



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیتعالی

اتسکن شد

تاریخ ۱۳۸۵ / ۲ / ۱۲
شماره ۴۵۸۲ / ۷۳۴ / ۱۶۰

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۱-۸۳۱۰/۸۳۲۵۳۹۶ به تاریخ ۸۳/۳/۱۳ جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد شهردار محترم وقت تهران مبنی بر بررسی لایحه « مجوز انتقال صنوف مزاحم و آلاینده شهر تهران به اراضی تالاب بهرام » که به صورت عادی ارائه و به شماره ۴۷۳۱ به تاریخ ۸۳/۳/۱۶ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در هفتاد و سومین جلسه رسمی - علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۸۳/۳/۱۹ اعلام وصول شده و طی نامه به شماره ۱۶۰/۴۷۳۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲۵ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۲۴۷۰ به تاریخ ۸۳/۶/۲۸ و نامه به شماره ۱۶۰/۱۹۷۸۹ به تاریخ ۸۳/۱۰/۱۲ و نامه به شماره ۱۶۰/۳۹۷۴ به تاریخ ۸۴/۳/۴ و نامه به شماره ۱۶۰/۱۵۴۵۹ به تاریخ ۸۴/۹/۹ و نامه به شماره ۱۶۰/۲۰۴۹ به تاریخ ۸۵/۲/۱۱ مورد پی گیری قرار گرفت و در نهایت پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۹۸۳ به تاریخ ۸۵/۲/۲۴ بررسی آن در ردیف اول دستور دوپست و سی و ششمین جلسه علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۳۶۴۴ به تاریخ ۸۵/۳/۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای شورا و نمایندگان محترم شهرداری در روز سه شنبه دوم خرداد ماه سال ۱۳۸۵ در تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در متن گزارش مزبور درخصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و هشت تبصره ذیل آن اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بازده رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه در زمان رأی گیری (دوازده نفر) به تصویب رسید .

به پیوست متن مصوبه مزبور به انضمام شش جلد گزارش مطالعات انجام شده و با یک شیت نقشه مربوط که همگی ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران و جزء لاینفک این مصوبه می باشد را جهت آگاهی و اقدام ، ایفاد و ابلاغ می نماید . م / ۴۷۳/۱۲۵۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱- جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .
- ۲- رؤسای محترم کمیسیونهای اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .
- ۳- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۴- فرماندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۵- جناب آقای دکتر غفور خونی رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .
- ۶- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۴۷۳) .

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

« مجوز انتقال صنوف مزاحم و آلاینده شهر تهران به اراضی

تالاب بهرام »

(مشمول بر ماده واحده و هشت تبصره ذیل آن به انضمام شش جلد گزارش

مطالعات انجام شده و یک شیت نقشه مربوط)

مصوب دویست و سی و ششمین جلسه رسمی - علنی - عادی

شورای اسلامی شهرستان تهران (دوره دوم)

به تاریخ سه شنبه دوم خردادماه

سال ۱۳۸۵

(۸۵/۲/۲۳۶/۱)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده

شهرداری تهران مجاز است به موجب بند بیستم (۲۰) ماده پنجاه و پنجم (۵۵) قانون شهرداری و بر اساس نقشه‌ها و مطالعات پیوست که ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران و جزء لاینفک این مصوبه می‌باشد نسبت به انتقال صنوف مزاحم و آلاینده با اولویت واحدهای سنگتراشی، سنگ‌فروشی، فلز تراشی و آهن‌کاری، به مجتمع صنعتی خدماتی ولی عصر (عج) واقع در اراضی تالاب بهرام ظرف مدت دو سال از تاریخ ابلاغ این مصوبه اقدام نماید.

تبصره‌ی یکم (۱)

احداث این مجتمع بر اساس قرارداد و توافقات فی‌مابین شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران، شهرداری منطقه بیست تهران، مجمع امور صنوف تولیدی و خدماتی شهرستان ری تحت نظارت کمیته راهبری موضوع تبصره‌ی هفتم (۷) این مصوبه برنامه‌ریزی و انجام می‌شود.

