



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

۱۳۸۵ / ۳ / ۱۰

۱۶۰۷۳۳ / ۴۴۲۳

تاریخ

شماره

پوست

اسکن شد

بیمه

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۵۱۰/۸۵۶۶۰۰ به تاریخ ۸۵/۲/۹ جنابعالی در خصوص بررسی لایحه «استفساریه از چگونگی اجرای مصوبه ابلاغیه دفترچه ارزش بهای معاملات سال ۱۳۸۴ برای استفاده در سال ۱۳۸۵» - تصویبی در دویست و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۸۴/۱۱/۹ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۶۸۷/۱۸۴۰۹ به تاریخ ۸۴/۱۱/۱۸ که با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۹۸۱ به تاریخ ۸۵/۲/۱۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در دویست و سی و امین جلسه رسمی - علنی - عادی شورا منعقد به تاریخ ۸۵/۲/۱۲ اعلام وصول شده و بررسی یک فوریت آن در ردیف اول دستور دویست و سی و دومین جلسه علنی - فوق العاده شورا به شماره ۱۶۰/۲۶۲۷ به تاریخ ۸۵/۲/۱۸ قرار گرفته و در جلسه مزبور منعقد به تاریخ ۸۵/۲/۱۹ مطرح و اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) را احراز نموده بود فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۹۸۱ به تاریخ ۸۵/۲/۲۴ جهت بررسی به کمیسیون های شهرسازی، فنی و معماری و اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به عنوان کمیسیون مشترک جهت بررسی ارجاع شده بود و پس از وصول گزارش نهایی کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۲۷۴ به تاریخ ۸۵/۲/۲۶، بررسی لایحه مزبور در ردیف اول دستور دویست و سی و هفتمین جلسه علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۳۸۱۸ به تاریخ ۸۵/۳/۲ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای محترم شورا و نمایندگان محترم شهرداری تهران در روز یکشنبه هفتم خردادماه سال ۱۳۸۵ در تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری و مذاکرات انجام شده کفایت مذاکرات اعلام و درخصوص مفاد استفساریه مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که با اتفاق آرای موافق (چهارده رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه در زمان رأی گیری (چهارده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می نماید. م ۶۷۸/۱۲۵۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۱- جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم برودم تهران.
- ۲- رؤسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- ۳- استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۴- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۵- جناب آقای دکتر غفور خوثینی رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.
- ۶- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۶۷۸).

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پست

متن مصوبه

" استفساریه از چگونگی اجرای مصوبه « ابلاغیه دفترچه ارزش
بهای معاملات سال ۱۳۸۴ برای استفاده در سال ۱۳۸۵ » - تصویبی
در دویست و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۸۴/۱۱/۹
- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۸۷/۱۸۴۰۹ به تاریخ ۸۴/۱۱/۱۸ "

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و سی و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)
به تاریخ سه شنبه هفتم خردادماه
سال ۱۳۸۵
(۸۵/۲/۲۳۷/۱)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده

در پاسخ به استفساریه شهردار محترم تهران (تصویر پیوست) در خصوص چگونگی اجرای مصوبه ابلاغیه دفترچه ارزش بهای معاملات سال ۱۳۸۴ برای استفاده در سال ۱۳۸۵ - تصویبی در دویست و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۸۴/۱۱/۹ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۶۸۷/۱۸۴۰۹ به تاریخ ۸۴/۱۱/۱۸ به شرح موارد ذیل اشعار می شود .

الف - در پاسخ به بند "الف"

ارزش معاملاتی اعیان "D" به مبلغ دویست و پنجاه هزار (۲۵۰/۰۰۰) ریال تعیین می شود .

ب - در پاسخ به بند "ب"

کلیه عوارض که ارزش معاملاتی زمین "P" در آن ها موثر است در شمول مصوبه فوق الذکر قرار دارند .

ج - در پاسخ به بند "ج"

بافت های فرسوده بر اساس نقشه های تهیه شده توسط "GIS" که به پیوست این مصوبه و ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود تعیین و نقشه های مزبور ملاک عمل خواهند بود .

د - در پاسخ به بند "د"

تخلفات ساختمانی حادث در کلیه مناطق شهر تهران مشمول مفاد تبصره یکم (۱) ماده واحده مصوبه فوق الذکر خواهند بود و در بافت های فرسوده مشمول تخفیف نخواهد شد

۱/ م ۱۲۵۵