بسته معیشتی برای اقشار مذکور متناسب با شرایط تداوم جنگ بر اساس دستورالعملی که متعاقب ابلاغ این مصوبه و ظرف یک هفته از سوی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی تهیه می نماید، اقدام نماید.

ماده سی و یکم (۳۱) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۸ تبصره ۶ «مصوبه بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری تهران»، در قالب کمک نقدی نسبت به اسکان اضطراری، تعمیرات جزئی و متوسط و پایدار سازی ساختمان های آسیب دیده ناشی از جنگ را مطابق با نظریه کارشناس رسمی دادگستری به اشخاص حقیقی، نهادها، ارگان ها و دستگاه ها اقدام نماید.

ماده سی و دوم (۳۲) - شهرداری تهران مجاز است با تأکید بر ملاحظات پدافند غیرعامل و ایجاد امکان بازسازی و ایمن سازی اماکن حساس آسیب دیده و ارتقای تاب آوری شهر و با هماهنگی نهادهای نظامی، انتظامی و امنیتی از ظرفیت فضاهای زیرسطحی و بوستان ها و میادین شهر جهت ایجاد لایه های دفاعی، استقرار و جابجایی اماکن و تجهیزات نظامی، انتظامی و مخابراتی و انبارهای استراتژیک از محدوده های مسکونی و اداری-تجاری با رعایت ضوابط میراث فرهنگی و محیط زیست و مشروط به اخذ تأییدیه از سازمان پدافند غیرعامل و تأیید در مراجع قانونی ذی ربط (کمیسیون ماده ۵) بهره گیری نماید.

ماده سی و سوم (۳۳) - این مصوبه در قالب سی و سه (۳۳) ماده و سه (۳) تبصره بصورت تفیحی جایگزین مصوبه های شماره ۴۲۹۰، ۴۲۹۰/۱ و ۴۹۰/۲ با اصلاحات و الحاقات آن می گردد و مدت اعتبار آن به مدت یک (۱) سال از تاریخ لازم الاجرا می باشد.

بسمه تعالی

عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران - محمد آخوندی

موضوع: در جواب: پی گیری لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه ماموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

سلام علیکم

با احترام، پیرو ارجاع «لایحه حمایت از شهروندان تهرانی در شش حوزه ماموریتی شهرداری تهران در دوره جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی» طی نامه به شماره ۹۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱، نظرات کمیسیون شهرسازی و معماری پیشتر مطابق نامه به شماره ۱۳۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ ارسال گردیده بود. در حال حاضر مواد پیشنهادی الحاقی جهت طرح در صحن شورا به پیوست ارسال می گردد.


مهدی عباسی
عضو و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

«بسمه تعالی»

پیشنهادهای کمیسیون شهرسازی و معماری در خصوص

لایحه‌ی حمایت از شهروندان تهرانی در جنگ تحمیلی آمریکایی - صهیونیستی

✓ **ماده پیشنهادی:** شهرداری تهران موظف است ضمن توجه به ظرفیت جمعیت پذیری محلات شهر تهران و رعایت خط آسمان در صدور پروانه املاک متقاضی آسیب دیده از جنگ (رده ۴ و ۳) در صورت استفاده از رویکرد ساز و کار انتقال حق توسعه (TDR) نسبت به تعیین دقیق ملک مقصد و ملک فرستنده تراکم اقدام نماید و میزان مساحت تراکم انتقال داده شده را در پروانه ساختمانی درج نماید. هر گونه فروش تراکم به املاک متقاضی به عنوان مقصد املاک آسیب دیده از جنگ بدون تعیین ملک فرستنده و مساحت انتقال داده شده ممنوع می باشد.

✓ **ماده پیشنهادی:** شهرداری تهران موظف است در قالب برنامه‌ای جامع که حداکثر ظرف مدت یک ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه می‌نماید، مسیرهای جایگزین فروش تراکم به منظور تأمین مالی بازسازی پس از جنگ به شرح ذیل مورد تکیه قرار دهد تا در میان و بلندمدت شاهد ارتقاء کیفیت سکونت در شهر نیز باشیم:

- واگذاری اراضی سازمان ملی زمین به شهرداری تهران در داخل و حریم شهر
- ارتقاء بهره‌وری و اهتمام ساختاری به صرفه‌جویی در سطوح مختلف شهرداری
- اولویت‌بندی اقدامات و پروژه‌ها با تأیید شورای اسلامی شهر تهران و پرهیز از هزینه کرد در اقدامات غیر ضرور

- پیگیری جهت واگذاری رایگان زمین‌های دولتی به شهرداری
- مولدسازی معقول و کنترل شده و فروش املاک شهرداری ضمن عدم تحدید کیفیت سکونت شهروندی
- استقراض از بانک‌ها و بازپرداخت آن از طرق پایدار شامل:
 - تعریف عوارض پایدار جدید برای سال‌های آینده
 - تثبیت سهم شهرداری تهران از غرامت دریافتی از کشورهای متخاصم در محاسبات قوه‌ی مجریه
- برداشت از صندوق توسعه ملی با همکاری دولت
- فعال کردن هدفمند مسئولیت اجتماعی شرکت‌ها
- فعال کردن فرایندهای تأمین مالی جمعی مردمی متکی بر انفاق، وقف و مواسات با تکیه بر مقیاس محله و با محوریت مساجد.