تبصره‌ی دوم (۲)

هزینه‌های احداث مجتمع مزبور شامل:

الف - هزینه تهیه طرح و نقشه‌های اجرایی

ب - هزینه صدور جواز و سایر عوارض قانونی

ج - هزینه ساخت و اجرا



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پوست

بر اساس توافقات فیما بین مجمع امور صنفی تولیدی و خدماتی شهرستان ری و سرمایه‌گذار مربوط (مجریان) می‌باشد و از این جهت هیچ‌گونه آثار مالی بر مجموعه شهرداری تهران مترتب نیست.

تبصره‌ی سوم (۳)

انجام مطالعات و طرح‌های اجرایی تکمیلی این مجتمع می‌بایست توسط مهندسان مشاور تشخیص صلاحیت شده توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و تحت نظارت و مدیریت شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران انجام گیرد.

تبصره‌ی چهارم (۴)

صدور مجوز ساخت، گواهی پایان کار و سایر تشریفات احداث مجتمع مزبور بر اساس اعلام و درخواست شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران، توسط شهرداری منطقه بیست تهران صورت می‌پذیرد و در هر شرایط گواهی‌ها و مجوزهای فوق صرفاً با تأیید این شرکت صادر و اقدامی جداگانه بر اساس درخواست سایر ذینفعان صورت نخواهد پذیرفت ضمناً صدور جوازها بر اساس سیاست‌های تدوین شده کمیته راهبری متناسب با تأمین و احداث تأسیسات زیربنایی، فضاهای خدمات عمومی، فضای سبز خواهد بود.

تبصره‌ی پنجم (۵)

مجری پروژه احداث مجتمع بر اساس قراردادهایی که با شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران منعقد می‌نمایند ملزم به تبعیت از کلیه سیاست‌ها از جمله واگذاری



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

واحدهای ساخته شده به مشمولین طبق برنامه انتقال و رعایت بی کم و کاست نقشه های اجرایی و مصوب در کلیه مراحل احداث می باشند .

تبصره ی ششم (۶)

مهندسان مشاور و مجری موظف اند نسبت به مطالعه جهت تأمین راه های مناسب دسترسی و همچنین پارکینگ های مناسب برای مجتمع و واحدها اقدام نمایند .

تبصره ی هفتم (۷)

به منظور نظارت و تأیید روند مطلوب کلیه مراحل احداث ، تکمیل و تحویل مجتمع ، کمیته راهبری با حضور افراد به شرح ذیل تشکیل می شود .

الف - معاون خدمات شهری شهرداری تهران یا نماینده تام الاختیار وی به عنوان رئیس کمیته .

ب - مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران به عنوان دبیر کمیته
ج - شهردار منطقه بیست تهران .

د - رئیس مجمع امور صنفی ، تولیدی ، خدماتی ، فنی شهرستان ری .

ه - کارشناس خبره و مطلع با انتخاب و معرفی شورای اسلامی شهر تهران به عنوان نماینده شورا .

تبصره ی هشتم (۸)

شهرداری تهران موظف است گزارش اجرای این مصوبه را هر شش ماه به شورای اسلامی

شهر تهران ارائه نماید / م ۱۲۵۴

شرکت شهرک صنعتی تهران

پسته تالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنایع و معادن

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصوه - شهرداری در مورد تعطیل و تخریب و انتقال به خارج از شهر مکلف است مراتب را ضمن دادن مهلت مناسبی به صاحبان آنها ابلاغ نماید و...

به هر حال همانطوریکه ملاحظه می فرمایید مسئولیت شهرداری جلوگیری از فعالیت در مکان فعلی واحدهای آلاینده و فراهم نمودن مقدمات انتقال می باشد و مسئولیت شرکت شهرکهای صنعتی فراهم نمودن فضاهای مناسب جهت استقرار اینگونه واحدهایی باشد. در صورتیکه در مصوبه اخیر شورای شهر تهران مسئولیت فراهم نمودن فضا به عهده شهرداری گذاشته شده است که این امر مغایرت آشکار با مصوبه سال ۱۳۶۹ هیات محترم وزیران دارد. لذا به استناد مطالب فوق الذکر از جنابعالی درخواست می گردد نسبت به لغو این مصوبه اقدام گردد. در ضمن در حال حاضر ۱۵۰۰ هکتار از فضاهای خالی شهرکهای صنعتی در نقاط مختلف اطراف تهران آمادگی پذیرش واحدهای انتقالی را دارد و در صورت نیاز بیش از این فضا این شرکت آمادگی کامل دارد طبق یک برنامه زمان بندی تدوین شده نسبت به فراهم و مهیا نمودن فضاهای مورد نیاز در آینده اقدام نماید.

