



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیتعالی

اسکن شد

تاریخ ۱۳۸۵ / ۳ / ۳۱
شماره ۱۶۰ / ۷۴۲ / ۵۸۸۸
پیوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۴۱۰/۸۴۱۲۳۴۶۹ به تاریخ ۸۵/۱/۱۴ جنابعالی مبنی بر بررسی لایحه «ایجاد تسهیلات برای مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران» که با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۹۳ به تاریخ ۸۵/۱/۱۵ دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در دویست و بیست و دومین جلسه رسمی - علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۸۵/۱/۱۵ اعلام وصول شده و بررسی یک فوریت آن در ردیف سوم دستور دویست و بیست و چهارمین جلسه علنی - فوق‌العاده شورا به شماره ۱۶۰/۲۷۶ به تاریخ ۸۵/۱/۱۵ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور شهردار محترم تهران و پانزده نفر از اعضای محترم شورا به صورت رسمی در روز یکشنبه بیستم فروردین ماه سال ۱۳۸۵ در تالار شورا منعقد شد مفاد آن مطرح و در نهایت یک فوریت بررسی آن، اکثریت آرای موافق (دوازده رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (چهارده نفر) را احراز نمود. فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۹۳ به تاریخ ۸۵/۱/۲۶ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۳۸۰ به تاریخ ۸۵/۲/۱۸ از آن کمیسیون پی‌گیری شد که در نهایت پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۹۵۰ به تاریخ ۸۵/۳/۲۱ بررسی لایحه مزبور در ردیف دوم دستور دویست و سی و نهمین جلسه علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۴۵۶۱ به تاریخ ۸۵/۳/۱۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور جنابعالی و نمایندگان محترم شهرداری تهران و سیزده نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران در روز یکشنبه بیست و یکم خردادماه سال ۱۳۸۵ در تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد گزارش کمیسیون اصلی، مشتمل بر ماده واحده و تبصره‌ی ذیل آن به انضمام جداول فهرست پیوست اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری (دوازده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می‌نماید. م/۱۱۳۶۲ ۶۷۱/۱۳۶۲

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۱- جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- ۲- رؤسای محترم کمیسیونهای اصلی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- ۳- استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۴- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۵- جناب آقای دکتر غفور خوثینی رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

۶- دفتر هیئت‌رئیس و مصوبات (۶۷۱).

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، جنب شهرداری تهران، تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

« ایجاد تسهیلات برای مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران جهت
تهیه همزمان طرح های تفصیلی و جامع شهر تهران »

(مشمول بر ماده واحده و تبصره ی ذیل آن به انضمام جدول فهرست قراردادها)

مصوب دویست و سی و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه بیست و یکم خردادماه

سال ۱۳۸۵

(۸۵/۲/۲۳۹/۲)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

به شهرداری تهران اجازه داده می شود در اجرای موافقت نامه همکاری فی مابین وزارت مسکن و شهرسازی و شهرداری تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۷/۱۲ ، تنفیذی به تاریخ ۸۴/۷/۱۲، موضوع تهیه همزمان طرح های توسعه شهری تهران (جامع و تفصیلی) تا مبلغ یکصد و سی و پنج میلیارد و سیصد و پنجاه و شش میلیون (۱۳۵/۳۵۶/۰۰۰/۰۰۰۰) ریال موضوع قراردادهای منعقد شده فهرست پیوست این مصوبه را که از اعتبارات پروژه تهیه طرح تفصیلی مناطق شهرداری تهران به شماره طبقه بندی ۳۱۱۰۱۰۱۵۶ از طریق عقد قرارداد با مشاوران حقیقی و حقوقی توسط مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران پرداخت می شود را به هزینه منظور نماید .

