



تاریخ: 1405/06/25

شماره:

10390/6919/3100/160  
پیوست: 1

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی  
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی  
35/6457**

سلام علیکم؛

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه  
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی 35/6457  
واقع در محدوده منطقه سه (3) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 30044918 در چهارصد و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران  
منعقد در تاریخ 1405/06/17 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6919/

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای نوبخت مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (919) شناسه (6919)



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی

به شماره ۲۵/۶۴۵۷

واقع در محدوده منطقه سه ( ۳ ) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۹۱۹ - ۳۱۰۰

مصوب چهارصد و سی امین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ هفدهم شهریور ماه

سال ۱۴۰۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

شناسه: ۶۹۱۹ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۵/۶۴۵۷

### ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره ۳۵/۶۴۵۷ به مساحت ۳۸۷/۵ مترمربع واقع در خیابان دولت، برادران رحمانی، خیابان منظریه، روبروی کوچه ناصری، پلاک ۱ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده، مطابق عکس‌های هوایی سال‌های ۱۳۸۶، ۱۳۸۹، ۱۳۹۳ و ۱۴۰۰ و رای کمیسیون ماده ۱۲ به شماره ۳۵/۱۹ مورخ ۱۳۵۹/۷/۲۲ پلاک ثبتی مادر مشمول تبصره دوم بند "د" ماده یکم می‌باشد. پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد تبصره دوم بند "د" ماده یکم (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره

باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

شناسه: ۶۹۱۹ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۵/۶۴۵۷

### گردش کار

پرونده پلاک ثبتی — شماره ۳۵/۶۴۵۷ به مساحت ۳۸۷/۵ مترمربع واقع در خیابان دولت، برادران رحمانی، خیابان منظریه، روبروی کوچه ناصری، پلاک ۱ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۴۴۹۱۸ در جلسه م کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۵۳/۱۸۱۵۰ م مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع در دستور چهارصد و سی و سی امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در خصوص غیرباغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر رای گیری انجام شد که با آرای موافق (شش رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب نرسید و طبق مفاد ماده واحده پیوست باغ تشخیص می گردد.