به پیوست بروشور مربوط به شرکت جهت استحضار تقدیم می گردد.

احمد زمانی
رئیس هیات مدیره و مدیر عامل
شرکت شهرک صنعتی تهران

تبت رایانه فرمانداری تهران
شماره: ۲۷۰۰
تاریخ: ۸۵/۳/۳۰

تاریخ: ۱۵/۴/۳۸
شماره: ۱/۳۸۸۵
پیوست: ۲

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

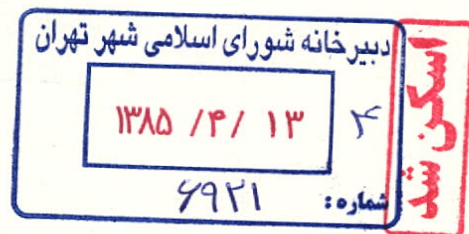
احتراماً، بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۷۳۴/۴۵۸۲ مورخ ۸۵/۳/۱۷ منضم به مصوبه « مجوز انتقال صنوف مزاحم و آلاینده شهر تهران به اراضی تالاب بهرام که در تاریخ ۸۵/۳/۲۱ به فرمانداری تهران واصل گردیده بدینوسیله موارد ذیل را به استحضار میرساند:

۱- تصویر اعتراض شماره ۲۱۵۴/ ف مورخ ۸۵/۳/۳۰ رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی تهران جهت رسیدگی و اقدام لازم به پیوست ارسال می گردد.

۲- در مصوبه اشاره ای به کاربری محل موصوف و نظریه کمیسیون ماده ۵ شورایی عالی شهرسازی و معماری نشده است .

۳- در مصوبه اشاره ای به چگونگی حقوق کسب و پیشه صاحبان مشاغل مورد بحث نشده است.
لذا خواهشمند است در اجرای ماده ۸۰ قانون شورا اقدام قانونی معمول و از نتیجه این فرمانداری را آگاه فرمایند. ۴-۳۰

آقای
معاون استاندار و فرماندار تهران



صفی زنی
معاون استاندار و فرماندار تهران
۱۵/۴/۳۸
۱/۳۸۸۵
۲

۱۳۸۵ / ۵ / ۲۲

تاریخ

۱۶۰ / ۱۶۷۸۶

شماره

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌المالی

سنگین شد

جناب آقای وجیه‌الله آقاتقی
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

پیرو نامه به شماره ۱۶۰/۷۵۲/۸۷۱۹ به تاریخ ۸۵/۵/۱ مبنی بر پاسخ به اعتراض به شماره ۱/۳۸۸۵ به تاریخ ۸۵/۴/۳ آن فرمانداری همان‌گونه که در بندهای "الف" و "ب" ماده واحده مصوبه جوابیه تصریح شده است شهرداری تهران موظف به انجام هماهنگی با سایر دستگاه‌های ذیربط می‌باشد که طبعاً کسب نظر از کمیسیون ماده پنجم به منظور اجرای این مصوبه تکلیف شهرداری تهران می‌باشد و شهرداری تهران موظف به انجام این امر می‌باشد .
مراتب را جهت رفع هر گونه ابهام ایفاد می‌نماید . م / ۱۰۱۵۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

از طرف

نائب رئیس، حسن بیادی

رونوشت :

- ۱- جناب آقای دکتر نادر شریعتمداری رئیس محترم کمیسیون اقتصادی ، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا بازگشت به نامه به شماره ۱۶۰/۹۷۰۵ به تاریخ ۸۵/۵/۱ جهت استحضار .
- ۲- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات با اصل ضامم درج در پرونده (۴۷۳) .

لحظه
۱۵/۵/۸۵