

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 380/1

سلام علیکم؛

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی 380/1
واقع در محدوده منطقه بیست (20) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 200026116 در چهارصد و بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی
شهر تهران منعقد در تاریخ 1405/05/25 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (چهارده عضو حاضر در
جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6903/

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای نوبخت مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (903) شناسه (6903)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص

پلاک ثبتی به شماره ۲۸۰/۱

واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۹۰۳ - ۳۱۰۰

مصوبه چهارصد و بیست و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و پنجم مرداد ماه

سال ۱۴۰۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۹۰۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۸۰/۱

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره ۳۸۰/۱ به مساحت ۳/۳۰۶۵ مترمربع واقع در شهر ری - اتوبان شهید آوینی - خیابان سلمان فارسی غرب - خیابان شهید عباس رحیمی - مجتمع مسکونی شهید ملکی در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده، نظر به اینکه سطح اشغال بنای مجاز چهل درصد (۴۰٪) می‌باشد، لذا مستند به بند "د" ماده یکم آئین نامه مذکور، پلاک ثبتی فوق‌الذکر **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۹۰۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۸۰/۱

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره ۳۸۰/۱ به مساحت ۳۰۶۵/۳ مترمربع واقع در شهر ری - اتوبان شهید آوینی - خیابان سلمان فارسی غرب - خیابان شهید عباس رحیمی مجتمع مسکونی شهید ملکی در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۶۱۱۶/۲۰۰۰ در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۷۷/۱۸۰۷۴/م مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ موضوع در دستور چهارصد و بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای مـوافـاق اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