تبصره

تا مبلغ بیست و هشت میلیارد و یکصد میلیون (۲۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال از اعتبارات پروژه فوق الذکر که بر اساس توافقات انجام شده بابت هزینه های پروژه مطالعاتی طرح جامع پرداخت شده است به عنوان علی الحساب به حساب بدهی وزارت مسکن و شهرسازی منظور می شود تا پس از دریافت از آن وزارت خانه به خزانه شهرداری تهران واریز شود . م / ۱۳۶۲



فهرست مشخصات قراردادهای مرکز مطالعات و برنامه ریزی موضوع پروژه‌های طرح جامع و تفصیلی

مختصری از موضوع قرارداد	نوع مجوز		نام پیمانکار / مشاور	منبع تأمین اعتبار	مبلغ قرارداد	مدت قرارداد	تاریخ قرارداد	شماره قرارداد	ردیف
	سایر	پیمانکاری / مشاوره							
طرح راهبردی هدایت و کنترل نمو لان کالبدی		°	شرکت بوم سازگان پایدار	نقدینگی از شهرداری تهران	۱۹,۱۰۸,۸۳۰,۰۰۰	۱ سال و ۴ ماه	۸۳/۸/۲۵	۱۳۷/۲۲۸۴	۱
مطالعات جابجایی و حمل و نقل			شرکت مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک	نقدینگی از شهرداری تهران	۲,۶۶۰,۳۲۹,۰۵۱	۱ سال و ۱ ماه	۸۳/۵/۲۵	۱۳۷/۱۲۷۵	۲
مطالعات محیط زیست		°	شرکت جهاد تحقیقات آب و آبغذی‌داری	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۰۱۳,۱۰۷,۲۰۰	۱ سال و ۵ ماه	۸۳/۷/۲۹	۱۳۷/۲۰۵۴	۳
مطالعات سبیل		°	شرکت جهاد تحقیقات آب و آبغذی‌داری	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۶۷۶,۸۲۸,۱۰۰	۱ سال و ۵ ماه	۸۳/۷/۲۹	۱۳۷/۲۰۵۳	۴
مطالعات آب		°	شرکت جاماب	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۲۸۲,۲۱۳,۸۰۰	۱ سال و ۶ ماه	۸۳/۷/۱	۱۳۷/۱۶۹۲	۵
مطالعات زلزله		°	پژوهشگاه زلزله شناسی	نقدینگی از شهرداری تهران	۷۹۱,۴۹۰,۰۰۰	۱ سال و ۶ ماه	۸۳/۷/۱	۱۳۷/۱۶۸۷	۶
مطالعات طرح راهبردی		°	شرکت خدمات مدیریت ایران‌بان	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۵۶۷,۲۰۱,۸۴۹	۱۳ ماه	۸۳/۱۲/۳	۱۳۷/۳۴۵۵ و	۷
بازنگری ساختار مانی در نظام مدیریت، مالیه شهرداری				نقدینگی از شهرداری تهران	۲۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶ ماه	۸۳/۸/۳۰	۱۳۷/۳۳۱۹	
								جمع کل	



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

فهرست مشخصات قراردادهای مرکز مطالعات و برنامه ریزی موضوع پروژه‌های طرح جامع و تفصیلی

مختصری از موضوع قرارداد	نوع مجوز		نام پیمانکار/ مشاور	منبع تأمین اعتبار	مبلغ قرارداد	مدت قرارداد	تاریخ قرارداد	شماره قرارداد	ردیف
	سایر	مختفی							
طرح راهبردی هدایت و کنترل نه‌لانت کالبدی		°	شرکت بوم سازگان پایدار	نقدینگی از شهرداری تهران	۱۹,۱۰۸,۸۳۰,۰۰۰	۱ سال و ۴ ماه	۸۳/۸/۲۵	۱۳۷/۲۲۸۴	۱
مطالعات جابجایی و حمل و نقل			شرکت مطالعات جامع حمل و نقل و ترافیک	نقدینگی از شهرداری تهران	۲,۶۶۰,۳۲۹,۰۵۱	۱ سال و ۱ ماه	۸۳/۵/۲۵	۱۳۷/۱۲۷۵	۲
مطالعات محیط زیست		°	شرکت جهاد تحقیقات آب و آبخیزداری	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۰۱۳,۱۰۷,۲۰۰	۱ سال و ۵ ماه	۸۳/۷/۲۹	۱۳۷/۲۰۵۴	۳
مطالعات سبل		°	شرکت جهاد تحقیقات آب و آبخیزداری	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۶۷۶,۲۸۱,۱۰۰	۱ سال و ۵ ماه	۸۳/۷/۲۹	۱۳۷/۲۰۵۳	۴
مطالعات آب		°	شرکت جاماب	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۲۸۲,۲۱۳,۸۰۰	۱ سال و ۶ ماه	۸۳/۷/۱	۱۳۷/۱۶۹۲	۵
مطالعات زلزله		°	پژوهشگاه زلزله شناسی	نقدینگی از شهرداری تهران	۷۹۱,۴۹۰,۰۰۰	۱ سال و ۶ ماه	۸۳/۷/۱	۱۳۷/۱۶۸۷	۶
مطالعات طرح راهبردی		°	شرکت خدمات مدیریت ایرانیان	نقدینگی از شهرداری تهران	۱,۵۶۷,۲۰۱,۸۴۹	۱۳ ماه	۸۳/۱۲/۳	۱۳۷/۳۴۵۵ و	۷
بازنگری ساختارهای در نظام مدیریت، ماله شهرداری				نقدینگی از شهرداری تهران	۲۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶ ماه	۸۳/۸/۳۰	۱۳۷/۲۳۱۹	
								جمع کل	