✓ **ماده پیشنهادی:** شهرداری تهران موظف است با بررسی دقیق اسناد و تجربیات نظامی و شهری مرتبط با جنگ‌های معاصر، ضمن بومی‌سازی مبانی و رویکردهای مرتبط با کاهش تراکم در ساخت و ساز شهری، بر اساس محورهای ذیل مجموعه ضوابطی در حوزه‌های شهرسازی، معماری و عمران را تدوین و اجرایی نماید:

(۱) کاهش تراکم ساختمانی و تراکم جمعیتی در سطوح مختلف شهر در راستای کاهش تلفات مالی و جانی ناشی از حملات هوایی. در این رویکرد بهره‌گیری از ظرفیت ساز و کار انتقال حق توسعه (TDR)، بهره‌گیری از اراضی بایر دولتی و سیاست الحاق به بافت شهری ضروری است.

(۲) کاهش محصوریت (H/W Ratio) معابر تا حداکثر نسبت ۱:۱ و پیش‌بینی فضای باز در هر بلوک شهری در راستای الف) کاهش تخریب‌های ناشی از موج انفجار و ب) جلوگیری از مسدود شدن معابر در اثر ریزش آوار با بهره‌گیری از مبانی اثر دره شهری (Urban Canyon Effect، Blast Load Effects in Urban Canyons و Geometry) در بازنگری طرح‌های جامع و تفصیلی و تهیه و تصویب طرح‌های موضوعی و موضعی. ضروری است برای سنجش تاب‌آوری محدوده‌های شهری در برابر انفجار از شبیه‌سازی CFD (Computational Fluid Dynamics) استفاده شود.

✓ **ماده پیشنهادی:** شهرداری تهران موظف است موارد ذیل را در خصوص مکان‌یابی و ساخت و ساز مراکز نظامی، انتظامی، امنیتی و مراکز ویژه تا خطرزای شهر تا حصول نتیجه پیگیری نموده و بسترهای قانونی لازم برای تحقق آن‌ها را فراهم نماید:

- تجدیدنظر در مکان‌یابی و پراکندگی کاربری‌های نظامی و انتظامی و انتقال با برنامه آن‌ها
- تجدید نظر در ساختار، مقیاس، تراکم ساختمانی و میزان پراکندگی مجتمع‌های مسکونی، اداری و آموزشی نظامی، انتظامی و امنیتی و همچنین مراکز خدمات‌رسان کلیدی در شهر با تمرکز بر مصوبات کمیسیون ماده ۵

- تجدید نظر در برنامه‌های خروج پادگان‌ها و اراضی نظامی که منجر به بارگذاری جمعیت بیشتر شهری، از دست رفتن فضاهای سبز و باز و تضعیف ایمنی و امنیت شهرها می‌شوند.

- پراکندگی مراکز ویژه تا خطرزا و عدم مکان‌یابی آن‌ها در مجاورت مراکز نظامی، انتظامی و امنیتی
- رعایت الزامات مبحث ۲۱ مقررات ملی ساختمان با موضوع پدافند غیرعامل با تأکید بر گروه‌های ساختمانی ۱، ۲ و ۳ جدول ۲۱-۱-۲ این مبحث.

- تدوین استانداردهای جدید منطبق با حمله هوایی برای طراحی و اجرای ساختمان‌های مجاور مراکز ویژه تا خطرزا به ویژه در خصوص احداث پناهگاه زیرزمینی در آن‌ها



✓ ماده پیشنهادی: شهرداری تهران مکلف است نسبت به اجرای موارد زیر در خصوص آموزش و مشارکت شهروندی تا حصول نتیجه اقدام نماید:

- تأسیس یک شبکه رادیویی شهری برای اطلاع رسانی و آموزش به شهروندان در حین جنگ و بحران با بهره گیری از ظرفیت تلویزیون هم شهری.
- بهره گیری از تمامی ساختارهای موجود مدیریت شهری و گروه ها و سمن ها داوطلب جهت طراحی و اجرای مجموعه ای از آموزش های عمومی و تخصصی مرتبط با شرایط جنگی. این آموزش ها می بایست از مقیاس واحد سکونتی تا ساختمان و مجتمع های مسکونی و عرصه های محله ای و شهری را شامل گردد.
- برگزاری دوره های فشرده «حفاظت از اطلاعات» و «بایسته های امنیتی ضروری در مأموریت ها» برای تمامی کارکنان حوزه ی مدیریت شهری.

- ایجاد بستر لازم جهت آموزش شهروندی و ساماندهی مشارکت عمومی در مواقع بحران در سامانه ها و برنامه های کاربردی شهرداری تهران و شکل دهی به تیم های واکنش سریع محلی از طریق این بسترها.

