

تاریخ: 1405/06/25

شماره:

پیوست: 10336/4454/160

شماره:
تاریخ:
پیوست:



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه گزارش حسابرسی سال مالی 1404 سازمان نوسازی شهرداری تهران

سلام علیکم؛

در اجرای مفاد بند (30) ماده (107) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب 1375/03/01 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، گزارش حسابرسی سال مالی 1404 سازمان نوسازی شهرداری تهران تهیه شده توسط موسسه حسابرسی منتخب شورای اسلامی شهر تهران به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره 160/8127 مورخ 1405/05/25، موضوع در چهارصد و سی و یکمین جلسه شورا منعقد در تاریخ سه شنبه هفدهم شهریور ماه سال 1405 مورد بررسی قرار گرفت و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (1) فقره گزارش پیوست (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رأی انجام شد که با اتفاق رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید.

وفق ماده یکصد و هجدهم (118) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب 1375/03/01 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود.

4454

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای اسکندر مومنی وزیر محترم کشور جهت استحضار.

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (806گ/6 گزارش حسابرسی - شناسه: 4454).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

«گزارش حسابرسی سال مالی ۱۴۰۴

سازمان نوسازی شهرداری تهران»

(مشتمل بر ماده و ماده و یک (۱) فقره گزارش پیوست)

(ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۴۴۵۴

رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۵/۴۳۰/۱)

مصوب چهارصد و سی‌امین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ سه‌شنبه هفدهم شهریور ماه سال ۱۴۰۵



این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه مصوبه: ۴۴۵۴

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۳۰/۱

ماده واحده:

در اجرای بند (ج) ماده (۴۴) آیین نامه مالی شهرداری ها و بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرس منتخب شورای اسلامی شهر تهران در خصوص بررسی صورت مالی سال ۱۴۰۴ سازمان نوسازی شهرداری تهران که جزء لاینفک این مصوبه و مهمور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد به عنوان سند حسابرسی سال ۱۴۰۴ سازمان مذکور مورد بررسی قرار گرفت (اظهارنظر حسابرس منصفانه می‌باشد) و شورا پس از استماع گزارش حسابرس و پاسخ‌های شهرداری تهران تکالیف زیر را بر اساس مقررات قانونی مصوب نمود:

الف. سازمان نوسازی شهرداری تهران مکلف است موارد زیر را به انجام رساند:

- ۱) در خصوص املاک (واحدهای ساختمانی آماده فروش) فاقد پوشش بیمه‌ای، اقدامات لازم را به عمل آورد.
 - ۲) نسبت به تعیین تکلیف امور مالیاتی و عوارض بر ارزش افزوده اقدام نماید.
 - ۳) نسبت به پیگیری ۱۲ فقره دعاوی حقوقی له و علیه سازمان اقدام نماید.
 - ۴) نسبت به پیگیری وصول مطالبات اقدام نماید.
 - ۵) با همکاری شهرداری تهران نسبت به انتقال سند مالکیت ساختمان مرکزی بنام سازمان اقدام نماید.
 - ۶) نسبت به رعایت مفاد ماده ۵ اساسنامه در خصوص سرمایه‌گذاری در سهام شرکت عمران و نوسازی ری اقدام نماید.
 - ۷) نسبت به رعایت تقسیم ۷۰ درصد از سود خالص سال قبل و واریز آن به حساب خزانه شهرداری تهران اقدام نماید.
 - ۸) نسبت به رعایت مفاد ۱-۳۰ صورت‌های مالی، در خصوص معاملات مشمول ماده ۱۸ اساسنامه اقدام نماید.
- ب. شهرداری تهران (سازمان نوسازی شهرداری تهران) موظف است پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه ظرف مدت یک (۱) ماه نسبت به تشکیل کارگروه ویژه جهت رفع نواقص و اشکالات مطرح شده در گزارش‌های حسابرسی فوق‌الذکر با توجه به بندهای تکلیفی مندرج در بند (الف) اقدام و گزارش نهایی را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید و همچنین جهت اطلاع رسانی عمومی در سامانه شفافیت بارگزاری نماید.** م ۴۴۵۴ ی ۶/۸۰۶





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۴۴۵۴

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۵/۴۳۰/۱

گردش کار تصویب

گزارش موسسه حسابرسی هژیران در خصوص حسابرسی سال مالی ۱۴۰۴ سازمان نوسازی شهرداری تهران واصل و جهت بررسی به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۶۰/۸۱۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ موضوع در دستور کار چهارصد و سی‌امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ سه‌شنبه هفدهم شهریور ماه سال ۱۴۰۵ قرار گرفت. در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) فقره گزارش پیوست (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضاء شورای اسلامی شهر تهران (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. م/۰۸۰۶/۴۴۵۴ ۶/۴