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

فهرست مشخصات قراردادهای مرکز مطالعات و برنامه ریزی موضوع پروژه‌های طرح جامع و تفصیلی

مختصری از موضوع قرارداد	نوع مجوز		نام پیمانکار / مشاور	منبع تأمین اعتبار	مبلغ قرارداد	مدت قرارداد	تاریخ قرارداد	شماره قرارداد	ردیف
	سایر	پیمانکاری / مشاوره							
تهیه طرح تفصیلی منطقه و الگوی توسعه		°	مهندسین مشاور نقش پیراوش	بودجه عمرانی شهرداری	۴,۰۰۶,۷۸۰,۲۵۲	۲ سال و ۶ ماه	۸۲/۱۲/۲۳	۸۸۱۰۶۰۰۱/۴۰۴۱	۱۹
تهیه طرح تفصیلی منطقه و الگوی توسعه		°	مهندسین مشاور مهر آزان	بودجه عمرانی شهرداری	۴,۸۴۰,۶۹۳,۲۶۰	۲ سال و ۶ ماه	۸۲/۱۲/۲۳	۸۸۱۰۶۰۰۱/۴۰۴۲	۲۰
تهیه الگوی توسعه منطقه		°	مهندسین مشاور زاد بوم	بودجه عمرانی شهرداری	۵۹۵,۴۲۶,۶۲۰	۶ ماه	۸۳/۱۲/۲۶	۱۳۷/۳۹۱۱	۲۱
تهیه طرح تفصیلی منطقه و الگوی توسعه		°	مهندسین مشاور شارستان	بودجه عمرانی شهرداری	۴,۵۵۹,۸۱۶,۵۸۸	۲ سال و ۶ ماه	۸۲/۱۲/۲۳	۸۸۱۰۶۰۰۱/۴۰۴۳	۲۲
مشاوره		°	شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری	بودجه عمرانی شهرداری	۳,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال از ۸۳/۵/۱	۸۳/۱۱/۲۸	۸۳/۴۲۳۰	۲۳
ارتقاء سایت مرکز مطالعات		°	—	بودجه عمرانی شهرداری	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	چهل روز	۸۳/۹/۱۵	۱۳۷/۲۴۸۲	۲۴
مطالبات طرح راهبردی توسعه کلان شهر		°	شرکت خدمات مدیریت ایرانیان	بودجه عمرانی شهرداری	۴۸۴,۵۱۹,۰۸۳	تا پایان ۸۴	۸۴/۵/۱۹	۱۳۷/۱۹۱۴	۲۵
مدیریت و نظارت بر فرآیند تعریف تهیه و تصویب		°	مهندسین مشاور شرکت آرمانشهر	بودجه عمرانی شهرداری	۲,۳۱۹,۶۵۰,۳۷۷			پرداختهای معوق طرح تفصیلی (گام اول به مشاور)	۲۶
بازنگری ساختاری در نظام مدیریت و مالیه شهری		°	شرکت خدمات مدیریت ایرانیان	بودجه عمرانی شهرداری	۷,۰۰۸,۸۹۷,۵۰۷			پرداخت به سازمان مشاور (گام اول و دوم به مشاور)	۲۷
					۱۰۷,۲۵۶,۰۰۰,۰۰۰			جمع کل	

تاریخ: ۱۲/۳/۸۵
شماره: ۱/۴۴۰۲
پیوست:



جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

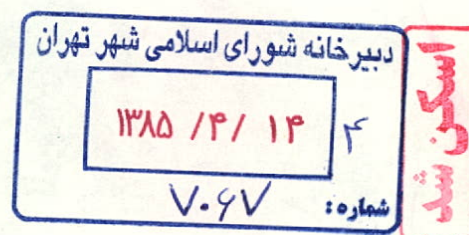
احتراماً، بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۷۴۲/۵۸۶۸ مورخ ۸۵/۳/۳۱ منضم به مصوبه «ایجاد تسهیلات برای مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران جهت هزینه همزمان طرحهای تفضیلی و جامع تهران» که در تاریخ ۸۵/۳/۳۱ به فرمانداری تهران واصل گردیده بدینوسیله مراتب اعتراض خود را در فرجه قانونی بشرح ذیل اعلام می‌دارد:

در ردیف ۳۱۱۰۱۰۱۵۶ برنامه مالی سال جاری شهرداری تهران مبلغ ۶۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال تحت عنوان پروژه‌های تهیه طرح تفضیلی مناطق شهرداری تهران پیش‌بینی شده است درحالیکه رقم مصوبه ۱۳۶،۳۵۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد و بیش از بودجه مصوب است.

لذا خواهشمند است در اجرای ماده ۸۰ قانون شورا اقدام قانونی معمول و از نتیجه این فرمانداری را

آگاه فرمایند. ت. ۱۰-۲

آقای قاضی
معاون استاندار و فرماندار تهران



سوابق دفتر مصوبات



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۵ / ۵ / ۱۸

تاریخ

۱۶۷۱۰۵۲۹

شماره

پیوست

اسکن شد

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای آقائقی

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

احتراماً، عطف به نامه شماره ۴۴۰۲/مورخ ۸۵/۴/۱۲ موضوع اعتراض به مصوبه «ایجاد تسهیلات برای مرکز

مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران جهت هزینه همزمان طرحهای تفصیلی و جامع تهران» به پیوست متن جایگزین مصوبه

فوق الذکر جهت استحضار ایفاد می گردد. ب. ۱۹۰۰

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۵/۵/۱۶

بسم الله الرحمن الرحيم
رئیس شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۸۵/۵/۱۶
رونوشت:

* کمیسیون اقتصادی، برنامه، بودجه و امور حقوقی.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

اسکن شد

متن جایگزین مصوبه دویست و سی و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده مورخ ۸۵/۳/۲۱ تحت عنوان :
ایجاد تسهیلات برای مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران جهت تهیه همزمان طرحهای تفصیلی و
جامع شهر تهران

ماده واحده

به شهرداری تهران اجازه داده می شود در اجرای موافقتنامه همکاری فی مابین وزارت مسکن و شهرسازی و
شهرداری تهران به تاریخ ۸۲/۷/۱۲، تنفیذی به تاریخ ۸۴/۷/۱۲ موضوع تهیه همزمان طرحهای توسعه شهر تهران
(جامع و تفصیلی) تا مبلغ یکصد و سی و پنج میلیارد و دویست و پنجاه و شش میلیون (۱۳۵,۳۵۶,۰۰۰,۰۰۰) ریال
موضوع قراردادهای منعقد شده فهرست پیوست این مصوبه (اعم از تعهدات گذشته یا هزینه های سال ۱۳۸۵) و عقد
قرارداد با مشاوران حقیقی و حقوقی توسط مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران با رعایت کلیه قوانین و مقررات
از محل اعتبارات پروژه تهیه طرح تفصیلی مناطق شهرداری تهران به شماره طبقه بندی ۳۱۱۰۱۰۱۵۶ بودجه عمرانی
مصوب شهرداری تهران پرداخت و به هزینه منظور نماید. شهرداری تهران موظف است اصلاحیه مورد نیاز بودجه
سال ۱۳۸۵ را به موقع تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر تهران برساند.

تبریر

تا مبلغ بیست و هشت میلیارد و یکصد میلیون ۲۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از اعتبارات پروژه فوق الذکر که براساس
توافقات انجام شده بابت هزینه های پروژه مطالعاتی طرح جامع پرداخت شده است به عنوان علی الحساب به حساب
بدهی وزارت مسکن و شهرسازی منظور می شود تا پس از دریافت از آن وزارتخانه به خزانه شهرداری تهران
واریز شود. س ۹۹