✓ ماده پیشنهادی: شهرداری تهران موظف است ضمن توجه به ظرفیت خلق شده در محلات شهری در طول جنگ و در جهت احیاء محلات مسجدمحور به عنوان یکی از پایدارترین و کارآمدترین الگوهای توسعه شهری که تطابق بالایی با مبانی شهر اسلامی- ایرانی دارد، برنامه ای منسجم حداکثر ظرف مدت یک ماه در قالب محورهای ذیل تدوین و پس از تصویب شورای شهر اجرا نماید:

۱- شناسایی و ارزیابی فوری شبکه های محله ای مسجدمحور و غیر مسجدمحور شکل گرفته و توسعه یافته پس از شروع جنگ با تمرکز بر موضوعات ذیل:

- تولید پایگاه داده از فعالین و راهبران اصلی مساجد و محلات
 - شناسایی و ارزیابی کانال ها و گروه های مساجد و محلات در فضای مجازی
 - شناسایی، تجربه نگاری و ارزیابی فعالیت های هر یک از مساجد و محلات
 - تولید پایگاه داده از مکان های تجمع و مسیرهای راهپیمایی مردمی در محلات و میادین
 - سطح بندی مساجد در محلات و شهر متناسب با فعالیت ها و مخاطبین
 - تولید نقشه های مکان محور شهری و محله ای با پیوند داده های فوق
- ۲- برنامه ریزی بین دستگاهی جهت تقویت و رفع خلأهای موجود در محلات و مساجد شناسایی شده و همچنین فعال نمودن دیگر مساجد دارای ظرفیت
- ۳- ایجاد زیرساخت های لازم جهت حصول شناخت بیش از پیش محله ای و شکل گیری تعاملات اجتماعی بیشتر و مستحکم تر محلی مطابق محورهای ذیل:
- ایجاد تمرکز فضایی- مکانی در ارائه خدمات محلی در مرکز محله با محوریت مسجد



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :

تاریخ :

پیوست :

- ایجاد بستر مجازی منسجم و بهینه‌سازی شده برای کارکردهای محله با تمرکز بر ارتباط و شناخت مستقیم محله‌وندان و معرفی به روز انواع خدمات و فعالیت‌های فعال در محله
- تولید فضای شهری رویدادمحور و مسجدمحور در محلات با تأکید بر احداث جلوخان برای مساجد محله‌ای

۴- بازتعریف حدود محلات شهری متکی بر «ساختارهای اجتماعی حقیقی» و «مقیاس انسانی» و نه مرزهای اداری و مدیریتی

۵- بازنگری اساسی در تمامی سیاست‌ها و مصوبات شهری دارای تضاد با مفاهیم «محله‌محوری» و «مسجدمحوری»، «همسایه‌مداری» و «خانواده‌مداری» با تمرکز ویژه بر بازنگری بنیادین در به کارگیری سیاست «توسعه مبتنی بر حمل و نقل همگانی (TOD)»:

- ۶- احیاء و بازتعریف فوری طرح‌های توسعه محله‌ای در سلسله‌مراتب طرح‌های شهری
- ۷- بازتعریف ساختار مدیریت محله و احیاء انتخابات محله‌ای در ساختار مدیریت شهری
- ۸- احیاء مشارکت اجتماعی محله‌محور با تأکید بر فراهم آوردن نظرخواهی دائمی از ساکنین محله در خصوص طرح‌های توسعه و تعریف پروژه‌های شهری
- ۹- ساخت مستند، سریال و فیلم با تمرکز بر موضوعات محله، مسجد محله، تکریم همسایه و اهمیت خانواده و انفاق

✓ **ماده پیشنهادی:** شهرداری تهران موظف است در قالب طرح‌های طراحی شهری و برگزاری مسابقات معماری و طراحی شهری، مجموعه‌ای از فضاهای شهری را برای رویدادهای اجتماعی ملی و مذهبی با محوریت کالبدی، عملکردی و مدیریتی مساجد، امامزاده‌ها، تکایا و حسینیه‌ها در مقیاس‌های محلی و شهری باز طراحی نماید.

✓ **ماده پیشنهادی:** شهرداری تهران مکلف است ظرف حداکثر دو ماه نسبت به تهیه طرح حفاظت اضطراری از ابنیه تاریخی، مجسمه‌ها، آثار تاریخی و نمادهای شهری در برابر شرایط جنگی اقدام نماید.

✓ **ماده پیشنهادی:** با توجه به ضرورت پرداختن اساسی به موضوعات پدافند غیرعامل پیشنهاد مؤکد می‌شود، نماینده سازمان پدافند غیرعامل در کمیسیون ماده ۵ شهر تهران حضور دائمی داشته باشد.

✓ **ماده پیشنهادی:** ضروری است شهرداری تهران با توجه به حوادث رخ داده در جنگ در راستای تأمین پایدار مصالح ساختمانی (از جمله میلگرد و یونولیت) تمهیدات لازم را در سطوح مختلف با همکاری دستگاه‌های مرتبط ملی اجرا نماید.